

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O DIELO

uzavretý v zmysle § 536 a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „Dodatok“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov : **Hotelová akadémia**
Sídlo : Hlinská 31, 010 01 Žilina
IČO : 00158623
DIČ : 2021644923
IČ DPH : nie je platiteľ DPH
Zastúpený : Ing. Helena Milčevová, riaditeľka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000544480/8180
IBAN : SK98 8180 0000 0070 0054 4480
Osoby oprávnené jednať v:
- zmluvných veciach : Ing. Helena Milčevová, riaditeľka

Telefón : +421 917 437 199
E-mail. adresa : riaditel@hazilina.sk
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Kalorim, s.r.o
Sídlo : Nesluša 759, 023 41
IČO : 50625781
IČ DPH : SK2120400722
DIČ : 2120400722
Zastúpený : Ing. Michal Skokan, konateľ
Bankové spojenie : SLSP, a.s.
Číslo účtu IBAN : SK23 0900 0000 0051 4996 6754
Osoby oprávnené jednať v:
-zmluvných veciach : Ing. Michal Skokan, konateľ
-realizačných veciach
(stavbyvedúci) : Ing. Peter Chládek, projekt manažér
č. oprávnenia :
Telefonický kontakt :+421 915 801 879
Email : michalskokan@kalorim.sk
Zapísaný v registri : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka č. 66853/L
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.08.2022 Zmluvu o dielo (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“), v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele: „**Rekonštrukcia plynovej kotolne**“ (ďalej len „Dielo“) v termíne do troch mesiacov odo dňa písomného prevzatia staveniska zhotoviteľom. Tento dodatok č. 1 k ZoD je uzavretý podľa Čl. X bod 10.4 zmluvy.

Čl. II Predmet dodatku

Tento dodatok č. 1 k ZoD „Rekonštrukcia plynovej kotolne“ uzavretý z dôvodu potreby vykonania doplňujúcich naviac prác. Naviac práce boli zistené po začatí prác, nebolo ich možné predvídať pri príprave PD. Jedná sa o doplňujúce naviac práce, ktorých rozsah je presne vyšpecifikovaný v prílohách uvedených v zozname príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Všetky položky uvedené v prílohe č. 1 boli priebežne konzultované na kontrolných dňoch a ich rozsah a ceny boli vzájomne odsúhlasené.

Odôvodnenie vzniku naviac prác a zmeny termínu vykonania diela

Dôvodom naviac prác sú práce, ktoré neboli súčasťou PD, podľa ktorej sa realizovalo dielo, ale ich zrealizovanie je nutné pre bezpečnú a spoľahlivú prevádzku kotolne, pričom by nebolo možné dielo skolaudovať bez ich realizácie. Súčasne neboli zahrnuté v rozpočte vysúťaženom vo VO. Jedná sa najmä o požiadavky vyvolané:

- **vybudovaním uzemňovacieho pripojenia na uzemňovaciu sústavu objektu,**
 - **vybudovaním požiarneho uzáveru dverovou zostavou (poklopom) typu minimálne EW15D3**
- Z hľadiska doby výstavby, dobu ovplyvnili vyššie uvedené zmeny a práce naviac.

Uvedené dôvody zásadne ovplyvnili cenu výstavby.

1. Celková cena za ZoD č.

| | |
|-------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 64 725,54 EUR |
| Cena DPH: | <u>12 945,11 EUR</u> |
| Cena spolu s DPH: | 77 670,65 EUR |

2. Cena za naviac práce, je dohodnutá v celkovej výške:

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 2633,62 EUR |
| Cena DPH 20 %: | <u>526,72 EUR</u> |
| Cena spolu s DPH: | 3 160,34 EUR |

3. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v **Čl. IV Cena za dielo bod 4.1** mení tak, že znie:

„Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy v znení Dodatku č. 1 odsúhlasenej zmluvnými stranami:

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 67 359,16 EUR |
| Cena DPH 20 %: | <u>13 471,83 EUR</u> |
| Cena spolu s DPH: | 80 830,99 EUR |

slovom: = „Osemdesiatštyri tisícosemstotridsať eur a deväťdesiatdeväť eurocentov s DPH“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v šiestich vyhotoveniach, objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Rekapitulácia naviac prác, krycí list rozpočtu, rozpočty

Za Objednávateľa:

V Žiline dňa 6.12.2022

Hotelová akadémia
Hilinská 31
010 01 ŽILINA

Ing. Helena Milčevová
riaditeľka školy

Za Zhotoviteľa:

V Žiline dňa 6.12.2022

KALORIM s.r.o.
023 400 750

Ing. Michal Skokan
konateľ spoločnosti
Kalorim, s.r.o.

REKAPITULÁCIA DODATKOV

Kód:

Stavba: Hotelová akadémia - rekonštrukcia kotolne

Miesto: Hotelová akadémia žilina

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Kalorim, s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------------|--------------|--------------------|------------------|
| Náklady z dodatkov | | 2 633,62 | 3 160,34 |
| 1 | Naviac práce | 2 633,62 | 3 160,34 |

KALORIM
023 4
s.r.o.

Naviac práce

Stavba: **Hotelová akadémia - rekonštrukcia kotolne -**

Objekt: Naviac práce

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ **Kalorim, s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis |
|----|-----|-----|-------|
|----|-----|-----|-------|

Náklady

| D | D1 | PRÁCE A DODÁVKY PSV |
|---|----|--|
| | | Kábel Prafladur 1x25 ŽŽ |
| | | Montáž kábla 1x25 |
| | | Trubka HF251525 3m |
| | | Montáž trubky nehorľavej |
| | | Príchytka oceľova |
| | | Prierazy cez železobetonové podlažia |
| | | Príplatok za zatahnutie kábla do chráničky |
| | | Revízna správa uzemnenia |
| | | Ukončenie kábla do priemeru 25 |
| | | Napojenie na sústavu - pašovinu |

Dátum:

Projektant:

| MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|----------|--------------|-------------------|
| | | | 2 633,62 |
| | | | 0,00 |
| m | 42,000 | 7,24 | 304,08 |
| m | 42,000 | 2,00 | 84,00 |
| m | 39,000 | 2,62 | 102,18 |
| m | 39,000 | 2,00 | 78,00 |
| ks | 80,000 | 2,23 | 178,40 |
| ks | 5,000 | 50,00 | 250,00 |
| m | 39,000 | 1,00 | 39,00 |
| ks | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| ks | 2,000 | 25,65 | 51,30 |
| ks | 1,000 | 15,55 | 15,55 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|-----|-------|--------|--------|
| | | | Podružný materiál | % | 1,000 | 55,53 | 55,53 |
| | | | Výlez na strechu 60x90 | ks | 1,000 | 600,00 | 600,00 |
| | | | Montáž výlezu | ks | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| | | | Protipožiarný SDK obklad | m2 | 2,400 | 55,54 | 133,30 |
| | | | Podružný materiál | sub | 1,000 | 125,00 | 125,00 |
| | | | Minerálna vata | m2 | 3,000 | 25,56 | 76,68 |
| | | | Montáž minerálnej vaty | m2 | 3,000 | 15,65 | 46,95 |
| | | | Pretmelenie a brúsenie spojov | sub | 1,000 | 60,00 | 60,00 |
| | | | Presun hmôt | % | 1,000 | 33,65 | 33,65 |
| | | | Vymaľovanie po oprave | m2 | 5,000 | 5,00 | 25,00 |

Ceny sú bez DPH