



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy: *838/2022*

(ďalej len „Zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Zástupca vo veciach zmluvných: Mgr. Peter Fiabáne, primátor

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

IČ DPH: SK2021339474

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

SWIFT: KOMASK2X

Zástupca vo veciach realizácie diela: Ing. Ivan Knežík

Kontaktný email: ivan.knezik@zilina.sk

Telefónne číslo: +421 918 363 924

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

ERPOS, spol. s r.o.

Sídlo: V. Javorku 1609/29, 010 01 Žilina

Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Ľubomír Gašperec

IČO: 315 88 506

IČ DPH: SK2020449079

OR: OR OS Žilina, odd.: sro, vl.č.: 1255/L

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Zástupca vo veciach realizácie diela: Peter Chabada

Kontaktný email: erpos@erpos.sk

Telefónne číslo: 041/500 40 23



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj len ako „Zmluvné strany“)

ČI. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

ČI. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo, **„Zelené opatrenia areálov ZŠ a MŠ v meste Žilina – II etapa“**, ktorého špecifikácia je uvedená v Článku III. tejto Zmluvy a v prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa Zmluvy a záväzok Objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo,
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou, vypracoval: Zelený domov s.r.o., 08/2021, zodpovedný projektant Ing. Matej Jasenka, PhD. a Útvar hlavného architekta mesta Žilina, 05/2021, zodpovedný projektant Ing. arch. Rudolf Chodelka
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy,
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozbory vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa.



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené navyše práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **210 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné mílniky pre zhotovovanie diela. Lehota zhotovenia diela uvedená v ods. 4.1. tohto článku môže byť prerušená o dobu nevyhnutnú v čase nevhodných poveternostných podmienok, počas doby trvania zimnej údržby, kedy by mohlo dôjsť k porušeniu technologických postupov a z iných dôvodov na strane Objávateľa, ktoré znemožňujú pokračovať v zhotovení diela. Takéto prerušenie



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

lehoty zhotovenia diela bude zaznamenané zápisom v stavebnom denníku, na základe odsúhlasenia zástupcom zo strany Objednávateľa.

4.2 Zhotoviteľ zaháji stavebné práce formou odovzdania a prevzatia staveniska. Objednávateľ bude zhotoviteľa informovať o termíne zahájenia stavebných prác minimálne 7 dní vopred, na základe výzvy zaslanej Objednávateľom na kontaktnú emailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácii účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

ČI. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu **161.225,64 ,-** Eur bez DPH, **193.470,77 Eur s DPH (slovom: stodevätdešiattritisícštyristosedemdesiat Eur , sedemdesiatšedem centov)**. Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyč práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplotenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie prifahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.
- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.
- 5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná navyše práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ navyše práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby navyše práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

potrebu navyiac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby navyiac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby navyiac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie navyiac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na navyiac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny navyiac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za navyiac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za navyiac prácu, jednotková cena navyiac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu navyiac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu navyiac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena navyiac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Celková cena diela bude Zhotoviteľovi úplne uhradená po zaplatení poslednej faktúry objednávateľom, vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi Zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry. Každá faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu „Zelené opatrenia areálov ZŠ a MŠ v meste Žilina – II etapa“, kód projektu: 302071BZB1 a bude vystavená v 3 vyhotoveniach. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto Zmluvy. **Právo Zhotoviteľa na fakturáciu vzniká raz za 3 mesiace, až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok Objednávateľom, ktorý musí tvoriť tlačенú prílohu faktúry, súčasne aj v elektronickej podobe.** Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ na zabezpečenie odstránenia všetkých väd počas záručnej doby (na všetky časti diela v zmysle tejto Zmluvy) predloží Objednávateľovi bankovú záruku, ktorá bude vystavená na sumu najmenej vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH /ak Zhotoviteľ je platcom DPH/ (ďalej len ako „Garančná zábezpeka“) a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie trvania záruky podľa tejto Zmluvy; v prípade, že trvanie záruky má rôzne doby, uvedená banková záruka musí byť vystavená do doby uplynutia tej



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

záruky, ktorá uplynie ako posledná. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia poslednej časti diela zabezpečí, a pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela odovzdá Objednávateľovi bankovú záruku, kryjúcu Garančnú zábezpeku. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si môže povinnosť predložiť bankovú záruku kryjúcu Garančnú zábezpeku splniť aj zložením finančných prostriedkov bezhotovostným prevodom na bankový účet Objednávateľa v lehote podľa tohto bodu.

6.3.1 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela, resp. ktorejkoľvek jeho časti, a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa uspokojením z bankovej záruky Garančnej zábezpeky.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, uhradí na účet Objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH).

