

## Protokol č. 02897/2022-OV-0250248/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Mesto Vrábľe**  
952 16 Vrábľe, Hlavná 1221/22  
v zastúpení: Ing. Tibor Tóth – primátor mesta  
IČO: 00308641

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Vrábľe vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Vrábľe	2896	6606/1	Ostatná plocha	671	1/1	4589	Zastavaná plocha a nádvoría	172,31
Obec Vrábľe	2896	6608/1	Ostatná plocha	258	1/1	4595	Zastavaná plocha a nádvoría	66,25
Okres Nitra	2896	6608/2	Ostatná plocha	127	1/1	4595	Zastavaná plocha a nádvoría	32,61
	2896	6609	Ostatná plocha	395	1/1	4596/1	Zastavaná plocha a nádvoría	101,44
	2896	6671	Ostatná plocha	354	1/1	4595	Zastavaná plocha a nádvoría	90,91



2896	6673	Ostatná plocha	223	1/1	4590/1	Zastavaná plocha a nádvoría	57,27
2896	6674/2	Ostatná plocha	31	1/1	4590/1	Zastavaná plocha a nádvoría	7,96
2896	6677/2	Ostatná plocha	750	1/1	4957	Zastavaná plocha a nádvoría	192,60
2896	6747	Ostatná plocha	234	1/1	4597	Zastavaná plocha a nádvoría	60,09
2896	6749/3	Orná pôda	152	1/1	4583	Zastavaná plocha a nádvoría	39,03
2896	6780	Ostatná plocha	5003	1/1	4587	Zastavaná plocha a nádvoría	1284,77
2896	6781	Ostatná plocha	1698	1/1	4598	Zastavaná plocha a nádvoría	436,05
2896	6784	Ostatná plocha	619	1/1	4596/1	Zastavaná plocha a nádvoría	159,96
2896	7012	Ostatná plocha	1885	1/1	4583	Zastavaná plocha a nádvoría	484,07
2896	6677/1	Ostatná plocha	310	1/1	4953	Zastavaná plocha a nádvoría	79,61
2896	6677/3	Ostatná plocha	67	1/1	4582	Zastavaná plocha a nádvoría	17,21
2896	6778	Ostatná plocha	2997	1/1	4585	Zastavaná plocha a nádvoría	769,63
2896	6779/100	Orná pôda	271	1/1	4583	Zastavaná plocha a nádvoría	69,59

4121,36 €

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 4121,36 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod komunikáciami vo vlastníctve Mesta Vrábľe v zmysle Uznesenia č. 425/2022 Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch konaného dňa 14.07.2022.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odobzdvávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vráble, obec Vráble, okres Nitra sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa .....

V....., dňa .....

Odobzdvávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

Ing. Tibor Tóth  
primátor mesta

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

