

Evidenčné číslo
zmluvy objednávateľa:

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov - na poskytnutie služby – vypracovanie Projektovej dokumentácie stavby: „Náučno turistická infraštruktúra v mestských lesoch - Stará Ľubovňa“ (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
zastúpený:
Osoba oprávnená konať
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Telefón:
e-mail určený pre plnenie zmluvy:

Mesto Stará Ľubovňa
Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta

Ing. Jana Smreková – zamestnanec mesta
00330167
2020698812
Všeobecná úverová banka, a. s.
SK 61 0200 0000 0000 1222 5602
052/ 43 15 212
jana.smrekova@staralubovna.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ:

Právna forma:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Telefón:
e-mail určený pre plnenie zmluvy:

Ing. arch. Patrik Kasperkevič
50044991
1079088021
Československá obchodná banka, a.s - Stará Ľubovňa
SK0675000000004022409809
0918 364 782
patrik@recht.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je predložená ponuka uchádzača na zákazku s názvom: „Náučno turistická infraštruktúra v mestských lesoch - Stará Ľubovňa“ pre Mesto Stará Ľubovňa .
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby : „Náučno turistická infraštruktúra v mestských lesoch - Stará Ľubovňa “
- 2.2.2 Miesto stavby : Lesopark - mestské lesy, k .ú. Stará Ľubovňa
- 2.2.3 Stavebník : Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
v zastúpení: PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je, že zhotoviteľ vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vyhotoví pre Objednávateľa dielo špecifikované v bode 3.2 tejto zmluvy a Objednávateľ sa mu za to zaväzuje zaplatiť cenu vo výške uvedenej v čl. V a za podmienok dohodnutých tejto zmluvy.
- 3.2 Predmetom tejto Zmluvy je vypracovanie Projektovej dokumentácie – na vybudovanie turistiko-náučnej trasy v mestských lesoch v lesoparku v Starej Ľubovni (ďalej aj „dielo“) v rozsahu a obsahu:

Projektová dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav pod názvom „Náučno turistická infraštruktúra v mestských lesoch - Stará Ľubovňa“ bude rozčlenená na samostatné stavebné objekty vrátane výkazu výmer a rozpočtovej časti jednotlivo pre každý samostatný stavebný objekt a statické posúdenie osadzovaných prvkov

Projektová dokumentácia musí obsahovať a zároveň spĺňať:

Vyhliadková plošina pri hrade – projekt pre ohlásenie stavby s realizačným prehĺbením
Návrh vyhliadky a prístupu, materiálové riešenie, statika

Výstup na skalu - projekt pre ohlásenie stavby s realizačným prehĺbením
Návrh vyhliadky a prístupu vrátane zábradlia, materiálové riešenie, statika

Grafika a značenie malého okruhu lesoparku
Označenie jednotlivých prvkov, ciest, celková mapa, grafické podklady pre výrobu

Rozdelenie stavby na stavebné objekty po logických celkoch (vrátane rozpočtu, zadania, technickej správy, výkresovej časti, statického posúdenia)
5 paré PD v tlačenej forme a 1 x v digitálnej forme na CD nosiči

Súčasťou predmetu zákazky je tiež:

- 2x aktualizácia cenovej úrovne rozpočtu po dobu 5 rokov od dodanie projektovej dokumentácie

- 3.3 Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhláškou 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, v zmysle platných STN a ďalšej platnej legislatívy. Návrh technického riešenia v projektových dokumentáciách bude pred odovzdaním odsúhlasený objednávateľom. Zhotoviteľ zapracuje do projektovej dokumentácie prípadné pripomienky z prerokovania, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ.
- 3.4 Názvy priečinkov, súborov, záložiek v elektronickej forme nesmú z dôvodu archivácie obsahovať viac ako 10 znakov.

