

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Krajský súd v Bratislave**
Záhradnícka 1, 813 09 Bratislava,
IČO: 215 759
V zastúpení: JUDr. Darina Kuchtová, predsedníčka krajského súdu
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000142414/8180

Zhotoviteľ: **TEAMEX, s.r.o.,**
Strojnícka 8, 821 05 Bratislava
v zastúpení: [REDAKOVANÉ], konateľ spoločnosti
IČO: 35 691 867
IČDPH: SK2020310160
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

Preambula:

Objednávateľ na zadanie zákazky použil postup verejného obstarávania s nízkou hodnotou, podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zákazky je dodanie stavebných prác / CPV 45200000/ podľa požiadaviek objednávateľa a formou objednávok / drobné stavebné práce resp. údržba / do výšky maximálnej sumy 2,535.248,- Sk bez DPH.

Článok III. Miesto, rozsah a lehoty zhotovenia diela

1. Miesto dodania prác: Krajský súd v Bratislave, Sadová ul. č.2, Bratislava
2. rozsah prác bude stanovený v objednávke
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo do: podľa potreby objednávateľa

Článok IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ktorá je spracovaná v súlade s vyhláškou č. 87/1996 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna cena 2 535 248,- Sk. Výpočet ceny bude vždy prílohou k faktúre uvedený ako Príloha č.1, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
2. Daň z pridanej hodnoty / DPH/ bude zhotoviteľ účtovať ako samostatnú položku k cene vo výške podľa platných predpisov o DPH v období, kedy boli práce vykonané.
3. Zmena ceny je prípustná len pri vzájomne odsúhlasených navyšiacich prácach.
4. Indexácia stavebných prác sa nepripúšťa.

Článok V. Platobné podmienky

1. Po vykonaní diela podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorá musí obsahovať všetky zákonom ustanovené náležitosti.
 - a/ označenie zmluvných strán, obchodné meno, sídlo, IČO, IČ DPH
 - b/ číslo faktúry
 - c/ deň vyhotovenia faktúry
 - d/ dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
 - e/ bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - f/ číslo tejto zmluvy
 - g/ účtovanú sumu, % dane z pridanej hodnoty a jej vyčíslenie v SK/ samostatne/
 - h/ pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - i/ prílohu, t.j. súpis vecného plnenia, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
3. V prípade, ak daňový doklad / faktúra/ nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve alebo ak k faktúre nebude priložený v zmysle článku V. ods. 1 písm. i) súpis vecného plnenia potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, objednávateľ má právo vrátiť ho zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takomto prípade lehota splatnosti neplynie a nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opraveného alebo prepracovaného platobného dokladu objednávateľovi. .

Článok VI. Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov na stavbe a dodržiavanie ustanovení vyhl. 374/90 Zb. a násl. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a za zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoj náklad bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a uvedie stavenisko do pôvodného stavu.
5. Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s STN

6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody / poškodenie, strata, zničenie/ na zhotovenom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
7. Dielo zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi naraz po ucelených častiach a po kontrole zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu z objednávky.

Článok VII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady a nedorobky

1. Zmluvné strany dojednávajú všeobecnú záručnú dobu 3 roky, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady s výnimkou tých častí diela, kde platí záručná doba poskytovaná výrobcami.
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia prípadných vád a nedorobkov.
3. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch diela, stanovených vo faktúre.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca voči objednávke.
6. Oznámenie reklamovaných vád / reklamácia/ musí byť vykonaná písomne a bezodkladne, inak je reklamácia neplatná. Reklamácia musí obsahovať označenie vady / miesto, dotknutú časť diela/ a popis, ako sa vada prejavuje.
 - a/ zjavné vady – sú vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil alebo mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zázname s uvedením termínu ich odstránenia
 - b/ skryté vady – sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 30 dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom prípadne s projektantom primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.
7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 560 a násl. Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 15. dní.
9. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
10. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody, v krajnom prípade na základe postupu podľa čl. IX tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie zmluvných povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje za dôvod jej ukončenia písomným odstúpením od tejto zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Zmluvné sankcie

1. Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý , aj začatý deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela podľa objednávky.

2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania s úhradou každého riadne vystaveného a doručeného platobného dokladu po lehote splatnosti.
3. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

Článok IX.
Okolnosti, vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňované písomnou formou.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
4. V ostatných vzťahoch, neupravených touto zmluvou, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne platné predpisy.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých objednávateľ každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.
8. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je čestné prehlásenie zhotoviteľa a overená kópia oprávnenia podnikateľa nie staršia ako 3 mesiace pred podpísaním zmluvy.

Dátum:

Dátum:

predsedníčka krajského súdu