

Zmluva
o prenájme nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej
č.: 09/2022

Prenajímateľ: Obec Blahová
V zastúpení: Mgr. Alfréd Kuczman
Adresa: Obecný úrad, Blahová 136, 930 52
Bankové spojenie: VÚB banka Zlaté Klasy
Číslo účtu: 17220122/0200, IBAN: SK 40 0200 0000 0000 1722 0122
IČO: 00305294
DIČ: 2021151737

a

Nájomca: KREA- Škola života
v zastúpení:
Adresa: Nezábudkova 9, 931 01 Šamorín
Kontakt: Z. Kosárová, tel.: 0902 583449
dátum nar./IČO: 510 44 641

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme nebytových priestorov nasledovne:

Čl. 1
Predmet nájmu

1.1 Predmetom nájmu je prenájom nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej:

- a) ~~spoločenská miestnosť s inventárom~~
b) spoločenská miestnosť s inventárom + kuchyňa s inventárom

1.2 Zmluva sa uzatvára na prenájom nebytových priestorov :

- v termíne: 20. 12. 2022
- účel prenájmu: prezentácia
- plánovaný počet osôb: 100

Čl. 2
Cena prenájmu

2.1 Cena za prenájom miestností v Obecnom dome v Blahovej bola schválená Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 113/2015. Cenník poskytovaných služieb obcou Blahová, platný od 1. 1. 2016. Cena prenájmu je nasledovná:

- | | |
|-------------------------|-------|
| • spoločenská miestnosť | 50,-€ |
| • kuchynka | 20,-€ |

Čl. 3
Spôsob platby

3.1 Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi najneskôr do 21. 12. 2022 zaplatiť cenu za prenájom vo výške 70 €.

3.2 ~~Vyúčtovanie za akciu sa uskutočnilo....~~

Čl. 4
Záväzky prenajímateľa

Prenajímateľ zabezpečí:

- 4.1 Odovzdanie čistých prenajímaných priestorov nájomcovi.
4.2 Vo vykurovacom období budú prenajaté priestory dostatočne vykúrené (od 15. 10. do 15. 4.).
4.3 Ak prenajímateľ požiadava, prenajímateľ zabezpečí vykurovanie prenajatých priestorov aj mimo vykurovacieho obdobia v cene prenájmu podľa cenníka vo vykurovacom období.

Čl. 5 Závazky nájomcu

Uzatvorením tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje:

- 5.1 Najneskôr v deň akcie písomne prevziať zapožičaný inventár podľa súpisu inventára Obecného domu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a po skončení akcie odovzdať čistý inventár poverenému pracovníkovi obecného úradu.
- 5.2 Poškodením, prípadne stratou prenajatého inventáru sa zvyšuje suma nájmu podľa prílohy č. 1.
- 5.3 Odstránenie hrubých nečistôt v prenajatých priestoroch Obecného domu po ukončení akcie.
- 5.4 Dodržať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch, vrátane zákazu fajčiť vo vnútorných priestoroch Obecného domu, dohliadnuť na fajčenie jedine na tento účel vyhradenom priestore.
- 5.5 Nájomca nesie zodpovednosť za bezpečnosť všetkých účastníkov akcie, vrátane členov hudobného súboru a tiež za škody nimi spôsobené.
- 5.6 Zabezpečiť v prípade konania spoločenskej zábavy usporiadateľskú službu.
- 5.7 V prípade prevádzky kuchyne zabezpečiť personál do kuchyne.
- 5.8 Zabezpečiť ohlasovaciu povinnosť.
- 5.9 Na požiadanie sa preukázať dokladmi oprávňujúce vykonávať činnosť, na ktorú boli priestory Obecného domu prenajaté.

Čl. 6 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.2 V zmysle zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, bude zmluva zverejnená na internetovej stránke obce.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení po podpise zmluvy.
- 6.4 Táto zmluva bola uzatvorená za slobodnej a zrozumiteľnej prejavenej vôle oboch zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.
- 6.5 Riadiť sa a dodržiavať opatrenia, v zmysle Odporúčania hlavného hygienika SR na prevenciu a zamedzenie šírenia ochorenia COVID 19, zo dňa 31. 03. 2022

V Blahovej, dňa 24. 11. 2022



Obec Blahová
v zast. Starostu obce Mgr. Alfréda Kuczmana
ako prenajímateľ

KREA - škola života

Smetanov háj 287/13
929 01 Dunajská Streda
IČO: 51 044 641
Tel.: +421 948 169 600
www.kreaskolazivota.sk

Nájomca