

# ZMLUVA O DIELO č. 1/2022

uzatvorená podľa ustanovenia § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 v platnom znení

---

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
**Sídlo:** 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
**IČO:** 37923145  
**DIČ:** 2022092963  
**IČ DPH:** SK2022092963  
**Zástupca na rokovanie vo veciach:** a/ zmluvných: Ing. Branislav Lačný-riaditeľ  
b/ technických: Vladimír Marko-vedúci údržby  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** Paulus Radoslav  
**Sídlo:** Veľké Uherce 221, 958 41 Veľké Uherce  
**IČO:** 40 947 343  
**DIČ:** 1045280775  
**IČ DPH:** SK1045280775  
**Zastúpený:** Paulus Radoslav  
**Zástupca na rokovania vo veciach technických:** Paulus Radoslav  
**Bankové spojenie:** SK 65 7500 0000 0040 2660 2251  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## 2. Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie dodávky a montáž vzduchotechniky a klimatizácie na stavbe : Budova SMM, n.o., Partizánske, v predpokladanom rozsahu uvedenom predmete obstarávania na „ Dodanie a montáž klimatizačných jednotiek, budova SMM, n.o., Partizánske“ .

## 3. Termín plnenia

1. Dielo, ktoré je predmetom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ vykoná v termíne do 20.12.2022. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ odmietne poskytnúť spolupôsobenie, ak si nebude plniť riadne a včas svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a plnenie podmienok tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávatelom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy. V prípade odstúpenia je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávatelovi všetky doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako doklady týkajúce sa dovedy vykonaných častí diela a je povinný poskytnúť objednávatelovi súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadny spôsobom dotknutý alebo znemožnený. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávatelovi za škodu, ktorá mu tým vznikla. Predčasné ukončenie tejto zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá od zmluvy odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedostatky už vykonaného diela a plynutia záručných dôb.

#### **4. Cena za vykonanie diela**

1. Cena diela: **7.063,- € bez DPH**. Zhotoviteľ prehlasuje, že odsúhlasený rozpočet je záväzný a úplný a sú v ňom zahrnuté všetky nevyhnutné práce a činnosti.
2. Cena za vykonanie diela bude uhradená po dokončení a prevzatí diela do 14 dní prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Práce vykonané zhotoviteľom nad rámec tejto zmluvy, ktoré neboli písomne odsúhlasené objednávateľom, a na ktoré nebol uzavretý dodatok k tejto zmluve, nebudú objednávateľom uznané a zhotoviteľovi uhradené.
4. V prípade, ak sa preukáže do ukončenia a/alebo po ukončení vykonania diela zhotoviteľom, že zhotoviteľ nevykonal všetky práce požadované podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený jednostranne znížiť platby požadované zhotoviteľom o sumu prác, ktoré neboli vykonané. V prípade, ak by takáto suma preyšovala sumu, ktorú má zhotoviteľ obdržať od objednávateľa, je objednávateľ oprávnený požadovať vrátenie sumy neoprávnene vyplatenej zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi požadovanú sumu bez akýchkoľvek výhrad vrátiť do štrnástich (14) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky objednávateľa.
5. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať na zaplatenie ceny diela zmluvné pokuty a/alebo iné sankcie a/alebo náhradu škody, na ktoré má voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy nárok, s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí.

#### **5. Záručná doba**

1. Záručná doba na práce sa stanovuje na 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba na materiál je stanovená podľa záruk poskytovaných výrobcom t.j. 24 mesiacov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamáciu vybaviť najneskôr do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.
3. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote, t.j. najneskôr do 30 dní od uplatnenia reklamácie, ak objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do štrnástich (14) dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

#### **6. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. V prípade oneskorenej úhrady faktúr môže zhotoviteľ požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každý započatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej hodnoty diela. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

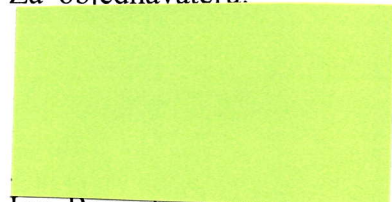
## 7. Závěrečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ si vyhradzuje vlastnícke právo na materiál a hodnotu prác, ktoré objednávateľ neuhradil. Vlastnícke právo prechádza na objednávateľa postupne podľa zaplatených prác dodávok.
2. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa zmluvné strany v plnom rozsahu budú riadiť príslušnými platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a vzájomnými dohodami v stavebnom denníku.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ.
5. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Zástupcovia obidvoch zmluvných strán prehlasujú, že sa so znením tejto zmluvy riadne oboznámili, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

v Partizánskom, dňa 25.11.2022

v Partizánskom, dňa 25.11.2022

Za objednávateľa:



Ing. Branislav Lacny  
riaditeľ

Za zhotoviteľa:

.....

Radoslav Paulus

