

# Zmluva o prevode vlastníctva pozemku

č. 415 / 2022

## I. Zmluvné strany

**Predávajúci:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
Bratislavská 434/9,  
018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  
**IČO : 00 317 209**  
registrovaný pre daň podľa § 7 a 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.  
bankové spojenie : VÚB banka  
IBAN : SK47020000000000019723372  
BIC: SUBASKBX  
variabilný symbol : 4152022  
/ďalej len predávajúci/

**Kupujúci :** **Milan Juriček**  
**GDPR**

/ďalej len kupujúci/

uzatvorili spolu túto zmluvu o prevode vlastníctva pozemku :

## II.

1. Mesto Dubnica nad Váhom je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 2400/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 800 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 3583/4480-ín, zapísanom na liste vlastníctva č. 5327 (predtým LV č. 2600), vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom.
2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je pozemok **parc. č. KN-C 2400/7** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m<sup>2</sup>, **spoluvlastnícky podiel 69/4480-ín**, vedený na liste vlastníctva č. 5327 (predtým LV č. 2600) **v katastrálnom území Dubnica nad Váhom** (ďalej len pozemok).  
Spoluvlastnícky podiel na pozemku je spojený s vlastníctvom bytu č. 17, na prízemí, v obytnom dome číslo súpisné 1360, vchod č. 146, na sídlisku Pod hájom, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vedenom na liste vlastníctva č. 4782.
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje spoluvlastnícky podiel na pozemku do svojho výlučného vlastníctva.

## III.

Povolením vkladu vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku sa k pozemku ruší právo zodpovedajúce vecnému bremenu, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva 5327 (predtým LV č. 2600).

#### IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje spoluvlastnícky podiel na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> a poplatok (úhradu súvisiacich nákladov) vo výške 9,96 €, schválenú Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom, uznesením č. 105/2002, dňa 29. 10. 2002.

#### V.

Kupujúci sa zaväzuje, že pri podpise kúpnej zmluvy uhradí na účet mesta, uvedený v tejto zmluve, alebo v pokladni mestského úradu, kúpnu cenu za pozemok vo výške 1,23 € a poplatok 9,96 €, **spolu 11,19 €**, slovom jedenásť EUR a 19/100.

#### VI.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviazu žiadne ťarchy, bremená a že nie je zaťažený záväzkami voči tretím osobám.

#### VII.

Právne účinky z tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Od podpisu zmluvy až do rozhodnutia Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva, sú zmluvné strany viazané prejavom vôle, ktorú urobili na tejto listine.

#### VIII.

Táto kúpna zmluva bude pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zverejnená v zmysle platných právnych predpisov - § 5a, ods. 6 a 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv SR zabezpečí predávajúci.

Účastník zmluvy súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, pre účely tejto zmluvy.

#### IX.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Účastník zmluvy zároveň splnomocňuje predávajúceho, aby v prípade nutnosti opravil v čase rozhodovania o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti, týkajúce sa tejto zmluvy.

V Dubnici nad Váhom .....

V Dubnici nad Váhom .....

.....  
Mesto Dubnica nad Váhom  
Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
predávajúci

.....  
Milan Juríček, kupujúci

## Mesto Dubnica nad Váhom



### V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva  
konaného dňa 29.10.2002 č. 105/2002

#### VIII. Odpredaj pozemkov pod bytovkami OSBD

##### **Uznesenie číslo 105/2002**

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

##### **A/ schvaľuje**

v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z.:

odpredaj pozemkov pod bytovými domami vo vlastníctve bytového družstva parc. č. KN 1266/126, 1266/127, 1266/128, 1000/6, 1000/8, 100/72, 100/73, 100/78, 146/4, 101/27, 101/26, 101/25, 101/22, 101/21, 101/33, 200/10, 300/7, 200/28, 200/17, 3755/137, 3755/135, 3755/138, 3755/131, 2300/64, 2300/63, 2300/62, 2300/61, 2300/57, 2300/55, 2300/80, 2300/36, 2300/51, 2300/53, 2300/48, 2300/49, 2300/43, 2300/37, 2300/39, 2300/32, 2300/34, 800/8, 600/13, 600/11, 600/8, 600/6, 600/5, 2300/78, 2300/72, 2300/70, 2300/66, 2300/68, 800/22, 800/11, 800/23, 2400/12, 2400/13, 2400/7, 2400/8 a ďalších, ktoré v zozname nie sú zahrnuté, za cenu 3,- Sk/m<sup>2</sup>, s úhradou súvisiacich nákladov vo výške 300,- Sk/vlastník bytu.

Mgr. Peter Wolf  
primátor mesta

Dubnica nad Váhom, 16. 05. 2019

Za správnosť: Bc. Janka Sedláčková Valigurčinová, zapisovateľka MsZ