

DOHODA O SPLÁTKACH

č. BARMO-Prav-18/2020-12

podľa § 7 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany (BARMO)

sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

IČO: 34 000 666

zastúpená: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ BARMO

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Marek Mundok

trvalý pobyt: Šancová 25, 831 04 Bratislava

dátum narodenia: xxxxx

(ďalej len „**nájomca**“)

II.

Predmet dohody

- Nájomca je na základe Zmluvy o nájme pozemku č. BARMO-Prav-18/2020-8 zo dňa 07.07.2020 užívateľom pozemku parc. C KN č. 4863/669 o výmere 185 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúci sa v k. ú. Rača, obec Bratislava – mestská časť Rača, okres Bratislava III zapísaný na LV č. 9505 u Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, ktorý je v správe prenájomcu. Prenajímateľ eviduje voči nájomcovi dlžnú sumu **vo výške 428,16 € (slovom štyristodvadsaťosem eur a šesťnásť centov)** z titulu neuhradeného nájomného k predmetnému pozemku za posledný štvrťrok 2021, prvý až tretí štvrťrok 2022 a mesiace október a november 2022 (ďalej len „**záväzok**“). V súlade s § 558 a s § 110 ods. 1 Občianskeho zákonníka nájomca čo do dôvodu a výšky uznáva uvedený splatný záväzok voči prenájomcu v plnom rozsahu.
- Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán na úhrade záväzku nájomcom prenájomcu vo forme pravidelných mesačných splátok najneskôr **do 31.03.2023**.

III.

Spôsob úhrady

- Nájomca sa zaväzuje, že uhradí uvedený záväzok v termínoch a vo výškach dohodnutých v tomto článku na účet Štátnej pokladnice: **SK75 8180 0000 0070 0016 6109**, variabilný symbol: **4863669**.

splátka č.	suma EUR	splatnosť do
1.	100,-	31.12.2022
2.	100,-	31.01.2023
3.	100,-	28.02.2023

4.	128,16	31.03.2023
Spolu	428,16	

2. Uvedené sumy musia byť pripísané na stanovenom účte vždy do určenej doby splatnosti príslušnej splátky. Uvedené sumy sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že nájomca neuhradí niektorú dohodnutú splátku v dohodnutej výške riadne a včas, zaväzuje sa nájomca zaplatiť celý nesplatený záväzok naraz, pričom prenajímateľ môže následne pristúpiť k vymáhaniu nesplateného záväzku súdnou cestou, vrátane uplatnenia § 711 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR (CRZ ÚV SR). Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody v CRZ ÚV SR na internete. Zverejnenie tejto dohody zabezpečí prenajímateľ.
3. Táto dohoda je spísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie si ponechá nájomca a 1 vyhotovenie si ponechá prenajímateľ.
4. Táto dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, zmluvné strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z nich. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Branislav Ilkovič
riaditeľ BARMO

Marek Mundok