Čl. IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa Čl. III. tejto zmluvy:
- do 28.11.2022
- 4.2 Termín plnenia predmetu tejto zmluvy bude splnený riadnym odovzdaním všetkých častí predmetu zmluvy (v zmysle článku 3.1) objednávateľovi v dohodnutej lehote. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce osobne s potvrdením preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela, alebo doručením poštou, kuriérom a pod. V prípade výskytu väd a nedorobkov, ktoré bránia využitiu diela na požadovaný účel si Objednávateľ vyhradzuje právo prebratie diela odmietnuť až do ich odstránenia na náklady Zhotoviteľa.

Čl. V Cena

- 5.1 Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná. Cena je uvedená na dve desatinné miesta v eurách. Do ceny sú premietnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela je záväzná a je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov uvedených v súťažných podkladoch, v dohodnutej výške:
- Cena diela spolu: v EUR vrátane DPH: 5 660,00 eur
- (slovom: päťtisícšesťstošesťdesiat eur)
- 5.3 Cena diela je pevná, konečná, záväzná a zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy o dielo, vrátane všetkých súvisiacich nákladov zhotoviteľa.
- 5.4 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.
- 5.5 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok (zálohu).
- 5.6 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

- 5.7 V prípade, že objednávateľ v priebehu prác zníži rozsah predmetu zmluvy vylúčením niektorej časti z predmetu zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje znížiť rozsah predmetu plnenia rešpektovať. Zníženie ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nerealizovaných merných jednotiek, resp zníženie rozsahu úkonov a materiálov zmluvnej strany potvrdia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. VI Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu podľa skutočne vykonaného a dodaného predmetu zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vypracovaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, potvrdený povereným pracovníkom, oprávneným konať vo veciach technických, ktorý bude prílohou faktúry.

6.2 Zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúru za vykonaný a dodaný predmet zmluvy v dvoch rovnopisoch.

6.3 Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- označenie diela identicky ako je to uvedené v bode 2.2.1 tejto zmluvy
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- dátum vyhotovenia, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- celkovú fakturovanú sumu
- rozpis už fakturovaných čiastok
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

6.4 Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6 Platba bude zrealizovaná jednorázovo na základe doručenej faktúry.

Čl. VII Spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecnými záväznými predpismi, s príslušnými právnymi predpismi, platnými technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať v súlade so stavebným zákonom, jeho vykonávacími vyhláškami a súvisiacimi predpismi.

7.4 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže splnomocniť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov

s predchádzajúcim oboznámením objednávateľa. Pred začatím vykonávania časti diela subdodávateľom predloží osobe oprávnenej konať vo veciach technických doklad o oprávnení vykonávať činnosť, ktorá je predmetom plnenia časti diela subdodávateľa. Pri vykonávaní časti diela iným subdodávateľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.

7.5 Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky časti dodanej PD budú obsahovať ten istý „centrálny“ názov stavby, aj výkresy a správy subdodávateľov, ktorí pre zhotoviteľa dodávajú jednotlivé časti PD a že pre každý stavebný objekt bude technická správa (TS) a sprievodná správa (SS) urobená samostatne (TS a SS v popise musí obsahovať informácie o danom stavebnom objekte, nie iba o celej stavbe).

7.6 Zhotoviteľ je povinný archivovať u seba dodanú PD v zmysle platnej legislatívy a pre potreby objednávateľa minimálne po dobu 5 nasledujúcich rokov po jej dodaní tak, aby bolo možné vykonať prípadné aktualizácie a aby bola k dispozícii pre odstránenie prípadných nedostatkov, ak budú zistené pri vykonávaní verejného obstarávania stavby alebo pri realizácii stavby.

7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje archivovať všetky podklady a informácie o realizácii tejto zmluvy, vrátane účtovných dokladov týkajúcich sa tejto zmluvy a v prípade požiadavky zo strany objednávateľa ich poskytnúť k nahliadnutiu najneskôr do 31.12.2023.

