

Dodatok č. 2
k Podnájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku
uzatvorený medzi:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Róbert Ujpál, konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 22846/V
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Názov: **Slovenský hydrometeorologický ústav**
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava
Zastúpený: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 00 156 884
IČ DPH: SK2020749852
Právna forma: Príspevková organizácia riadená MŽP SR, úplné znenie zriaďovateľskej listiny bolo vydané rozhodnutím ministra životného prostredia SR z 12. júna 2006 č. 23/2006 - 1.6.
(ďalej len „podnájomca“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany dňa 14. 6. 2018 uzatvorili Podnájomnú zmluvu o dočasnom užívaní pozemku (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú uvedené v Článku II tohto Dodatku.

Čl. II.

V článku IV Zmluvy sa mení ods. 4.1, ktorý znie nasledovne:

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za umiestnenie zariadenia podľa ods. 2.1 tejto Zmluvy bude podnájomca hradiť nájomcovi:
a) ročné nájomné vo výške 10,- € (slovom: Desať eur) bez DPH.
Nájomca uplatňuje DPH v súlade s ustanovením § 38 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
b) platbu za dodávku elektrickej energie, ktorá sa platí mesačne podľa skutočnej spotreby na základe faktúry vystavenej nájomcom do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola elektrická energia dodaná. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia podnájomcovi.

V článku IV Zmluvy sa mení ods. 4.2, ktorý znie nasledovne:

- 4.2 Splatnosť ročného nájomného podľa čl. IV ods. 4.1 tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli v každom kalendárnom roku do 31. marca príslušného kalendárneho roka prevodom na účet nájomcu a to na základe faktúry vystavenej nájomcom najneskôr k poslednému dňu mesiaca február príslušného kalendárneho roka. Na obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2018 sa zmena výšky nájomného nevzťahuje.

V článku IV Zmluvy sa mení ods. 4.3, ktorý znie nasledovne:

- 4.3 Výška nájomného bola upravená v súlade so Štatútom mesta Košice, nakoľko podnájomca je subjektom verejného práva a prenajatý majetok slúži na verejnoprospešný účel.

Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 2 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých podnájomca obdrží tri rovnopisy a nájomca dva rovnopisy.

4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 2 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Bratislave, dňa

Za nájomcu

Za podnájomcu

Ing. Róbert Ujpál
konateľ

RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