6.4.1 Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade použitia Výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

6.4.2 V prípade, ak Zhotoviteľ nedoplní na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku v lehote podľa čl. 6 bodu 6.4 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa bodu 6.4.1 tohto článku je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 5 % z Výkonovej zábezpeky.

6.4.3 V prípade, ak Zhotoviteľ neuhradí na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku podľa čl. 6 bodu 6.4 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa bodu 6.4.1 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.

6.4.4 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela a predložení Garančnej zábezpeky podľa bodu 6.3 tohto článku.

6.4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady Výkonovej zábezpeky predložiť Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „Banková záruka“) do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ktorá bude vystavená najmenej na sumu vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH) a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie zhotovovania diela až do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela, až do predloženia Garančnej zábezpeky podľa bodu 6.3 tohto článku a 30 dní navyše. V prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela, je povinný predĺžiť Bankovú záruku o počet dní omeškania.

6.4.6 Objednávateľ je oprávnený čerpať z Bankovej záruky v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ako aj akúkoľvek povinnosť podľa tejto Zmluvy. V prípade čerpania z Bankovej záruky Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu Bankovej záruky do plnej výšky, t. j. do výšky 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej obnovenie.



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

- 6.4.7 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku v lehote podľa čl. 6 bodu 6.4.5 tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa bodu 6.4.6 tohto článku, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 5 % z Bankovej záruky.
- 6.4.8 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku podľa čl. 6 bodu 6.4.5 tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa bodu 6.5.6 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Garančnej zábezpeky a Výkonnej zábezpeky.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý bankovou zárukou podľa ods. 6.3 tohto článku.
- 6.7 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti bankovej záruke podľa ods. 6.3 tohto článku a nevyplatenej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).
- 7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.
- 7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

podstatné porušenie Zmluvy podľa predchádzajúcej vety sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. 1 tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie väd v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

* zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

* skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý bankovou zárukou podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.3 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.5 **Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu.** Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.6 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasi a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.7 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.8 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.9 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.10 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemia technické riešenie, ani nemia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.11 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.12 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.13 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.14 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.15 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.16 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.17 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť opločením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.18 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.19 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov, a to na subdodávky v rozsahu maximálne 50% z ceny diela. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávatelovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.20 Zhotoviteľ je povinný strieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisnične dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

8.22. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.

8.23 Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány/Úrad vládneho auditu/ a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **700,- €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškание Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **1300,- €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškание s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **1300,- €** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo mílnikov uvedených v harmonograme má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **700,- €** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškание s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **700,- €** za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškание s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **700,- €** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškание s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,- €** za každý prípad porušenia BOZP.



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **150,- €** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,- €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,- €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.12 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,- €** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **100,- €** za každý deň omeškania.

9.14 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplatenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.15 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.13 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.



Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

11.3 Zmluvné strany môžu rokovať o úprave ceny z dôvodu inflácie, zistenej Štatistickým úradom SR pre príslušný kalendárny rok v prípade, ak od uzavretia zmluvy do doby začiatku plnenia zmluvy (čím sa rozumie odovzdanie staveniska zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy) uplynie viac ako 6 mesiacov. Za účelom úpravy ceny z dôvodu inflácie môže po dohode Objednávateľ so Zhotoviteľom uzatvoriť dodatok v zmysle §18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. **Na úpravu ceny z tohto dôvodu nevzniká žiadnej zo zmluvných strán právny nárok.**

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielajúca Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielajúcej Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

- 12.4 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.
- 12.5 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.
- 12.6 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.
- 12.7 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenie dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielajúcou Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.
- 12.8 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.
- 12.9 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.
- 12.10 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávatelom inak, vykoná nasledovné kroky:
- okamžite zastaví práce,
 - odovzdá objednávatelovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.
- 12.11 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.
- 12.12 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 12.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 12.14 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

- dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka;
- po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k nadobudnutiu účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt „Zelené opatrenia areálov ZŠ a MŠ v meste Žilina – II etapa“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, vyhlásenej prostredníctvom Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program;
- po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania na daný predmet zákazky poskytovateľom NFP. Za deň splnenia odkladacej podmienky sa považuje deň, kedy Objednávateľ prostredníctvom systému EVO/ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že došlo k schváleniu procesu verejného obstarávania.

