



ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: **221768 - 017 000 1202 - UB**

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Miloslavov

Sídlo: Radničné námestie 181/1
Zastúpené: Milan Baďanský – starosta
IČO: 00 304 948
IČ DPH:
Údaje k DPH:

Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení

IBAN:

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

ISMONT, s.r.o.

Sídlo: Strojársenská 1C, 917 02 Trnava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo: 25803/T
Zastúpená: Ivan Slíž – konateľ
IČO: 45 593 141
IČ DPH: SK2023079564
IBAN: SK29 1111 0000 0012 4787 5006

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m2 | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------|-----------------------------|--------------------|------------|-------|
| 436/1 | C | 440 | 13109 | Zastavané plochy a nádvoría | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 436/2 | C | 440 | 4410 | Zastavané plochy a nádvoría | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 480/541 | C | 1780 | 2062 | Zastavané plochy a nádvoría | Miloslavov | Miloslavov | Senec |

(ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).

- Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
- V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 08.10.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001202 (ďalej len „**Zmluva o pripojení**“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „**TI obce Miloslavov, lokalita Alžbetin Dvor – II.etapa**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
- V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažnú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
- Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 22/2022, úradne overeným dňa 4.8.2022 pod číslom G1-1269/22 (ďalej len „**Geometrický plán**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
- Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so Zťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 08.09.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 128/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
 4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
 5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
 6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 22/2022
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 128/2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorákoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Miloslavove, dňa 07. 11. 22

podpis : _____
 meno : Milan Baďanský
 funkcia : starosta
 Obec Miloslavov



Oprávnený

V Bratislave, dňa 28 NOV. 2022

podpis : _____
 meno : Ing. Xénia Albertová
 funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
 Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
 meno : Jaroslav Klimaj
 funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
 Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Trnave, dňa 07.11.2027



podpis :
meno : Ivan Slíž
funkcia : konateľ
ISMONT, s.r.o.

A handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page, next to the page number.

