

**Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytového priestoru a časti strechy
č. 598/2022**

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších
predpisov a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Malacky**
Sídlo: Bernoláková 5188/1A, 901 01 Malacky
V zastúpení: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta
IČO: 00304 913
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK36 5600 0000 0032 0010 5003
(ďalej len ako „**prenajímateľ**“ alebo „**mesto**“)

Nájomca:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
V zastúpení: Ing. Ladislav Nagy – vedúci TELCO
IČO: 36361518
DIČ: 2022189048
Bank. spoj.:
IBAN:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 3879/B
(ďalej aj ako „**nájomca**“ a spolu s prenájomateľom aj ako „**zmluvné strany**“)

**uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytového priestoru a časti strechy
(ďalej len „Dodatok č. 2“) v nasledovnom znení:**

**Čl. I.
Úvodné ustanovenie**

1. Právny predchodca nájomcu Západoslovenská energetika, a.s. so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 3523551 a prenájomateľ uzatvorili dňa 31.03.2011 nájomnú zmluvu v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.08.2019, ktorej predmetom je nájom časti strechy a nájom časti nebytového priestoru nad 5. poschodím v stavbe – Prevádzková budova, nachádzajúca sa na adrese: Malacky, Radlinského 2751/1, postavená na parcele reg. „C“ č. 2888/2, k. ú. Malacky zapísaná na LV č. 2935 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, za účelom umiestnenie rádiových staníc s príslušenstvom (ďalej len „nájomná zmluva“). Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

**Čl. II
Predmet Dodatku č. 2**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene nájomnej zmluvy:

Článok IV. bod 4 – Cena nájmu sa mení takto:

„*Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť prenájomateľovi aj cenu za spotrebovanú elektrickú energiu jeho zariadení podľa podružného merača LE-01d (DDS-1Y-18L), výrobné č.: CE920187298. Prenajímateľ vystaví nájomcovi raz štvrtročne faktúru za*

spotrebovanú elektrickú energiu za predchádzajúci štvrtrok na základe nameraných hodnôt z podružného merača. Nájomca sa zaväzuje túto faktúru uhradiť do 30 dní od jej doručenia. "

2. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti nezmenené.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť jeho podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47 a Občianskeho zákonníka najskôr však od 1.1.2023.
2. Zmluvné strany svojim podpisom prejavujú súhlas s jeho obsahom a prehlasujú, že obsah Dodatku č. 2 im je zrozumiteľný a neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Tento Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Malackách dňa2.3.NOV...2022.

V Bratislave dňa30.11.2022.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Ing. Ladislav Nagy
vedúci TELCO