

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. Oprávneného: 221707-2216200022-BKPV-VB

ev. č. Povinného: SamMa-4262-55781/2022

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
Zastúpené: Ing. arch. Igor Hianik - primátor
IČO: 00 305 022
DIČ: 2020662226
IČ DPH: SK2020662226
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

SKALA TOPINVEST, spol. s r.o.

Sídlo: nám. Mieru 20, 908 51 Holíč
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo: 1074/T
Zastúpená: Ján Skala - konateľ
IČO: 34 117 911
IČ DPH: SK2021082459
IBAN: SK17 0200 0000 0030 3406 5551

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2043/53	C	10434	2776	Orná pôda	Pezinok	Pezinok	Pezinok
2043/51	C	10434	2644	Orná pôda	Pezinok	Pezinok	Pezinok
2043/40	C	10434	162	Orná pôda	Pezinok	Pezinok	Pezinok

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. Žiadateľ je investorom a stavebníkom stavby „Pezinok, Muškát II., 3.etapa, BD D5,D6,D7 - SO.10. Vonkajší kabelový rozvod nn“ (ďalej len „Stavba žiadateľa“), v rámci ktorej, na svoje náklady a nebezpečenstvo na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 13/2022, úradne overeným dňa 12.04.2022 pod číslom G1-243/2022 (ďalej len „Geometrický plán“) vybudoval nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Za účelom začlenenia Elektroenergetických zariadení do distribučnej sústavy Oprávneného uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 11.7.2022 zmluvu o budúcej zmluve o kúpe prenajatej veci č. 2216200022-BKPV (ďalej len „Zmluva o BKPV“). V Zmluve o BKPV si Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri výstavbe Elektroenergetických zariadení. V Zmluve o BKPV sa zároveň Žiadateľ zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým výstavbou Elektroenergetických zariadení v rámci Stavby žiadateľa.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **2.412,60 €**, slovom : dvetisícštyristodvanásť eur a šesťdesiat eurocentov, za trasu elektrického vedenia vymedzenú Geometrickým plánom v dĺžke 120,63 m, t. j. 20 eur/bežný meter (slovom dvadsať eur za bežný meter).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy.
4. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp.

iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatenie jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 23.06.2022. Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo MsZ č. 1-168/2022 zo dňa 23.06.2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Žiadateľ je oprávnený podať Návrh na vklad práva do katastra nehnuteľností až po tom, ako bude Povinnému na účet uvedený v čl. 1 tejto zmluvy pripísaná finančná suma jednorazovej náhrady za zriadenie vecných bremien podľa tejto zmluvy, a to v celej výške podľa čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do

katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.

- Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
- Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti Geometrického plánu č. 13/2022
Príloha č. 2: Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo MsZ č. 1-168/2022 zo dňa 23.06.2022
- Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
- Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Povinný obdrží dve (2) vyhotovenia tejto zmluvy, Žiadateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie tejto zmluvy, Oprávnený obdrží jedno (1) vyhotovenie tejto zmluvy, a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Pezinku, dňa

podpis

meno : Ing. arch. Igor Hianik

funkcia : primátor

Mesto Pezínok

Oprávnený

V Bratislave, dňa [redacted]

podpis : [redacted]
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : [redacted]
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Pezinku, dňa [redacted]

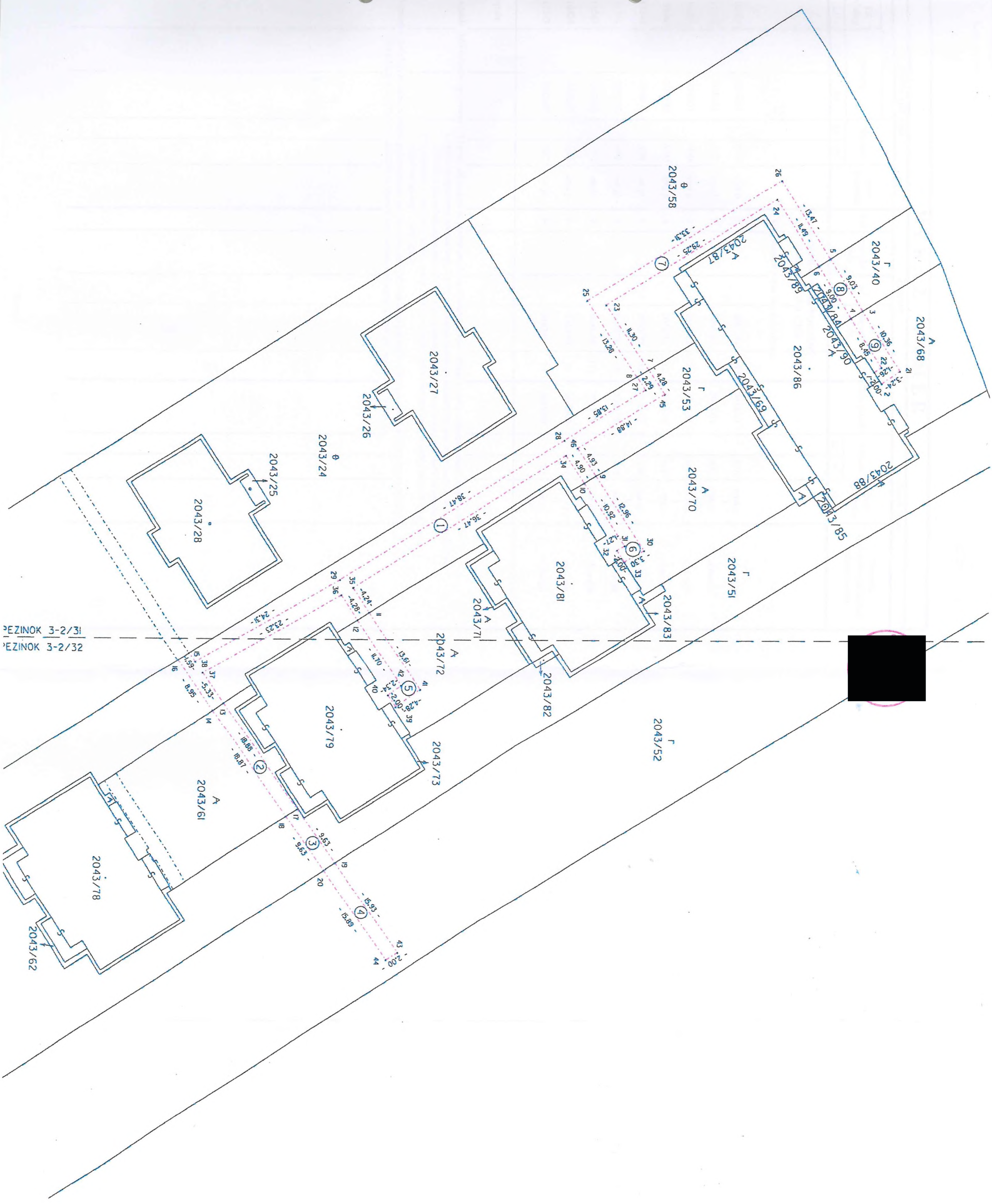
podpis : [redacted]
meno : Ján Skala
funkcia : konateľ
SKALA TOPINVEST, spol. s r.o.