Spečiatnené v zmysle zákona
č. 145/1995 Z. z.
o právnych poplatkoch 11

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

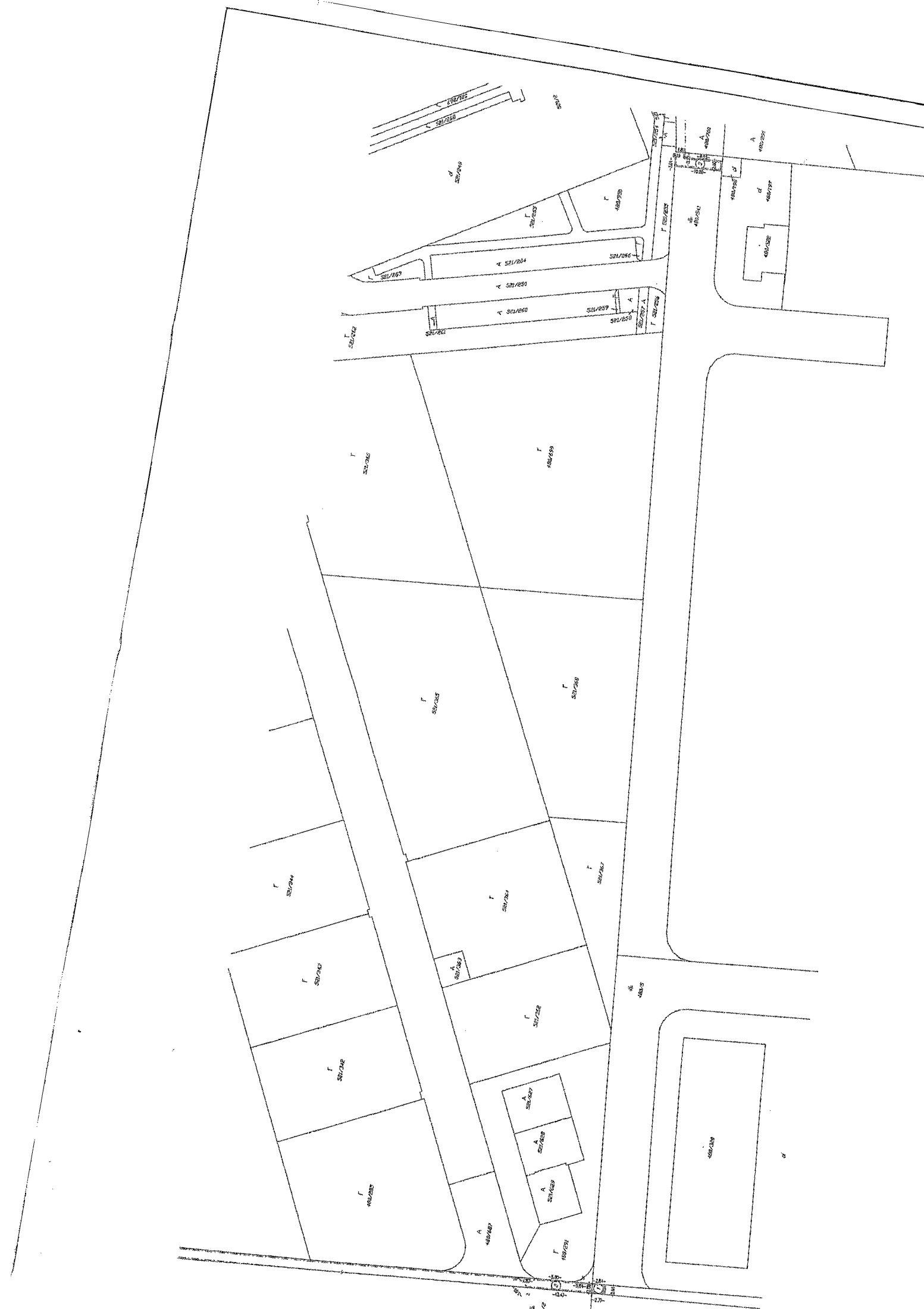
| | | | |
|--|--|---|--|
| Vyhotoviteľ: 0008 351 377 AnGeo, s.r.o. Slniečná 978/43 917 01 Trnava angeosro@gmail.com IČO: 36708755 | | Kraj: Bratislavský Okres: Senec Obec: Miloslavov | Kat. územie: Miloslavov Číslo plánu: 22/2022 Mapevový list č.: XVII-23-17, XVIII-23-20 |
| GEOMETRICKÝ PLÁN | | na zriadenie vecného bremena na uloženie siete na p.č. 480/541, 436/2, 436/1 | |
| Vyhotoviteľ: Ing. Peter Svoboda Dňa: 14.07.2022 | | Autorizačne overil: Ing. Miroslav Mazúr Dňa: 14.07.2022 | |
| Úradne overil: Ing. Peter Svoboda Dňa: 4-08-2022 | | Číslo: G1-1269/22 | |
| Nové hranice boli v prírode označené lnž. sieťou Žáznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4335 | | Náležitosti a prístupov zodpovedá predpisom Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uhlážené vo všeobecný dokumentáci | | Pečaťka a podpis | |

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|---|-----------------------------|--|------------------------------|--|
| Vyhotovitel 0905 351 377 AnGeo, s.r.o. Sinečná 978/43 917 01 Trnava angeosro@gmail.com IČO: 36708755 | | Kraj Bratislavský | Okres Senec | Obec Mlhoslavov |
| | | Kat. územie Mlhoslavov | Číslo plánu 22/2022 | Mapový list č. XVII-23-17, XVIII-23-20 |
| | | GEOMETRICKÝ PLÁN | | |
| | | na zriadenie vecného bremena na uloženie siete na p.č.480/541,436/2,436/1 | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Úradne overil |
| Dňa: 14.07.2022 | Meno: Ing. Peter Svoboda | Dňa: 14.07.2022 | Meno: Ing. Miroslav Mazúr | Dňa: Číslo: G1- |
| Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4335 | | Pečiatka a podpis | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | |
|---|---------------|---------|------|---------|--------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|----------------|--|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| pozn viažky | listr vlastn. | parcely | | | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | |
| | 1780 | | | 480/541 | | 2062 | zast.pl. | 3 | | | 480/541 | 22 | 480/541 | | 2062 | zast.pl. 22 | Doterajší |
| | 440 | | | 436/2 | | 4410 | zast.pl. | 2 | | | 436/2 | 29 | 436/2 | | 4410 | zast.pl. 22 | Doterajší |
| | 440 | | | 436/1 | 1 | 3109 | zast.pl. | 1 | | | 436/1 | 6 | 436/1 | 1 | 3109 | zast.pl. 22 | Doterajší |
| Spolu: | | | | | 1 | 9581 | | | | | | 57 | | 1 | 9581 | | |
| <p><i>Legenda: kód spôsobu využívania 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník,</i></p> <p><i>Poznámka Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcely C-KN p.č. 480/541,436/2,436/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava</i></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | |



