

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 209-200-2016

uzavretá podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Margita Pindjaková**
Bydlisko: Vysoká 270, 029 44 Rabča
Dátum narodenia: _____

/spolu ďalej len „prenajímateľ“/
- 2. Nájomca:** **Slovenský hydrometeorologický ústav**
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 00 156 884
DIČ: 2020749852
Číslo účtu – IBAN: _____

/ďalej len „nájomca“/

Čl. 2

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa na základe čl. 6 bod 3 Nájomnej zmluvy č. 209-200-2016 zo dňa 1.1.2017 (ďalej len „nájomná zmluva“) dohodli na doplnení čl. 4 bod 1 a bod 3 Nájomnej zmluvy (Výška a splatnosť nájomného) nasledovne:

Čl. 4

Výška a splatnosť nájomného

1. *Ročné nájomné za predmet zmluvy je vo výške 100 €, slovom: jedno sto eur. Úhrada za odber elektrickej energie pre potreby prevádzky pozemnej stanice predstavuje sumu 120,- Eur, slovom: jedno sto dvadsať eur, ročne. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH. Ak nájom trval len časť roka, nájomné sa alikvotne upraví.*
3. *Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté nájomné, rozdelené na dve splátky, a to v mesiaci júl a december príslušného kalendárneho roka. Úhrada za odber elektrickej energie je splatná vždy najneskôr k 31.12 príslušného kalendárneho roka. Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, zaplatí úroky z omeškania v zákonnej výške.*

Čl. 3

Osobitné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi úhradu za odber elektrickej energie za obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku do 31.12.2018 vo výške 50,- Eur, slovom: päťdesiat eur a to najneskôr k 31.12.2018. Toto

dojednanie predstavuje úplné a definitívne urovnanie vzťahov zmluvných strán v súvislosti s odplatou za služby spojené s užívaním nehnuteľnosti pred účinnosťou tohto dodatku č.1.

Čl.4 **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží tri vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté.
4. Zmluvné strany tohto dodatku č. 1 vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli a uzatvorili ho na základe vlastnej, slobodnej, určitej a dostatočne vážnej prejavenej slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa:

Rabča, dňa:

RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

Margita Pindjaková
prenajímateľ