

DODATOK č.1 k Zmluve o nájme č. 134/2021

***uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení so
zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov***

(ďalej v texte len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: **Obec Kalša**, 044 18 Kalša 128
Zastúpená: Ing. Gabrielou Ivaňákovou, starostkou obce
IČO: 00324272
DIČ: 2021236019
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK26 5600 0000 0004 6928 3001
ďalej len („prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca: **FIDES Slovakia, s.r.o.**, Višňová 39, 090 45 Malinovo
Zapísaná: Okresný súd Bratislava 1, Oddiel Sro, vložka: 107728/B
Zastúpená: Mgr. Jana Nachtmannová, konateľka a výkonná riaditeľka
Ing. Peter Bauer, konateľ a generálny riaditeľ spoločnosti
Zástupca pre veci technické-odborné: Peter Bizoň, projektový manažér
Telefón: +421 948 004 004
IČO: 50 067 125
DIČ: 2120164794
IDIČ: SK 2120164794
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK15 1100 0000 0029 4701 4076
ďalej len („nájomca“)

V Zmluve o nájme č. 134/2021 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov sa mení nasledovne :

IV. Cena nájmu

4.1 Nájomca je povinný platiť za užívanie prenajatého pozemku a nebytových priestorov nájomné. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného predstavuje sumu **718,-€** mesačne za nájom pozemkov a sumu **500,-€** mesačne za nájom nebytových priestorov, čo spolu predstavuje sumu **1218,-€** mesačne (tisícdeväťstoosemnaásť eur) a je splatné takto: nájomné je nájomca povinný platiť mesačne vopred na účet prenajímateľa a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom s dojednanou 15 dňovou splatnosťou.

4.2 , 4.3, 4.4 4.5 sa vypúšťajú

V. Doba nájmu a ukončenie nájmu

5.1 Táto zmluva sa uzatvára na určitý čas a to od **01.10.2022 do 30.03.2023**.

Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy o nájme č. 134/2021 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 11.6.2021, ktoré neboli upravené týmto dodatkom, zostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 origináloch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva dostane nájomca.

V Kalši, dňa 30.9.2022

V Malinove dňa

Prenajímateľ :

Nájomca:
