

## E.1.1 Technická zpráva

Projekt: Skuteckého vila – infrastruktura prvního kontaktu s veřejností

Místo: Horná 55, 974 01 Banská Bystrica

Stavebník: Stredoslovenská galéria, Dolná 8, 975 90 Banská Bystrica

Stupeň: Projektová dokumentace

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jakub Kopec, ArtD.

Vypracoval: Jakub Kopec

Datum: 10/2022

## Účel objektu

Původně suburbánní neorenesanční vilu si nechal postavit malíř Dominik Skutecký stavitelem Adolfem Holeschem mezi lety 1889 - 1896. Tato Národní kulturní památka SR, zapsaná v Ústředním zozname pamiatkového fondu pod č. 2626, prošla za dobu své existence mnohými úpravami. Nejvýraznější představuje přístavba z 30. - 40. let (dle ÚZPF) provedená rodinou architekta Emila Belluše. Roku 1994 byla uliční fasádě navržena původní podoba a ve vile byla zpřístupněna stálá expozice děl Dominika Skuteckého. Ta prošla zatím poslední renovací v roce 2019. Projekt infrastruktury prvního kontaktu s veřejností představuje navazující etapu této renovace.

## Zastavaná, úžitková plocha, obostavaný priestor, kapacita

Podlahová plocha dotčených prostor vily ve 1.NP: 51,7 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha dotčených prostor vily ve 2.NP: 51,9 m<sup>2</sup>

## Technické riešenie a vybavenie

### Bourané konstrukce

#### *Přípravné práce*

Před zahájením bouracích prací budou zajištěny všechny hodnotné stavební prvky (stáv. výplně otvorů, hodnotné prvky stáv. dřevěného schodiště apod.), aby se předešlo jejich možnému poškození, např. krytím, dočasnou demontáží apod.

#### *Podlahy*

Budou odstraněny stáv. keramické dlažby vč. soklů ve vstupní hale (102), zimní zahradě (202), studovně (203), lodžii (207) a stáv. plovoucí laminátová podlaha ve stáv. kanceláři (206). Stáv. parketová podlaha v kanceláři (103) bude demontována k opětovnému použití.

#### *Schodiště*

Bude demontováno stáv. vnitřní dřevěné schodiště, vč. dřevěného zábradlí s litinovými výplněmi, jehož hodnotné prvky budou opětovně použity v rámci nového dřevěného schodiště, vč. zábradlí.

#### *Nenosné konstrukce*

Stávající zděné části zábradlí vnitřních dřevěných schodů ve 2.NP budou vybourány. Bude upraveno nadpraží nástupu na vnitřní schodiště.

### *Omítky*

Příp. nesoudržná omítka v návaznosti na bourané zdivo bude oklepána na cihelné zdivo. Bude odstraněna soklová omítka v návaznosti na nové podlahové konstrukce.

### Nové konstrukce

#### *Podlahy*

V místnostech odstraněných podlahových konstrukcí bude provedeno nové teraco. Sokl je uvažován ve formě nuty ze zapuštěného skrytého profilu. V teracu bude provedena připomínka dříve vybouraných dělicích konstrukcí. Typ a složení teraca budou upřesněny a schváleny v rámci kontrolního dne za přítomnosti zástupce památkového úřadu. Viz také E.1.7 Výpis skladeb podlah.

### *Omítky*

Odstraněné části omítek budou zapraveny vápennou omítkou.

### *Schodiště*

Bude osazeno nové vnitřní dřevěné samonosné schodiště. Schody z dubového masivu budou povrchově ošetřeny polyuretanovým lakem. Viz také E.1.6 Vnitřní schodiště a zábradlí.

### *Zábradlí*

Odstraněné zděné části zábradlí vnitřních dřevěných schodů ve 2.NP budou nahrazeny dřevěným zábradlím s litinovými výplněmi po vzoru fragmentu původního zábradlí podél zrcadla schodiště. Viz také E.1.6 Vnitřní schodiště a zábradlí.