

Zmluva o dielo č.(doplní verejný obstarávateľ)
uzavretá v zmysle §536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Ekonomická univerzita v Bratislave
Sídlo: Dolnozemska cesta č. 1,
852 35 Bratislava.
Zastúpený: Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD., rektor Ekonomickej univerzity v Bratislave
IČO: 00399957
IČ pre DPH: SK 2020879245
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: /8180

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: 3HELP, s.r.o.
Sídlo: Trnavská 115
Zastúpený: Peter Hlubík, konateľ
IČO: 36 270 911
IČ pre DPH: SK 2021999375
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu: 2620856992/1100
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 63386/B oddiel Sro

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „Stavebné úpravy - Dolnozemska 1, Bratislava“ podľa špecifikácie rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2.5 Zhotoviteľ nemôže poveriť zhotovením diela iný subjekt.

3. Lehoty plnenia

- 3.1 Termín dokončenia a odovzdania: do 14 dní od uzavretia zmluvy.
3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou odovzdania ukončeného diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán. V tomto prípade objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať príslušnú zmluvnú pokutu.
3.3 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu odovzdania diela pri:
- prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať, nie však pri prekážkach spôsobených subdodávateľom,
- prerušení prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa,
- omeškaní s odovzdaním pracoviska.

4. Cena predmetu zmluvy

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je vypočítaná podľa zákonov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky.

- 4.2 V cene predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zrealizovanie predmetu zmluvy. Všetky náklady súvisiace so zhotovením diela, ktoré bude potrebné vynaložiť na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy, sú započítané v cene predmetu zmluvy.
- 4.3 Cena diela je uvedená v členení:
- | | |
|------------------------|---------------|
| cena diela bez DPH | 16 176,93 eur |
| sadzba DPH v % | 20 |
| výška DPH | 3 235,39 eur |
| cena diela vrátane DPH | 19 412,32 eur |
- 4.4 Zmena dohodnutej ceny diela sa umožňuje len z dôvodov:
- zákonnej úpravy DPH,
 - uskutočnením prác a dodávok, ktorých potreba vyplynula dodatočne po uzavretí zmluvy, na základe objednávateľom odsúhlaseného a podpísaného dodatku k rozpočtu.
- 4.5 Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a montážnych prác, zodpovedajúcich STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.
- 4.6 Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH a objednávateľ je platiteľom DPH.

5. Financovanie a fakturácia

- 5.1 Objednávateľ preddavok finančných prostriedkov na dielo neposkytuje.
- 5.2 Platby za vykonané práce a dodávky objednávateľ zhotoviteľovi uhradí na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených faktúr, doložených súpismi vykonaných prác a dodávok. Súpis vykonaných prác a dodávok musia byť zhodné s rozpočtom, ktorý je prílohou tejto zmluvy tak v popise položiek, ako aj v cenách položiek. Súpis vykonaných prác a dodávok musí byť originálne podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom, opatrený originálnym odtlačkom pečiatky zhotoviteľa a objednávateľa, dátumom vyhotovenia, názvom diela. Faktúru a súpis vykonaných prác a dodávok predloží zhotoviteľ objednávateľovi v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia zostávajú objednávateľovi. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok so skutočnosťou a s touto zmluvou. Objednávateľ odsúhlasí a potvrdí súpis vykonaných prác a dodávok a vráti do piatich kalendárnych dní odo dňa ich predloženia, podpísaný zhotoviteľovi, alebo v prípade väd alebo nesúladu vykonaných prác s touto zmluvou ho v rovnakej lehote vráti zhotoviteľovi spolu s faktúrou na prepracovanie s uvedením dôvodu vrátenia, presným zadefinovaním väd alebo nedorobkov. Kontrolu, odsúhlasovanie a potvrdzovanie vykonaných prác a dodávok bude vykonávať za objednávateľa zodpovedný zástupca objednávateľa. Odsúhlasenie vykonaných prác a dodávok a potvrdenie ich súladu so skutočnosťou a s touto zmluvou vykoná zodpovedný zástupca objednávateľa tak, že podpíše zhotoviteľom vystavený súpis vykonaných prác a dodávok, opatrí ho odtlačkom pečiatky objednávateľa a dátumom jeho odsúhlasenia. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom. V prípade neoprávneného vrátenia faktúry objednávateľom alebo v prípade nezaplatenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti, má zhotoviteľ právo účtovať príslušnú zmluvnú pokutu.
- 5.3 Objednávateľ odpočíta z konečnej faktúry zmluvnú pokutu za nedodržanie zmluvného termínu dokončenia a odovzdania diela, ak sklz v termíne odovzdania nastal z dôvodov na strane zhotoviteľa.