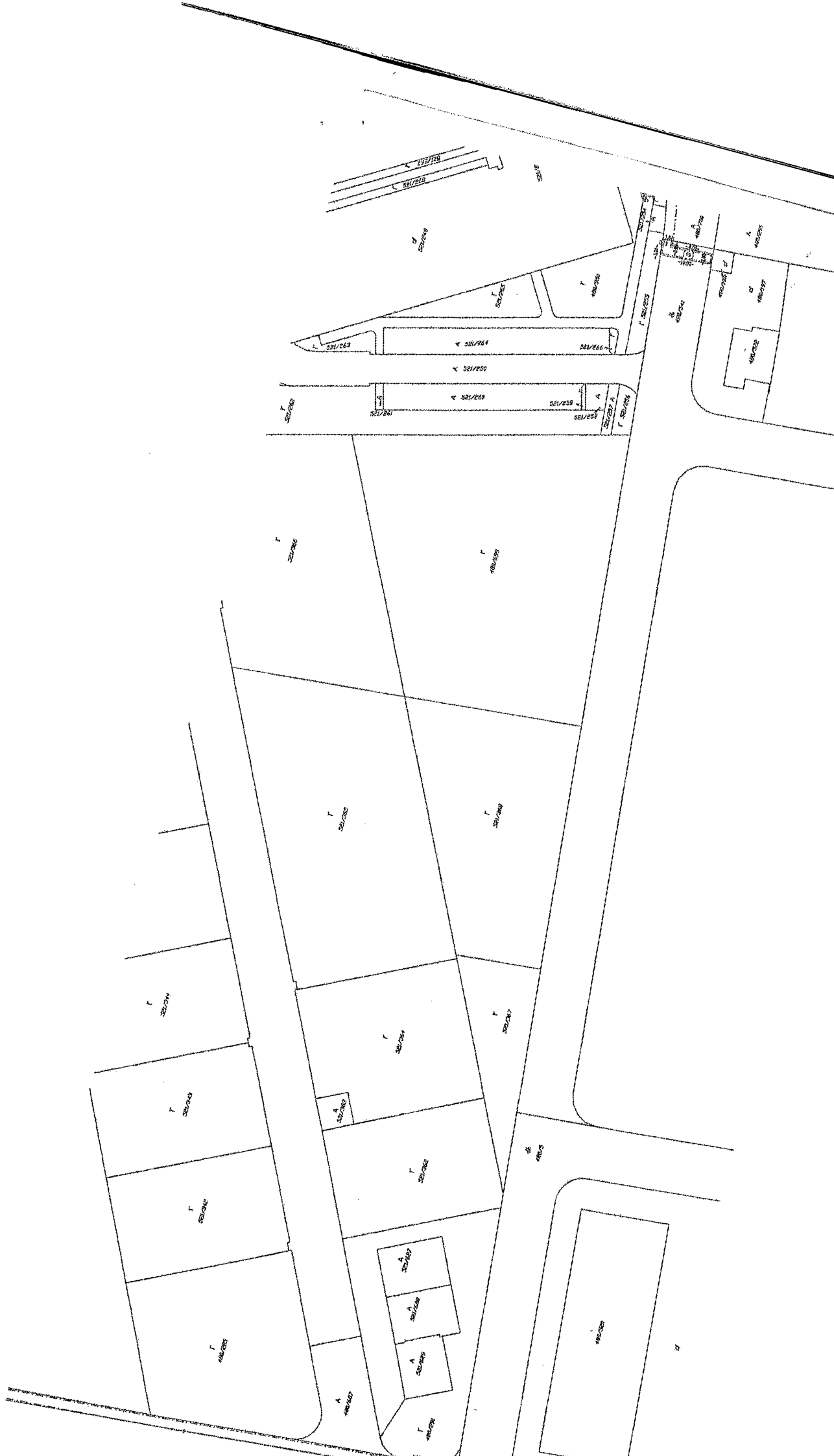
521/262
521/263

521/264
521/265
521/266
521/267
521/268
521/269
521/270
521/271
521/272
521/273
521/274
521/275
521/276
521/277
521/278
521/279
521/280
521/281
521/282
521/283
521/284
521/285
521/286
521/287
521/288
521/289
521/290
521/291
521/292
521/293
521/294
521/295
521/296
521/297
521/298
521/299
521/300

