



DAROVACIA zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
/ ďalej len ako „Zmluva“ /

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

DARCA :

Názov: Gréckokatolícka cirkev, farnosť Údol
Sídlo: Údol 120, 06545 Údol
IČO: 31 952 283
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Karaffa, správca farnosti
Registrácia: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov

d ďalej len ako „Darca“ a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

OB DAROVANÝ:

Názov: Obec Údol
Sídlo: Údol 2, 06545 Údol
IČO: 0033022
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Kravec, starosta obce

d ďalej len ako „Obdarovaný“ a to bez ohľadu na použitý gramatický tvar

Darca a *Obdarovaný* spolu d ďalej aj ako „zmluvné strany“ resp. „účastníci zmluvy“, jednotlivě ako „zmluvná strana“ resp. „účastník zmluvy“

Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. *Darca* je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 pod B1 nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 673 pre k.ú. Údol, obec Údol, okres Stará Ľubovňa vedená ako

Register KN / Číslo parcely	Kultúra	Výmera v m ²
„E“ / 182/1	ostatná plocha	2 001,00

2. Nehnuteľnosti uvedené v Čl. II ods. 1 tejto Zmluvy sú v texte tejto Zmluvy uvádzané už iba ako „Nehuteľnosť“

Čl. III PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je darovanie *Nehuteľnosti* zo strany *Darcu Obdarovanému* do jeho vlastníctva a to v celom podiele 1/1. (ďalej len ako „Dar“)
2. *Obdarovaný Dar* v podiele bližšie špecifikovanom v Čl. III ods. 1 tejto Zmluvy od *Darcu* s vďakou prijíma.

Čl. IV OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. *Darca* čestne vyhlasuje, že na *Dare* neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, či iné ťarchy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za vytvorenie tejto *Zmluvy* ako aj správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do KN Okresný úrad Stará Ľubovňa – katastrálny odbor znáša výlučne *Obdarovaný*.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad bude podpisovať a podávať a prípadne opravy *Zmluvy* a návrhu vykonávať *Obdarovaný* na čo ho *Darca* osobitne touto *Zmluvou* splnomocňuje v celom rozsahu.

Čl. V DORUČOVANIE

1. Pokiaľ nie je v tejto *Zmluve* uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto *Zmluvou* a jej plnením (ďalej len „ *písomnosť* “), musia byť urobené v písomnej forme. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:
 - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo momentom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. dorúčením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou,
 - c) v prípade doručovania prostredníctvom faxu a elektronickou poštou prijatím potvrdenia druhej zmluvnej strany o doručení písomnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. sa doručuje na adresu druhého účastníka uvedenú záhlaví tejto *Zmluvy*. Ak účastník tejto *Zmluvy* písomne oznámi inú adresu na doručovanie, písomnosť sa doručuje na takto oznámenú adresu doručovania. Za doručenie bude písomnosť považovaná aj v prípade, ak písomnosť zaslaná na uvedenú adresu (resp. na inú oznámenú adresu) bude vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na to, či bola nedoručená z dôvodu jej neprevzatia v odbernej lehote, z dôvodu neznámeho adresáta, z dôvodu odopretia prevzatia alebo akéhokoľvek iného dôvodu. V uvedenom prípade sa písomnosť bude považovať za doručenie v deň vrátenia nedoručenej písomnosti odosielateľovi.

Čl. VI SALVATORSKÁ DOLOŽKA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto *Zmluvy* bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné alebo nevykonateľné, je neplatným alebo nevykonateľným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy tejto *Zmluvy* alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto *Zmluvy*.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcom bode, vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto Zmluvy, tak aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia. Uvedené doplnenie nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným a vykonateľným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé, že spracúvanie osobných údajov sa vykonáva na právnom základe ustanovenom v § 13 ods. 1 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z. z.“), podľa ktorého je spracúvanie osobných údajov zákonné, ak sa vykonáva na základe aspoň jedného z právnych základov.
2. Právnym základom pre spracúvanie osobných údajov je § 13 ods. 1 písm. b), a to nevyhnutnosť spracúvania na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba, alebo na vykonanie opatrenia pred uzatvorením zmluvy na základe žiadosti dotknutej osoby.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že boli právnym zástupcom informované podľa § 19 zákona č. 18/2018 Z. z. o všetkých zákonom stanovených informáciách a o spôsobe ochrany osobných údajov u právneho zástupcu ako prevádzkovateľa.
4. Zmluvné strany sú si vedomé, že právny zástupca na vyššie uvedenom právnom základe v tomto konaní, v konaniach o opravných prostriedkoch a v ďalších súvisiacich právnych úkonoch bude spracúvať ich osobné údaje ako: (meno priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, údaje o majetku, a iné.). Toto potvrdzujú svojím podpisom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že doplnky, zmeny, ako aj odstúpenie od tejto Zmluvy vyžaduje ku svojej platnosti písomnú formu. Všetky dodatky musia byť očíslované podľa svojho poradia, ako boli uzatvorené a musia obsahovať dátum ich uzatvorenia včítane podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle *Obdarovaného* v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že Zmluva bude uverejnená v celom rozsahu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po podpise Zmluvy jedno (1) vyhotovenie. Dve (2) vyhotovenia budú použité pre potreby Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva je účinná a právoplatná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Podpis *Darcu* musí byť úradne overený.

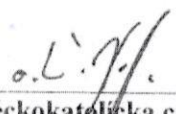
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia zmluvných strán sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.
11. Táto Zmluva podlieha schváleniu Gréckokatolíckeho arcibiskupstva Prešov pod hrozbou neplatnosti Zmluvy.
12. Táto Zmluva podlieha schváleniu Obecného zastupiteľstva Obce Údol, ktorého uznesenie je prílohou tejto Zmluvy, pod hrozbou neplatnosti Zmluvy.

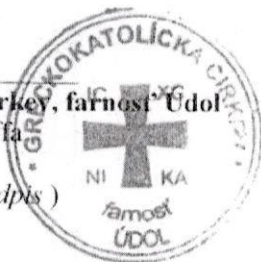
V, dňa

V Údole, dňa 24.10.2022

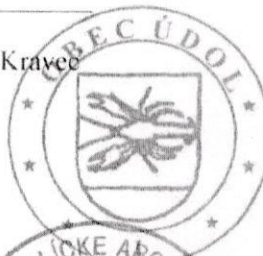
Za Darcu:

Za Obdarovaného:

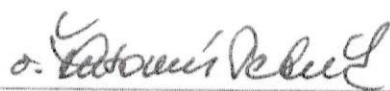

Gréckokatolícka cirkev, farnosť Údol
Mgr. Ľubomír Karaffa
správca farnosti
(iradne overený podpis)




Obec Údol
Ing. Vladimír Kravec
starosta obce
(podpis)



Schvaľujem:


Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov
(podpis)



V Prešove 14.11.2022, č.j. 2832/2022

Podpis urobil/a a za svoj vlastný uznal
v osvedčovacej knihe pod por. č. 55/2022
Meno a priezvisko Ľubomír Karaffa
Rodné číslo ..
Trvalý pobyt ..
Totožnosť preukázaná RČ, číslo RČ ..
V Údole dňa 24.10.2022, hodina 18.16.


podpis osvedčujúceho