12.15 Prílohou tejto Zmluvy je rozpočet stavby a zoznam subdodávateľov.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa 21.11.2022

Za objednávateľa:

Mgr. Peter Fiabáne

primátor

Za zhotoviteľa:

Ing. Ľubomír Gašperek

konateľ spoločnosti

Príloha č.1 - Ocenený výkaz výmer (predloží uchádzač) + (elektronická verzia podrobného rozpočtu vo formáte MS Excel aj na CD (predloží úspešný uchádzač najneskôr pred podpisom zmluvy)

Príloha č.2 – Zoznam subdodávateľov (predloží úspešný uchádzač najneskôr pred podpisom zmluvy)

Príloha č.3 - Časový harmonogram postupu prác (predloží úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy).

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Stavebný rozpočet II etapy, časť ZŠ Limbová, ZŠ a MŠ Gaštanová, Do Stošky

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: vyplniť údaj

Objednávateľ:

Mesto Žilina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: ERPOS, spol. s r.o.

IČO: 315 88 506

IČ DPH: SK2020449079

Projektant:

Ing. Matej Jasenka, PhD - časť ZŠ Limbová a ZŠ a MŠ Gaštanová

Ing. arch. Rudolf Chodelka - časť ZŠ Do Stošky

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

161 225,64

DPH	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 161 225,64	Výška dane 32 245,13
-----	-----------------------	---------------------------	-------------------------

Cena s DPH

v

EUR

193 470,77

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Stavebný položkový rozpočet (v EUR)

Názov žiadateľa		Mesto Žilina			
Názov projektu		Zelené areály ZŠ a MŠ v meste Žilina - II etapa			
P.č.	Názov výdavku	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Výdavky celkovo bez DPH
Stavebné práce na ZŠ Limbová					
SO 01 - Revitalizácia átria Limbová					
1 - Stavebná časť					
Práce a dodávky HSV					
Zemné práce					
1	Rozobratie diažieb s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, komunikácií pre peších s akýmkoľvek lôžkom a výplňou škár z bet. kam. dlaždíc, dosiek, tvaroviek, - 0,13800t	m2	61,700	2,15	132,66
2	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm, -0,24000t	m2	61,700	4,75	293,08
3	Uloženie a hrubé rozhrnutie zeminy bez zhutnenia v rovine alebo na svahu do 1:5	m3	27,000	13,92	375,84
4	Zemina pre terénne úpravy - omica	t	40,500	20,40	826,20
Zakladanie					
5	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	0,960	113,00	108,48
6	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	2,040	26,91	54,90
7	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	2,040	3,29	6,71
8	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	19,200	0,85	16,32
9	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	22,080	1,30	28,70
Zvislé a kompletne konštrukcie					
10	Zhotovenie nadzákladových múrov z betónu železového (bez výstuže)	m3	1,500	20,50	30,75
11	Betón STN EN 206-1-C25/30-XC3 (SK)-Cl 0,4-Dmax 22 - S2, priesak 50 mm, z cementu portlandského, vodostavebný	m3	1,500	113,00	169,50
12	Pripätok za pohľadový betón nadzákladových múrov triedy SB 3	m2	1,500	19,00	28,50
13	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	13,000	47,02	611,26
14	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	13,000	6,05	78,65
15	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,150	2 250,00	337,50
Komunikácie					
16	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	68,700	6,32	434,18
17	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	68,700	7,72	530,36
18	Kladenie betónovej zámkovej diažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	68,700	13,00	893,10
19	Priepustná betónová diažba napr. Premac CUBE Aquaflair sivá žltá	m2	70,074	19,55	1 369,95
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
20	Náryp z kameniva ťaženého triedeného 16/32 vodorovný alebo v spáde, s utlačením a urovnaním povrchu	m3	1,920	54,41	104,47
Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
21	Osadenie pallsád hranatých betónových do betónu dĺžky 80 cm - do radu	m	40,500	31,50	1 275,75
22	Pallsáda 100x200x800 mm	ks	202,000	15,30	3 090,60
23	Chemická kotva s kotevným svornikom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M24/55/300 mm	ks	48,000	19,95	957,60
24	Matica presná M 24 mm, DIN 934, trieda 8,0 oceľ pozinkovaná	ks	48,000	1,22	58,56
25	Podložka plochá d 24 mm, DIN 125, oceľ s povrchovou úpravou biely zinok	ks	48,000	0,25	12,00
26	Búranie mazanín, betónových s poterom, hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 - 2,20000t	m3	0,909	89,90	81,72
27	Odstránenie násypu pod podlahami, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	0,606	16,50	10,00
28	Vodorovná doprava vyburaných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	26,171	10,50	274,80
29	Vodorovná doprava vyburaných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	26,171	2,50	65,43
30	Pripätok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	78,513	0,50	39,26
31	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vyburaných hmôt	t	26,171	2,15	56,27
32	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaždice (17 01) ostatné	t	26,171	10,00	261,71
33	Stavebno montážne práce náročné, odborné, remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - iné práce	hod	16,000	15,00	240,00
Presun hmôt HSV					
34	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytým dlaždením (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	104,385	8,55	892,58

