

Zmluva o výpožičke

vedená u požičiavateľa pod číslom: 16/2018
a u vypožičiavateľa pod číslom: R- 10232/2018

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
(ďalej len „požičiavateľ“)

v zastúpení správcom:
Základná škola, Ul. M. R. Štefánika č.17, Žiar nad Hronom
Štatutárny orgán: Mgr. Ľubica Baranová, riaditeľka školy
Bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom
IBAN: SK28 0200 0000 0016 3340 8051
IČO: 37 831 518
DIČ: 2021648233
(ďalej len „správca“)

a

Vypožičiavateľ: **Technická univerzita vo Zvolene**
Sídlo: T. G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen
Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor
IČO: 00 397 440
DIČ: 2020474808
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK45 8180 0000 0070 0006 6060
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Mgr. Ing. Erik Selecký, PhD.
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Žiar nad Hronom, Mesto Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to budovy súp. č. 461 postavenej na parcele č. 547/9 v k.ú. Žiar nad Hronom, nachádzajúcej sa na Ul. M. R. Štefánika č.17 v Žiari nad Hronom, vedenej v katastri nehnuteľností ako Pavilón učební B na LV č. 1136.
- Základná škola na Ul. M. R. Štefánika č. 17 v Žiari nad Hronom je správcom budovy súp. č. 461 špecifikovanej v bode 1 tohto článku (ďalej len „Budova“), a to titulom Zmluvy o komplexnej správe majetku Mesta Žiar nad Hronom uzavretej medzi Mestom Žiar nad Hronom a Základnou školou v Žiari nad Hronom dňa 01.06.2005.
- V zmysle § 6 ods.4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce.
- Požičiavateľ v zastúpení správcom prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie priestory školy, a to jednu miestnosť – triedu o celkovej výmere 55 m² nachádzajúcu sa na prízemí Budovy popísanej v bode 2 tohto článku (ďalej len

„predmet výpožičky“). S právom užívať vypožičaný priestor je spojené aj právo užívať spoločné priestory, ako chodba, WC.

Čl. III

Účel a doba výpožičky

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať vypožičané priestory výlučne za účelom poskytovania vzdelávania v študijnom programe: práce s PC - TUZVO.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 17.10.2018 do 30.05.2019** (v dni určené rozvrhom).

Čl. IV

Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za služby (napr. elektrická energia, teplo), poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to vo výške **1.66 € / hod.**, vypočítanej podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom vypožičiavateľom užíwanej plochy,
2. Zmluvné strany sa dohodli na uhradení nákladov za služby podľa bodu 1 tohto článku po skončení akademického roka 2018/2019, a to na základe správcom vystavenej faktúry podľa skutočného počtu hodín využitia triedy vypožičiavateľom, čo bude zistené z prezenčných listín a potvrdené vypožičiavateľom.
3. Za omeškanie s platením faktúry si zmluvné strany dohodli úroky z omeškania vo výške 0.05% za každý deň omeškania s platením z dlžnej sumy. Za plnenie sa považuje deň, kedy bola úhrada pripísaná na účet správcu.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať vypožičané priestory a ich zariadenie (predmet výpožičky) len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ sa oboznámi so stavom predmetu výpožičky obhliadkou na mieste samom. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav vypožičiavaného priestoru mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať vo vypožičaných priestoroch rekonštrukcie a stavebné úpravy.
4. Vypožičiavateľ je povinný vypožičaný nebytový priestor udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do podnájmu.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ostatných vykonávaných činnostiach vo vypožičanom nebytovom priestore. Poučenie o BOZP a PO svojim študentom zabezpečuje vypožičiavateľ na vlastné náklady.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť správcovi vstup do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
7. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť správcovi potrebu opráv, ktoré má vykonať správca. Vypožičiavateľ sa zaväzuje odstrániť škody spôsobené počas jeho pobytu vo vypožičanom priestore, a to na vlastné náklady, po oznámení škody správcovi alebo po upozornení správcom.

8. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa bodom č.11 prevádzkového poriadku školy, ktorým sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch školy.
9. Správca nezodpovedá za škodu spôsobenú vypožičiavateľovi pri krádežiach vlámaním sa do objektu a pri živelných pohromách.

Čl. VI

Skončenie výpožičky

1. Výpožičný vzťah končí uplynutím dojednanej doby.
2. Výpožičný vzťah možno ukončiť aj pred uplynutím dojednanej doby výpožičky:
 - a / písomnou dohodou zmluvných strán
 - b/ písomnou výpoveďou požičiavateľa alebo vypožičiavateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. V deň skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi, resp. správcovi vypožičaný priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
4. Ak vypožičiavateľ odovzdá vypožičaný nebytový priestor v poškodenom stave, je povinný spôsobené škody v dojednanom termíne odstrániť na vlastné náklady. Ak si túto povinnosť nesplní, budú škody odstránené správcom na náklady vypožičiavateľa.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bude v zmysle § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnená na webovej stránke správcu – požičiavateľa a v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými právnymi predpismi platnými na území SR.
5. Osoby, ktoré túto zmluvu podpisujú, svojím podpisom zároveň aj prehlasujú, že v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlasia so správou, spracovaním a uchovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve zmluvnými stranami, a to v súvislosti s účelom tejto zmluvy na dobu neurčitú, až do odvolania zo strany účastníkov zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží požičiavateľ, jeden obdrží správca a štyri obdrží vypožičiavateľ.
7. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom vyhlasujú, že

obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom dňa:

Vo Zvolene dňa: 04.10.2018

Mgr. Ľubica Baranová
riaditeľka školy
požičiavateľ - správca

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropíl, PhD.
rektor
Technická univerzita vo Zvolene
vypožičiavateľ

Mgr. Ing. Erik Selecký, PhD.
osoba zodpovedná za plnenie zmluvy