



801/2022

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 211/2022 zo dňa 19.04.2022
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Moldava nad Bodvou**
So sídlom: Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
V zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta
IČO: 00 324 451
DIČ: 2020746123
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK79 0200 0000 0031 9030 5051
BIC: SUBASKBX
Tel./fax: 055/488 02 15 / 055 460 32 21
e-mail: msu@moldava.sk
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **STOMATOK s.r.o.**
So sídlom: Hrašovík 95, Hrašovík 044 42
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18289/V
V zastúpení: MUDr. Jozef Tokár, konateľ
IČO: 36 609 536
DIČ: 2022211191
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Tel:
e-mail:
(ďalej len ako „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. IX. bod 2. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 211/2022 zo dňa 19.04.2022 (ďalej len „zmluva“) tento dodatok č. 1 v nasledujúcom znení:

Čl. II.
Predmet dodatku

Dňa 22.10.2022 zabezpečil prenájomca montáž podružných meračov pre meranie skutočného odberu elektrickej energie v predmete nájmu trojfázovými elektromermi s certifikátom MID, Model OR-WE-520: číslo: 209685, s počiatočným stavom 0 kWh
číslo: 154741, s počiatočným stavom 0 kWh.



V nadväznosti na uvedené sa v čl. III. zmluvy mení úvodné ustanovenie bodu 4 a písm. a) nasledovne:

„4. Rozpis jednotlivých služieb a výška úhrady za služby sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, pričom spôsob výpočtu bol zmluvnými stranami dohodnutý nasledovne:

- a) Spotreba elektrickej energie pripadajúca na nájomcu v spoločných priestoroch je dohodnutá ako alikvotná časť z celkovej spotreby elektrickej energie v budove, v ktorej sa predmet nájmu nachádza (aliquotná časť je určená ako podiel podlahovej plochy premetu nájmu k podlahovej ploche všetkých priestorov nachádzajúcich sa v budove).
Spotreba elektrickej energie v miestnosti č. 3.31; 3.31a; 3.31b; 3.32; 3.33; 3.34; sa určí na základe stavu podružného merača č. 209685.
Spotreba elektrickej energie v miestnosti č. 3.35 sa určí na základe stavu podružného merača č. 154741. Cena za spotrebu elektrickej energie bude vypočítaná ako súčin spotreby a priemernej ceny za príslušné obdobie. Odpočet spotreby bude uskutočnený za prítomnosti prenajímateľa aj nájomcu.“

1.1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom č.1 ostávajú v platnosti a nemenia sa.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Dodatok č.1 k zmluve sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Zmluvné strany si tento dodatok č. 1 k zmluve pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Moldave nad Bodvou, dňa

V Hrašovíku, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor
Mesto Moldava nad Bodvou

.....
MUDr. Jozef Tokár
konateľ
STOMATOK s.r.o.



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

telefón
055/4880211
fax
055/4603221

IBAN, BIC VÚB a.s.
SK51 0200 0000 0000 2552 2542
SUBASKBX

IČO
00 324 451
DIČ
2020746123

e-mail
msu@moldava.sk
web
www.moldava.sk