

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej dňa 9.11.2015
podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

uzatvorený medzi

Prenajímateľom:

Obec Brestov

sídlo: Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce

IČO: 00326844

bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Prešov, č.ú. 0571747001/5600

v zastúpení: Jozef Šoltés – starosta obce

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomcom:

Lubomír Nagy

nar. 1

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spoločne tiež len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivé „Zmluvná strana“/

za týchto podmienok:

I.

1.1. Dňa 9.11.2015 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená zmluva o nájme pozemku, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku o výmere 130 m² parcely registra „E“ s parc.č. 1612, o výmere 1 777 m², druh pozemku: ostatné plochy, v kat. úz.: Brestov, obec: Brestov, okres: Prešov /ďalej len „Zmluva“. Táto Zmluva sa po dohode Zmluvných strán mení a dopĺňa týmto Dodatkom nasledovne v rozsahu uvedenom v čl. II. tohto Dodatku.

II.

2.1. Článok IV. „Úhrada nájomného“ v bodoch 1. a 2.. sa mení nasledovne:

1. Nájomné za predmet nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 30 EUR ročne.

2. Ročné nájomné za predmet nájmu vo výške 30 EUR sa nájomca zaväzuje uhrádzať jedenkrát ročne na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom za príslušný rok.

III.

3.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

IV.

4.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa 1.1.2022.

4.2. Tento Dodatok je možné meniť, doplňovať a upresňovať iba obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami uzatvorenými medzi Zmluvnými stranami.

4.3. V prípade, že niektoré ustanovenia Dodatku sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak Dodatok obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu Dodatku dojednané, keby na to Zmluvné strany pamätali.

4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch /2/ rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých po jednom /1/ obdrží každá zo Zmluvných strán.

4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsah porozumeli, tento vyjadruje ich skutočnú vôľu a na znak súhlasu s ním ho podpísali.

V Brestove, dňa 30.11.2022

V Brestove, dňa 30.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:



Obec Brestov
Jozef Šoltés - starosta

.....
Ľubomír Nagy