

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU
uzatvorená v zmysle Nájomnej zmluvy č. 263/2014 zo dňa 12.09.2014
CČZ:448/2022
medzi dole uvedenými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
Štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
IČO: 00330167
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **ReFrix, s.r.o.**
Pod traťou 9, 060 01 Kežmarok
Štatutárny orgán: Bc. Rajmund Frisik, konateľ spoločnosti
IČO: 45403741
(ďalej len „nájomca“)

I.

Prenajímateľ a nájomca sa **dohodli na ukončení zmluvného nájomného vzťahu** založeného písomnou Nájomnou zmluvou č. 263/2014 zo dňa 12.09.2014 uzatvorenou medzi prenajímateľom a nájomcom, predmetom ktorej bolo užívanie časti nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a to časť parcely č. CKN 196/3 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to **ku dňu 31.12.2022**.

II.

Nájomca vyhlasuje, že nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto dohody uvedie do pôvodného stavu najneskôr do 31.12.2022. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu nehnuteľnosti – pozemku nemajú voči sebe peňažné nároky /pohľadávky, záväzky/ vyplývajúce z nájomného vzťahu.

III.

Táto dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 263/2014 nadobúda platnosť dňom jej podpísania prenajímateľom a nájomcom, účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

IV.

Dohoda o ukončení nájmu bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V.

V zmysle §13 ods. 1 písm. b) Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je spracúvanie osobných údajov zákonné, ak spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba. Súhlas zmluvnej strany so spracovaním osobných údajov platí počas celej doby trvania zmluvného vzťahu upraveného touto zmluvou.

VI.

Nájomca berie na vedomie skutočnosť, že prenajímateľ ako povinná osoba v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov podlieha povinnosti zverejňovania faktúr a objednávok a berie na vedomie právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka. Podpísaním zmluvy vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Starej Ľubovni dňa 23.11.2022

V Kežmarku dňa 28.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

podpísané

.....

Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

podpísané

.....

ReFrix, s.r.o.
Bc. Rajmund Frisik
konateľ spoločnosti