

**Zmluva o bezplatnom poskytnutí nebytových priestorov za účelom výchovno-vzdelávacej činnosti** uzatvorená v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.

**Poskytovateľ:**

**Názov:** Domov sociálnych služieb SYNNÓNIA (ďalej len „DSS“)  
**Adresa:** Sv. Gorazda 2978/3, 010 08 Žilina  
**riaditeľka:** Ing. Dagmar Rechteriková, kontakt: 041/565 1745, 0905 200 577, email: dsszagorazda@vuczilina.sk  
**IČO:** 00647691  
Nie je platiteľom DPH  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000485214/8180  
**IBAN:** SK71 8180 0000 0070 0048 5214

(ďalej len „poskytovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

**Užívateľ:**

**Názov:** Spojená škola internátna  
**Adresa:** Fatranská 3321/22, 010 08 Žilina  
**riaditeľka:** Ing. Mária Valjašková, kontakt: 041/5654906, [soutpmza@soutpmza.edu.sk](mailto:soutpmza@soutpmza.edu.sk)  
**IČO:** 36142131  
Nie je platiteľom DPH  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000103191/8180  
**IBAN:** SK03 8180 0000 0070 0010 3191  
**Registrácia:** Okresný úrad Žilina, číslo: S/2013/00051-4 zo dňa 16.12.2013

(ďalej len „užívateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú zmluvu o bezplatnom poskytnutí nebytových priestorov v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákonníka.

**I. PREDMET UŽÍVANIA**

1. Predmetom zmluvy je bezplatné využívanie nebytových priestorov v Domove sociálnych služieb SYNNÓMIA so sídlom Sv. Gorazda 2978/3, 01008 Žilina, konkrétne **priestoru na prízemí** o ploche 56,64 m<sup>2</sup>.
2. DSS sa na základe tejto zmluvy zaväzuje umožniť bezodplatne užívateľovi využívanie nebytových priestorov špecifikovaných v ods. 1 tohto článku a užívateľ sa zaväzuje tieto priestory využívať spôsobom a za podmienok ustanovených touto zmluvou.

## II. ÚČEL VYUŽITIA

1. Užívateľ bude využívať bližšie špecifikovaný priestor v bode I. na účely súvisiace s poskytovaním výchovno-vzdelávacej činnosti v Praktickej škole. Počet prijímateľov sociálnej služby DSS Synnómia, ktorým je poskytovaná výchovno-vzdelávacia činnosť v školskom roku 2018/2019 : 9 PSS (príloha č. 1 menný zoznam PSS – žiakov)
2. Výchovno-vzdelávacia činnosť bude prebiehať každý pracovný deň podľa **stanoveného rozvrhu (príloha č. 2)**. Vyučovanie je zabezpečené zamestnancami SŠI (príloha č. 3).
3. Užívateľ sa zaväzuje, že priestory bude využívať len na účely uvedené v tejto zmluve.

## IV. DOBA UŽÍVANIA A UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **do 30.6.2019**.
2. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

## V. OSTATNÉ DOJEDNANIA ZMLUVY

1. Užívateľ zodpovedá za dodržanie bezpečnostných, protipožiarnych a hygienických podmienok v predmete užívania. (príloha č. 4 Podpisový hárok z oboznámenia a poučenia z BOZP a PO).
2. Užívateľ nemôže dať predmet užívania inému do užívania.
3. Užívateľ je zodpovedný za prípadné vzniknuté škody v priestoroch poskytnutých na vyučovanie a musí ich opraviť na vlastné náklady.
4. Užívateľ striktne dodržiava hodiny. Učebné pomôcky po skončení vyučovania ukladá učiteľ na určené bezpečné miesto.
5. Všetky zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať písomnou formou a to dodatkami podpísanými obidvoma stranami.
6. V prípade, že touto zmluvou nie sú upravené niektoré náležitosti, právny vzťah sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Užívateľ zodpovedá za riadne a hospodárne nakladanie s poskytnutým priestorom.
8. Poskytovateľ má právo uskutočniť počas prítomnosti užívateľa obhliadku predmetu užívania, či sa tento využíva na dohodnutý účel.
9. Predmet užívania odovzdá poskytovateľ užívateľovi osobne na začiatku školského roka 2018/2019 (príloha č. 5 preberací a odovzdávací protokol k Zmluve o poskytnutí nebytových priestorov).
10. Priestory otvára a uzamyká poskytovateľ tak, aby boli riadne k dispozícii užívateľovi.

## VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, vážne a bez tiesne, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali v 2 exemplároch, z toho 1 vyhotovenie obdrží poskytovateľ, 1 vyhotovenie užívateľ.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvy oboma stranami.

V Žiline, dňa 29.10.18

**Domov sociálnych služieb  
SYNNÓMIA**

Sv. Gorazda 2978/3, P.O.BOX 113, 010 08 Žilina  
① Vysunuté pracoviská:  
Sv. Gorazda 2977/2, Moyzatrova 513/27 Žilina  
IČO: 35017691 DIČ: 2020699207, I.L. 041/EC3 17 45



.....  
**Ing. Dagmar Rechteriková**  
**riaditeľka DSS Synnómia**  
poskytovateľ

V Žiline, dňa 29.10.18

**Spojená škola internátna**

Fatranská 3321/22  
010 08 Žilina

1

.....  
**Ing. Mária Valjašková**  
**riaditeľka SŠI**  
užívateľ