6. Záručná lehota, záruka za plnenie zmluvy

- 6.1 Zhotoviteľ poskytne na dielo záručnú lehodu 24 mesiacov.
- 6.2 Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.

7. Zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy bude mať počas záručnej doby a v čase odovzdania a prevzatia technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, slovenských technických noriem, ďalej vlastnosti podľa zmluvy o dielo uzatvorenej s objednávateľom a že nebude mať vady, ktoré by bránili jeho užívaniu k určenému účelu.
- 7.2 Vady diela zhotoviteľ odstráni počas záručnej doby bezodplatne, bez nároku na úhradu akýchkoľvek súvisiacich nákladov (dopravné a podobne). Na odstránenie vady nastúpi zhotoviteľ najneskôr do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie a vadu odstráni v takej lehote, aby nebránila riadnemu užívaniu diela.
- 7.3 V prípade nespĺnenia zmluvnej lehoty na dokončenie a odovzdanie diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním ukončeného diela.

- 7.4 Za omeškanie s odstránením väd, reklamovaných objednávateľom v záručnej lehote, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.5 Ak sa objednávateľ ocitne v omeškaní s platením faktúr, môže zhotoviteľ uplatniť a objednávateľ v tom prípade zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.6 Objednávateľ môže od zmluvy okamžite odstúpiť v prípade, že zhotoviteľ bude predlžovať termín ukončenia a odovzdania diela, dohodnutý v tejto zmluve, o viac ako 5 dní.
- 7.7 Ďalší postup strán v prípade odstúpenia od zmluvy upravuje § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

8. Pracovisko, realizácia diela, odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Pracovisko odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, ak sa zmluvné strany zápisnične nedohodnú inak.
- 8.2 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
- 8.3 Ostatné podmienky realizácie budú upresnené v zápise o odovzdaní pracoviska.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, požiaru ochranu a bude udržiavať čistotu a poriadok na pracovisku.
- 8.5 Zhotoviteľ bude počas realizácie diela dodržiavať hygienické a ostatné platné predpisy záväzné pri realizácii diela.
- 8.6 Zhotoviteľ zabezpečí odvoz demontovaného materiálu, vybraných hmôt a odpadu na skládky pre tento účel určené.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a priestoroch dotknutých jeho činnosťou.
- 8.8 O prevzatí diela bude vyhotovený preberací protokol.
- 8.9 Zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní ukončeného diela všetky doklady doklady o kvalite použitých výrobkov a materiálov, certifikáty, záručné listy a pod.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva alebo jej dodatky nadobúdajú platnosť po jej podpísaní štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení podľa platných predpisov.
- 9.2 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je špecifikácia prác a dodávok – rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 9.3 Vzťahy neupravené touto zmluvou o dielo sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z toho 2x pre každú zmluvnú stranu.
- 9.5 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy.
- 9.6 Zhotoviteľ dodá najneskôr do jedného pracovného dňa po podpise zmluvy znenie zmluvy vrátane príloh v elektronickej podobe vo formáte pdf pre zverejnenie zmluvy v CRZ vedenom úradom vlády.
- 9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa.....

V Bratislave dňa.....

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Peter Hlubík
konateľ 3HELP, s.r.o.

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD., rektor
Ekonomickej univerzity
v Bratislave