Práce a dodávky PSV					
Izolácie proti vode a vlhkosti					
35	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode! 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	54,000	19,95	1 077,30
36	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	54,000	3,25	175,50
37	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	64,800	1,56	101,09
38	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	54,000	0,65	35,10
39	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	64,800	1,48	95,90
40	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	12,796	2,60	33,27
Konštrukcie doplnkové kovové					
41	Montáž plachtového tienenia	ks	1,000	250,00	250,00
42	Plachtové exteriérové tienenie plocha 7 m2	ks	1,000	750,00	750,00
43	Montáž zemnej skrutky, priemeru 34 mm, dĺžky 550 mm	ks	8,000	22,50	180,00
44	Zemná skrutka 34x550, d 34 mm, dl. 550 mm pre lanko popínavých rastlín	ks	8,000	19,95	159,60
45	Montáž napínacieho drôtu	m	35,000	2,50	87,50
46	Oceľové nerezové laniko	m	35,000	3,05	106,75
47	Napínák pozinkovaný pre napínanie napínacieho drôtu	ks	8,000	5,60	44,80
48	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 500 kg	kg	2 656,878	1,55	4 118,16
49	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti nad 300 kg stupňa zložitosti 1	kg	2 656,878	1,45	3 852,47
50	Oceľový nosník HEB 200, z valcovanej ocele S235JR	m	39,900	153,25	6 114,68
51	Plech oceľový hrubý 20x1000x2000 mm, ozn. 10 004 0, podľa EN S185	1	0,211	2 500,00	527,50
52	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	132,367	0,90	119,13
Nátery					
53	Nátery kov stav doplnk.konstr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním - 105µm	m2	48,842	21,99	1 074,04
54	Nátery kov stav doplnk.konstr. polyuretánové farby šedej základné - 35µm	m2	48,842	6,50	317,47
2 - Terénne a sadové úpravy					
Práce a dodávky HSV					
Zemné práce					
55	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 100-150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	76,000	3,72	282,72
56	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem do 0,01 m3	ks	417,000	0,50	208,50
57	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,01 do 0,02 m3	ks	24,000	1,10	26,40
58	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatim s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	307,000	0,50	153,50
59	Achillea millefolium 'Moonshine', K9	ks	153,000	4,00	612,00
60	Liatris spicata 'kobolť' K9	ks	17,000	4,00	68,00
61	Geranium magnificum, K9	ks	62,000	4,00	248,00
62	Heuchera sanguinea 'Ruby Bells', k9	ks	35,000	4,00	140,00
63	Calamintha nepeta ssp. Nepeta, k9	ks	24,000	4,00	96,00
64	Molinia caerulea 'Heidezwerg', 1l	ks	16,000	4,00	64,00
65	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatim s jednoduchými koreňami cibulek alebo hlúz	ks	110,000	0,45	49,50
66	Pennisetum alopecuroides 'Hamel' 1l	ks	60,000	5,12	307,20
67	Tulipa 'Flaming Prince'	ks	50,000	0,50	25,00
68	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	76,000	0,75	57,00
69	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	76,000	0,50	38,00
70	Výsadba drevný s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 100 do 200 mm	ks	24,000	3,15	75,60
71	Hydrangea macrophylla sp. 40 – 50	ks	16,000	14,40	230,40
72	Wisteria sinensis 2l	ks	8,000	18,00	144,00
73	Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	76,000	3,00	228,00
74	Mulčovacia textília plošná hmotnosť 50 g/m2	bal	0,532	155,00	82,46
75	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	76,000	5,76	437,76
76	Okrasný štrk, voľne ložený, andezit frakcia 16/32	kg	5 600,000	0,10	560,00
77	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 rašelinou	t	0,700	12,00	8,40
78	Rašelina záhradná kompostová tr. 2, balenie 40 l	ks	14,000	6,00	84,00
79	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2	m3	4,000	36,00	144,00
Presun hmôt HSV					
80	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,579	78,00	45,16
2 - Drobná architektúra					
Práce a dodávky PSV					
Atypické platô P1					
81	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	450,00	450,00
82	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
Atypické platô P2					

83	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	120,00	120,00
84	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	350,00	350,00
Atypické platô P3					
85	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	250,00	250,00
86	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	650,00	650,00