SKALA TOPINVEST, spol. s r.o.
IČO: [redacted] 459

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Ing. Igor Pavlík Suchovská 4, Trnava IČO 37569686 mobil: 0905 965644 pavlik.geodet@gmail.com	Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Pezinok
	Kat. územie Pezinok	Číslo plánu 13/2022	Mapový list č. Pezinok 3-2/31,32
GEOMETRICKÝ PLÁN na		na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrika) p.č. 2043/40, 2043/51-53, 2043/58, 2043/61, 2043/68, 2043/70, 2043/72	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Iveta Jankovičová
Dňa: 30.3.2022	Meno: Ing. Igor Pavlík	Dňa: 31.3.2022	Meno: Ing. Vladimír Vrzgula
Dňa: 12.04.2022	Meno: [redacted]	Dňa: 12.04.2022	Meno: [redacted]
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9444	[redacted]		[redacted]
úradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	[redacted]		[redacted]



PEZINOK 3-2/31
 PEZINOK 3-2/32



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav		Zmeny						Nový stav			Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sidlo)			
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku
PK vločky	parcely		ha									m ²	ha	
	LV	PK	KN											
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN														
Vyznačenie rozsahu vecného bremena														
10434		2043/53	2776	orná p.	1			2043/53	197	2043/53	2776	orná p. 1	doterajší	
11543		2043/61	432	ost.pl.	2			2043/61	37	2043/61	432	ost.pl. 34	doterajší	
10434		2043/51	2644	orná p.	3			2043/51	19	2043/51	2644	orná p. 1	doterajší	
8360		2043/52	5435	orná p.	4			2043/52	32	2043/52	5435	orná p. 1	doterajší	
11543		2043/72	398	ost.pl.	5			2043/72	32	2043/72	398	ost.pl. 34	doterajší	
11543		2043/70	498	ost.pl.	6			2043/70	28	2043/70	498	ost.pl. 34	doterajší	
11543		2043/58	1701	ost.pl.	7			2043/58	112	2043/58	1701	ost.pl. 37	doterajší	
10434		2043/40	162	orná p.	8			2043/40	18	2043/40	162	orná p. 1	doterajší	
11543		2043/68	297	ost.pl.	9			2043/68	23	2043/68	297	ost.pl. 34	doterajší	
spolu:														
<p>Legenda : kód spôsobu využívania - 34 pozemok na ktorom je manipulačná a skladová plocha , objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu 1 pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu 37 - pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok</p> <p>Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábla) na parcelách C KN p.č.: 2043/40,2043/51-53,2043/61, 2043/58,2043/68,2043/70,2043/72 vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.</p>														



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 168/2022 zo dňa 23. 06. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaných na liste vlastníctva č. 10434, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, ako:

- parcela registra „C“ s parcelným číslom 2043/53 o výmere 2776 m², druh pozemku: orná pôda,
- parcela registra „C“ s parcelným číslom 2043/51 o výmere 2644 m², druh pozemku: orná pôda,
- parcela registra „C“ s parcelným číslom 2043/40 o výmere 162 m², druh pozemku: orná pôda,

spočívajúce v povinnosti povinného strpieť v prospech oprávneného na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrika) p.č. 2043/40, 2043/51-53, 2043/58, 2043/61, 2043/68, 2043/70, 2043/72, číslo 13/2022 vyhotovenom dňa 30.03.2022 Ing. Igorom Pavlikom, Suchovská 4, Trnava, IČO: 37 569 686, ktorý autorizčne overil dňa 31.03.2022 Ing. Vladimír Vrzgula, a ktorý úradne overil dňa 12.04.2022 Ing. Iveta Jankovičová, Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor číslo G1-243/2022, ako koridor vecných bremien

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN (1kV) vedenie),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

OPRÁVNENÝ:

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

POVINNÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Pezinok, dňa 30. 06. 2022

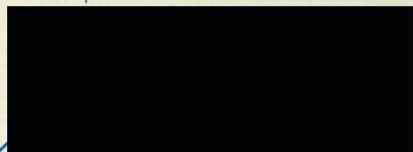
Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

ŽIADATEL:

SKALA TOPINVEST, spol. s r.o., so sídlom: nám. Mieru 20, 908
51 Holíč, IČO: 34 117 911

FINANČNÉ VZŤAHY:

20 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene
(ostrá zmluva)



Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 30. 06. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

