

**Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv**

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a na ustanovenia
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

I.

Účastníci dohody

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín („OZ Trenčín“)

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Róbert Kiš - vedúci OZ Trenčín

IČO: 36 038 351 IČ DPH: SK2020087982

IBAN: SK32 0200 0000 0000 0250 4202

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Obec Čachtice**

Sídlo: Malinovského 769, 916 21 Čachtice

Štatutárny orgán: Mgr. Michal Balala, starosta obce

IČO: 00 311 464 DIČ: 2021091391

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

II.

Predmet a účel dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35
zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Oprávnená strana je správcom pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, parcela **KN-C č.
3240/2, druh pozemku lesné pozemky**, evidovaná na **liste vlastníctva č. 217 pre k.ú.
Čachtice**.

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie
vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

a) **dočasne vyňatie pozemku**

- **časť** parcely **KN-C č. 3240/2** o výmere **231 m²**

podľa znaleckého posudku č. 07/2018 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany) zo dňa 20.03.2018.

Vyššie uvedený pozemok bude predmetom vyňatia z plnenia funkcií lesov z dôvodu záberu pri výstavbe elektrickej prípojky v rámci stavby „Hrad Čachtice - NN prípojka“ na dobu 1 rok.

- 2) Oprávnená a zaviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Všeobecná hodnota náhrady bola vypočítaná znaleckým posudkom č. 07/2018 zo dňa 20.03.2018 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany, znalec v odbore Lesníctvo, evidenčné číslo znalca 910946) na sumu 0,00 € z titulu, že pri prácach nedôjde k výrubu lesného porastu.
- 3) Konečná výška náhrady bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na obmedzenie vlastníka pri využívaní pozemku vzhľadom na jeho určenie podľa druhu pozemku v katastri nehnuteľností v sume

10,- €.

III.

Splatnosť náhrady

- 1) Podľa účtovných postupov na uplatňovanie DPH náhrada **nepodlieha DPH**. Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 10,- € bude zaviazanou stranou uhradená jednorázovo na základe faktúry vystavenej OZ Trenčín so splatnosťou do **21 dní odo dňa účinnosti dohody**.
- 2) V prípade omeškania platby si oprávnená strana uplatní u zviazanej strany pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3) Pokiaľ do 3 mesiacov od lehoty splatnosti nedôjde k úhrade náhrady oprávnená strana môže od dohody odstúpiť.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Pokiaľ zaviazaná strana nepožiadá okresný úrad, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia najneskôr do 2 mesiacov odo dňa vydania súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len „MPRV SR“) oprávnená strana môže od dohody odstúpiť.
- 3) V prípade neudelenia súhlasu MPRV SR v zmysle §50 ods. 7 zákona o lesoch, alebo v prípade zamietnutia žiadosti o vydanie rozhodnutia okresným úradom táto dohoda sa ruší od začiatku a účastníci sú povinní si navzájom vrátiť čo podľa nej už plnili.
- 4) Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých oprávnená strana obdrží 2 exempláre a zaviazaná strana 2 exempláre.
- 5) Účastníci dohody výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

6) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

7) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 29.10.2018

V Čachticiach: 25.10.2018

Oprávnená strana

Zaviazaná strana

LESY SR, š.p. Banská Bystrica

Ing. Róbert Kiš

Obec Čachtice

Mgr. Michal Balala