



806/2022

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 588/2013 zo dňa 25.10.2013
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Moldava nad Bodvou**
So sídlom: Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
V zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta
IČO: 00 324 451
DIČ: 2020746123
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK79 0200 0000 0031 9030 5051
BIC: SUBASKBX
Tel./fax: 055/488 02 15 / 055 460 32 21
e-mail: msu@moldava.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Adela Pačayová**
Adresa : Sídlisko Mladosť 1070/19, Medzev 044 25
Sídlo: ČSA 35, Moldava nad Bodvou, 045 01
V zastúpení: Adela Pačayová
IČO: 37 642 529
DIČ: 1036418757
Bankové spojenie:
IBAN:
Tel:
e-mail:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. IX. bod 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 588/2013 zo dňa 25.10.2013 (ďalej len „zmluva“) tento dodatok č. 1 v nasledujúcom znení:

Čl. II.
Predmet dodatku

1. Dňa 22.10.2022 zabezpečil prenajímateľ montáž podružného merača pre meranie skutočného odberu elektrickej energie v predmete nájmu trojfázovým elektromerom s certifikátom MID, bez čísla, Model: OR-WE-520 s počiatočným stavom 0 kWh, označeným ako „Zubné labor.“ V nadväznosti na uvedené sa v čl. III. zmluvy mení úvodné ustanovenie bodu 4 a písm. a) nasledovne:



„4. Rozpis jednotlivých služieb a výška úhrady za služby sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, pričom spôsob výpočtu bol zmluvnými stranami dohodnutý nasledovne:

a) Spotreba elektrickej energie pripadajúca na nájomcu v spoločných priestoroch je dohodnutá ako alikvotná časť z celkovej spotreby elektrickej energie v budove, v ktorej sa predmet nájmu nachádza (aliquotná časť je určená ako podiel podlahovej plochy premetu nájmu k podlahovej ploche všetkých priestorov nachádzajúcich sa v budove). Spotreba elektrickej energie v nebytových priestoroch sa určí na základe stavu podružného merača. Cena za spotrebu elektrickej energie bude vypočítaná ako súčin spotreby a priemernej ceny za príslušné obdobie. Odpočet spotreby bude uskutočnený za prítomnosti prenajímateľa aj nájomcu.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti a nemenia sa.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Dodatok č.1 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Zmluvné strany si tento dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Moldave nad Bodvou, dňa

V Medzeve dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor
Mesto Moldava nad Bodvou

.....
Adela Pačayová