

# **Dodatok č. 1**

## **k zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej dňa 30.12.2006 medzi zmluvnými stranami

**1. Názov: Mesto Nemšová**

Sídlo: Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Zastúpené: JUDr. Miloš Mojto, primátor mesta

IČO : 00311812

Číslo účtu: IBAN: SK31 1111 0000 0014 3105 5008

*v ďalšom texte „prenajímateľ“*

**a**

**2. Názov: Centrum liečebnej rehabilitácie, s.r.o.**

Sídlo: Mierové námestie 34, 914 41 Nemšová

Zastúpené: MUDr. František Štefanec, konateľ

IČO: 36 327 387

*v ďalšom texte „nájomca“*

za nasledovných podmienok:

### **Článok 1**

#### **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 30.12.2006 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou Centrum liečebnej rehabilitácie, s.r.o. ako nájomcom sa od 01.01.2023 mení a dopĺňa nasledovne:
2. **V článku V** Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného sa dopĺňa bod 4, ktorý znie nasledovne:
  - (4) Od 01.01.2023 bude nájomca nájomné uhrádzať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom bezhotovostne na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné štvrťročne na základe faktúry vystavenej k poslednému dňu prvého mesiaca štvrťroku so splatnosťou faktúry 14 dní.

## **Článok 2**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou Centrum liečebnej rehabilitácie, s.r.o. ako nájomcom dňa 30.12.2006 zostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou uvedenej nájomnej zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, sú spôsobilé na právne úkony, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Nemšovej dňa 22.11.2022

V Nemšovej dňa 25.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
JUDr. Miloš MOJTO  
primátor mesta

.....  
MUDr. František Štefanec, konateľ  
Centrum liečebnej rehabilitácie, s.r.o.