

DOHODA O UROVNANÍ
uzatvorená podľa ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom
znení
(ďalej len „Dohoda“)



Z/BTS/DOP-PV/197/2018

Článok I.
Účastníci Dohody

Účastník I:

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: **Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21**
Korešpondenčná adresa: **Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
IČO: **35 884 916**
Osoba oprávnená konať: **Jozef Pojedinec - predseda predstavenstva**
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre správu
a rozvoj majetku
Zápis v: **Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka**
číslo 3327/B
(ďalej len „Účastník dohody I“)

Účastník II:

Meno a Priezvisko: **Eva Gaidošová**
nar.: 
trvale bytom: 
(ďalej len „Účastník dohody II“)

(Účastník I a Účastník II sa ďalej spoločne označujú len ako „Účastníci Dohody“)

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Dohody sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich ciele a záujmy, že uzatvárajú túto Dohodu o urovnaní (ďalej len „Dohoda“).
2. Účastníci Dohody zároveň vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Účastníkov Dohody na tejto Dohode a na jej nasledovnom obsahu.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že medzi nimi existujú sporné práva a povinnosti, pričom majú záujem usporiadať takto vzniknuté sporné práva a povinnosti, a tak sa dohodli na úprave sporných práv a povinností tak, ako je uvedené v tejto Dohode, v článku III Dohody.

Článok III.
Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovnanie sporných vzájomných vzťahov medzi Účastníkmi Dohody, ktoré vznikli na základe plnenia z nájomných zmlúv uzavretých medzi Účastníkmi

Dohody, a to Nájomnej zmluvy č. NZ/BTS/OddSR/508/413/2005 zo dňa 22.12.2005, z ktorej plnil Účastník dohody I vo výške 454,09 EUR, Dohody o skončení nájomnej zmluvy č. NZ/BTS/OddSR/508/413/2005 zo dňa 10.12.2007, z ktorej plnil Účastník dohody I vo výške 454,09 EUR a Nájomnej zmluvy č. NZ/BTS/OddSR/266/366/2007 zo dňa 10.12.2007, z ktorej plnil Účastník dohody I vo výške 474,54 EUR (ďalej ako „Nájomné zmluvy“).

2. Na základe Nájomných zmlúv zaplatil Účastník dohody I Účastníkovi dohody II nájomné v celkovej výške 1.379,41 EUR.
3. Účastník dohody I podal žalobu o určenie vlastníckych práv k pozemkom, ktoré boli predmetom Nájomných zmlúv, súdne konanie bolo vedené na Okresnom súde Bratislava II pod sp. zn. 14C/14/2002.
4. Účastník dohody I podal žalobu o zaplatenie sumy vo výške 1.379,41 EUR z titulu vydania bezdôvodného obohatenia, keďže mal za to, že nájomné za pozemky, ktoré boli predmetom Nájomných zmlúv, platil nevlastníkovi, súdne konanie je vedené na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 7C/71/2009.
5. Súdne konanie o určenie vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré boli predmetom nájmu, bolo právoplatne ukončené rozsudkom Okresného súdu Bratislava II zo dňa 16.03.2011 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava č.k. 9Co/421/2015, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 12.02.2018 a z ktorého vyplynulo, že vlastníkom pozemkov nie je Účastník dohody II, ale Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
6. Účastník dohody II uhradil dňa 10.10.2018 na bankový účet Účastníka dohody I sumu vo výške 928,63 EUR, ktorá predstavuje čiastočné plnenie z Nájomných zmlúv.
7. Účastníci Dohody pristupujú kurovnaniu svojich sporných nárokov touto Dohodou nasledovne:
 - úhradou sumy vo výške 928,63 EUR na účet Účastníka dohody I považujú Účastníci Dohody sporné nároky vyplývajúce z úhrady nájomného z Nájomných zmlúv vo výške 1.379,41 EUR za vysporiadané v celom rozsahu.
 - Účastník dohody I sa zaväzuje, že v lehote do 15 (slovom: pätnástich) dní odo dňa podpisu tejto Dohody oboma Účastníkmi Dohody vezme návrh na zaplatenie sumy vo výške 1.379,41 EUR s prísl. v súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 7C/71/2009 späť v celom rozsahu,
 - Účastníci Dohody sa zaväzujú, že v súdnom konaní so sp. zn. 7C/71/2009 si neuplatnia trovy právneho zastúpenia,
 - Účastníci Dohody sa zaväzujú, že ponесú každý svoje náklady na súdne poplatky, ktoré mali povinnosť hradiť počas súdneho konania.
8. Účastníci Dohody týmto vyhlasujú, že uzavretím tejto Dohody považujú všetky svoje sporné práva a povinnosti súvisiace so zaplatením nájomného z Nájomných zmlúv vo výške 1.379,41 EUR v celom rozsahu za vysporiadané.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Účastníkmi Dohody.


2. Túto Dohodu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, podpísaných Účastníkmi Dohody.
3. Ak v tejto Dohode nie je ustanovené inak, písomné podania doručované Účastníkom Dohody sa doručujú vo forme doporučeného listu alebo osobne, na adresu sídla alebo korešpondenčnú adresu, uvedenú v tejto Dohode, a v prípade, že v budúcnosti dôjde k zmene adresy niektorého z Účastníkov Dohody, tak na adresu Účastníka Dohody, oznámenú druhému Účastníkovi Dohody v danom čase. V prípade poštového styku sa za deň doručenia podľa tejto Dohody považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom. Účinky doručenia písomných podaní sú na účely tejto Dohody splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného podania si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, a to v 3. deň začatia plynutia odbernej lehoty, alebo ak jeho prevzatie bezdôvodne odmietol, v deň, keď sa tak stalo.
4. Právne vzťahy v tejto Dohode osobitným spôsobom neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov. Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto Dohody alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok, týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) bude riešený príslušným súdom SR.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každý Účastník Dohody obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach. Účastník Dohody I priloží jedno vyhotovenie Dohody k späťvzatiu návrhu na začatie konania v súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 7C/71/2009.
6. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, jej obsah je vyjadrený dostatočne určito a zrozumiteľne, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa:


V Bratislave, dňa

Účastník dohody I:

Účastník dohody II:


Jozef Pojedinec
predseda predstavenstva
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)


Eva Gajdošová


Oto šinkovic
člen predstavenstva
a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

