

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLÁDÁVKY
uzatvorená podľa § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Postupca:

názov	:	SKAL & CO, spol. s r.o.
sídlo	:	Mallého 977/58, 909 01 Skalica
zastúpený	:	Ing. Martinom Žigom, konateľom spoločnosti Ing. Františkom Sásom, konateľom spoločnosti
IČO, IČ DPH	:	31447511 SK 2020376809
bankové spojenie	:	Prima banka Slovensko a.s., č.ú.: 2611642001/5600
zapísané v	:	Obch. reg. pri OS Trnava, vložka č. 457/T, odd.: S.r.o

Postupník:

názov	:	Mesto Skalica
sídlo	:	Nám. slobody č. 10, 909 01 Skalica
zastúpený	:	Mgr. Oľgou Luptákovou, primátorkou mesta
IČO, IČ DPH	:	00309982
bankové spojenie	:	VUB , exp. Skalica, č.ú. 20124182/0200

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatné postúpenie existujúcich pohľadávok postupcu voči dlžníkom v celkovej sume 1 572,38 € (slovom: jedentisíc päťstosedemdesiatdva eur tridsaťosem centov), za byt č.18, Nádražná 2300, Skalica, ktoré sú špecifikované v prílohách tejto zmluvy.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy so špecifikáciou pohľadávok :
 - Sumárna analýza platieb za obdobie od 1.1.2020 do 31.07.2022
 - Účtovné listy za roky 2019, 2020 a 2021
 - Vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytu za obdobie 1.1.2019 – 31.12.2019
 - Vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytu za obdobie 1.1.2020 – 31.12.2020
 - Vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytu za obdobie 1.1.2021 – 31.12.2021
 - Upomienky zo dňa 21.1.2021, 15.10.2020, 13.7.2020, 8.1.2020 a 7.8.2019
 - Uznanie dlhu zo dňa 1.2.2021
 - Dohoda o ukončení užívacieho práva k bytu č. 18 v dome č. 2300 v Skalici zo dňa 1.2.2021

Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupca prehlasuje, že uvedená špecifikácia pohľadávok je úplná a správna.
2. Postupca sa zaväzuje odo dňa podpísania tejto zmluvy nerealizovať pohľadávky špecifikované v prílohe tejto zmluvy, a to ani prostredníctvom tretích osôb.
3. Postupca sa zaväzuje umožniť postupníkovi nadobudnutie vlastníckeho práva k pohľadávkam špecifikovaným v prílohe tejto zmluvy.
4. Postupník nadobudne vlastnícke právo dňom zaplatenia odplaty podľa Čl. IV tejto zmluvy.
5. Postupca sa zaväzuje do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy oznámiť dlžníkovi postúpenie pohľadávok.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

1. Cena za odstúpenie pohľadávok špecifikovaných v prílohách tejto zmluvy je stanovená dohodou vo výške 1 572,38 € (slovom: jedentisíc päťstosedemdesiatdva eur tridsaťosem centov)
2. Sumu uvedenú v bode 1 tohto článku sa postupník zaväzuje uhradiť na účet postupcu do 30 dní po podpísaní zmluvy o postúpení pohľadávky.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke Mesta Skalica v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s Mandátnou zmluvou č. 5/2005 uzatvorenou medzi Mestom Skalica a spoločnosťou SKAL & CO, spol. s r.o. zo dňa 30.12.2005.

3. Vzťahy medzi účastníkmi zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá strana obdrží dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Skalici, dňa

.....
za postupcu

.....
za postupníka