7.8 Zhotoviteľ preukáže, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Záručná doba na predmet zmluvy je 3 roky. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa. Za vady, ktoré vznikli pri odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 V prípade preukázanej zásadnej vady predmetu zmluvy bude objednávateľ urýchlene a bez zbytočného odkladu požadovať od zhotoviteľa jej bezplatné odstránenie. Ak v dôsledku takejto preukázanej zásadnej vady projektu následne dôjde k zvýšeným nákladom stavby, zhotoviteľ projektovej dokumentácie stavby sa zaväzuje podieľať na týchto zvýšených nákladoch.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 8.3 do 15 dní odo dňa prevzatia písomného upozornenia na vady diela.

Čl. IX

Porušenie zmluvných povinností

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností a náhrada škody budú riešené v zmysle ustanovení § 365 – 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, najviac do výšky 50 % hodnoty ceny diela.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý deň omeškania až do dňa, kedy vady budú odstránené.

9.4 V prípade preukázanej chyby, vady rozpočtu, výkazu výmer zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každú takúto chybu, vadu. Týmto nie je dotknuté plnenie v zmysle bodu 8.4.

9.5 V prípade ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy podľa bodu 10.7 písm. b) vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu jednorázovo vo výške 5000,00 eur.

9.6 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.

9.7 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy je verejnou zákazkou a že objednávateľ má právo zverejniť celé dodané dielo, vrátane dokumentov so zhotovením diela súvisiacich v zmysle ust. § 11 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne nahlásiť objednávateľovi všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie t.j. zmeny sídla, bankového spojenia a podobne a to do 5 pracovných dní od uskutočnenia zmeny.

10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.4 Objednávateľ poverí výkonom technického dozoru pracovníka Objednávateľa.

10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu ukončiť :

- a) písomnou dohodou,
- b) odstúpením od zmluvy. V prípade podstatného porušenia zmluvy ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, tým nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán v zmysle Čl. IX zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú aj dňom, ktorým ho adresát odmietol prevziať alebo dňom, kedy bolo odosielateľovi oznámenie o odstúpení vrátené ako neprevzaté, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

10.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela povereným zástupcom objednávateľa v súlade s ust. §550 Obchodného zákonníka. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy.

10.7 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak :

- a) zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie uvedená v čl. 4.1,
- b) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
 - nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
 - postup alebo priebežný výsledok realizácie diela zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybné k vadnému plneniu zmluvy,

10.8. Na vadné plnenie zmluvy zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený pri čom je objednávateľ povinný určiť primeranú lehotu na odstránenie väd diela.

10.9 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, vlastnícke práva na dovedy zrealizovanú a zaplatenú časť diela prechádzajú na objednávateľa.

10.10. V prípade porušenia podstatných povinností zmluvnou stranou vyplývajúcich z tejto zmluvy má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorému musí predchádzať písomné upozornenie na možnosť odstúpenia.

10.11. Všetky písomnosti vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučené poštou na adresy uvedené v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo do dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi i keď sa adresát o tom nedozvedel.

Čl. XI **Záverečné ustanovenia**

11.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy môžu zmluvné strany vykonávať po vzájomnej dohode len formou písomného dodatku a v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

11.3 Dodatok k zmluve zmluvné strany nesmú:

- a) meniť podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky.
- b) dopĺňať alebo meniť podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku.
- c) meniť ekonomickú rovnováhu zmluvy v prospech zhotoviteľa spôsobom, s ktorým pôvodná zmluva nepočítala.
- d) Zvyšovať cenu plnenia alebo jeho častí, okrem prípadu, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať.

11.4 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.

11.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv povinnou osobou.

11.6. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že kupujúci ako povinná osoba v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha povinnosti zverejňovania faktúr a objednávok a berie na vedomie právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa §47 a Občianskeho zákonníka. Podpísaním zmluvy vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinné zverejňuje.

11.7 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení dva obdrží zhotoviteľ a štyri objednávateľ.

11.8 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v Starej Ľubovni..... 31.10.2022

v Starej Ľubovni..... 31.10.2022

.....
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta



.....
iž
B416931
vi.com