521/301
521/302
521/303
521/304
521/305
521/306
521/307
521/308
521/309
521/310
521/311
521/312
521/313
521/314
521/315
521/316
521/317
521/318
521/319
521/320
521/321
521/322
521/323
521/324
521/325
521/326
521/327
521/328
521/329
521/330
521/331
521/332
521/333
521/334
521/335
521/336
521/337
521/338
521/339
521/340
521/341
521/342
521/343
521/344
521/345
521/346
521/347
521/348
521/349
521/350
521/351
521/352
521/353
521/354
521/355
521/356
521/357
521/358
521/359
521/360
521/361
521/362
521/363
521/364
521/365
521/366
521/367
521/368
521/369
521/370
521/371
521/372
521/373
521/374
521/375
521/376
521/377
521/378
521/379
521/380
521/381
521/382
521/383
521/384
521/385
521/386
521/387
521/388
521/389
521/390
521/391
521/392
521/393
521/394
521/395
521/396
521/397
521/398
521/399
521/400

521/401
521/402
521/403
521/404
521/405
521/406
521/407
521/408
521/409
521/410
521/411
521/412
521/413
521/414
521/415
521/416
521/417
521/418
521/419
521/420
521/421
521/422
521/423
521/424
521/425
521/426
521/427
521/428
521/429
521/430
521/431
521/432
521/433
521/434
521/435
521/436
521/437
521/438
521/439
521/440
521/441
521/442
521/443
521/444
521/445
521/446
521/447
521/448
521/449
521/450
521/451
521/452
521/453
521/454
521/455
521/456
521/457
521/458
521/459
521/460
521/461
521/462
521/463
521/464
521/465
521/466
521/467
521/468
521/469
521/470
521/471
521/472
521/473
521/474
521/475
521/476
521/477
521/478
521/479
521/480
521/481
521/482
521/483
521/484
521/485
521/486
521/487
521/488
521/489
521/490
521/491
521/492
521/493
521/494
521/495
521/496
521/497
521/498
521/499
521/500

521/501
521/502
521/503
521/504
521/505
521/506
521/507
521/508
521/509
521/510
521/511
521/512
521/513
521/514
521/515
521/516
521/517
521/518
521/519
521/520
521/521
521/522
521/523
521/524
521/525
521/526
521/527
521/528
521/529
521/530
521/531
521/532
521/533
521/534
521/535
521/536
521/537
521/538
521/539
521/540
521/541
521/542
521/543
521/544
521/545
521/546
521/547
521/548
521/549
521/550
521/551
521/552
521/553
521/554
521/555
521/556
521/557
521/558
521/559
521/560
521/561
521/562
521/563
521/564
521/565
521/566
521/567
521/568
521/569
521/570
521/571
521/572
521/573
521/574
521/575
521/576
521/577
521/578
521/579
521/580
521/581
521/582
521/583
521/584
521/585
521/586
521/587
521/588
521/589
521/590
521/591
521/592
521/593
521/594
521/595
521/596
521/597
521/598
521/599
521/600





OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

V Miloslavove 02.11.2022

Uznesenie č.128 zo dňa 08.09.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob nakladania s majetkom obce Miloslavov podľa ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) VZN č. 1/2020 zriadením vecných bremien nasledovne:

- oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,
- povinný z vecného bremena: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- žiadateľ/investor: ISMONT, s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141,
- projekt: „TI obce Miloslavov, lokalita Alžbetin Dvor – II. etapa“ - umiestnenie podzemných káblových VN (22 kV) vedení a podzemných káblových NN (1 kV) vedení na zaťaženom pozemku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“),
 - zaťažená nehnuteľnosť:
 - parcela registra „C“, p. č. 436/1 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13.109 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 440,
 - parcela registra „C“, p. č. 436/2 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.410 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 440,
 - parcela registra „C“, p. č. 480/541 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.062 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 1780, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 22/2022, úradne overeným dňa 04.08.2022 pod č. G1-1269/22, celkový záber: 57 m².
 - vecné bremeno: spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Doba zriadenia vecných bremien: neurčitá.

Odplata: bezodplatne

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek



OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť zodpovedá: Ing. Mária Boháčová



Milan Baďanský
starosta obce