

D o d a t o k č. 2
k Nájomnej zmluve č. 809 403 001-1-2019-NZsPS zo dňa 06.11.2019
v znení Dodatku č. 1 z 28.03.2022

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 2**“)

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán:	Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK2020480121
Údaje k DPH:	prenajímateľ je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností:	ŽSR – Správa majetku ŽSR Bratislava Oblasťná správa majetku Košice Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Názov:	Obec Červenica pri Sabinove
Sídlo:	Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Pečovská Nová Ves
Právna forma:	obec
Zastúpená:	Ing. Pavol Spodník, starosta obce
IČO:	00326925
DIČ:	2020711418
Údaje k DPH:	nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH:	nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znp.

Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „**Nájomca**“)
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. II
DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 809 403 001-1-2019-NZsPS z 06.11.2019 v znení Dodatku č. 1 z 28.03.2022 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

I. Text Zmluvy v **Čl. IV NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY** Zmluvy sa v doterajšom znení ods. 4.1 ruší a nahrádza sa týmto znením:

4.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške:

100,- EUR/rok

Celkové ročné nájomné tvorí nájomné (A) za Predmet nájmu vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) spolu s nájomným (B) vo výške dane z nehnuteľnosti za Predmet nájmu v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Dohodnuté celkové nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Prvá fakturácia nájomného za obdobie odo dňa účinnosti Dodatku č. 2 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 2 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle Zákona o slobode informácií a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 2 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

4. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 2, ostávajú v platnosti nezmenené.

5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Nájomca dve (2) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave dňa

V Červenci pri Sabinove dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Miloslav Havrila
generálny riaditeľ

.....
Obec Červenica pri Sabinove
Ing. Pavol Spodník
starosta obce