Stavebné práce na ZŠ a MŠ Gaštanová

SO 01 Revitalizácia átria Gaštanová

1 - Stavebná časť

Práce a dodávky HSV					
Zemné práce					
87	Rozobratie dlažieb s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, komunikácií pre peších s akrymfoliek lôžkom a výpňou škar z bet. kam. dlaždíc, dosiek, tvaroviek, - 0,13800t	m2	576,000	2,15	1 238,40
88	Odstránenie podkladu pod dlažbu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy do 100 mm, -0,16000t	m2	576,000	4,75	2 736,00
89	Uloženie a hrubé rozhrnutie zeminy bez zhrnutia v rovine alebo na svahu do 1:5	m3	61,000	13,92	849,12
90	Zemina pre terénne úpravy - omica	t	91,500	20,40	1 866,60
Zakladanie					
91	Dodatocné vystuženie betónových konštrukcií betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou s vyvŕtaním otvoru, D 12 mm -0,0000t	cm	4 760,000	0,75	3 570,00
92	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 12 mm	t	0,135	2 250,00	303,75
Zvislé a kompletne konštrukcie					
93	Zhotovenie nadzákladových múrov z betónu železového (bez výstuže)	m3	12,700	20,50	260,35
94	Betón STN EN 206-1-C25/30-XC3 (SK)-Cl 0,4-Dmax 22 - S2, priesak 50 mm, z cementu portlandského, vodostavebný	m3	12,827	113,00	1 449,45
95	Tónovacia prášková farba do cementu, 10kg balenie	ks	25,654	80,55	2 066,43
96	Priplatok za pohľadový betón nadzákladových múrov triedy SB 3	m2	113,500	19,00	2 156,50
97	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	113,500	47,02	5 336,77
98	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	113,500	6,05	686,68
99	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,635	2 250,00	1 428,75
100	Dobetónovanie konštrukcií vrátane debnenia	m3	5,500	235,00	1 292,50
Komunikácie					
101	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhrnutím, po zhrnutí hr. 100 mm	m2	125,000	6,32	790,00
102	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	125,000	13,00	1 625,00
103	Priepustná betónová dlažba napr. Premac CUBE Aquaflair sivá žula	m2	127,500	19,55	2 492,63
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
104	Náryp so zhrnutím z kameniva ťaženého hrubého	m3	4,200	54,41	228,52
105	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	576,000	0,70	403,20
106	Spojovací mostík na cementovej báze (suchá zmes)	kg	1 334,860	1,05	1 401,62
107	Cementový poter z betonárky, pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 30 mm	m2	576,000	10,98	6 324,48
Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
108	Demontáž prvku drepanej architektúry, hmotnosti nad 0,1 do 1,5 t	ks	31,000	25,00	775,00
109	Otryskanie degradovaného betónu vodou v hrúbke do 20 mm, -0,02200t	m2	576,000	10,50	6 048,00
110	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	184,320	10,50	1 935,36
111	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	184,320	2,50	460,80
112	Priplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	552,960	0,50	276,48
113	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	184,320	2,15	396,29
114	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	184,320	10,00	1 843,20
115	Stavebno montážne práce náročné, odborné, remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - iné práce	hod	16,000	15,00	240,00
Presun hmôt HSV					
116	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytým dlaždeným (822 2 3, 822 5 3) akékoľvek dĺžky objektu	t	216,439	8,55	1 850,55
Práce a dodávky PSV					
Izolácie proti vode a vlhkosti					
117	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	39,250	0,65	25,51
118	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	45,138	1,48	66,80
119	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarovaním spoju	m2	39,250	9,90	388,58
120	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia základov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode, radónu	m2	45,138	10,97	495,16
121	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,968	2,60	12,92
Konštrukcie - drevostavby					
122	Montáž drevoplastových kompozitných podláh na terasy, balkóny, mŕla, z terasových dosiek šxh 150x25 mm	m2	39,250	30,50	1 197,13
123	Doska terasová drevoplastová kompozitná, šxh 150x24x4000 mm	m	274,750	11,25	3 090,94
124	Montáž podlahových rámov obvodových a vnútorných, vankušov, prerez plochy do 50 cm2	m	136,000	7,80	1 060,80
125	Konštrukčný hranol drevoplastový kompozitný na podkladový rošt	m	142,800	6,08	868,22
126	Terč podkladný pre podlahy na sucho, hr. 15 mm, polyetylén	ks	340,000	0,95	323,00
127	Montáž ostatných dielcov lišt, lišt, s prierezovou plochou do 25 cm2	m	29,200	1,95	56,94

128	Ukončovaci L profil rohový drevoplastový kompozitný pre terasové dosky	m	30,860	5,55	170,16
129	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	53,807	4,50	241,23
Konštrukcie doplnkové kovové					
130	Montáž letného plachtového tienenia	ks	3,000	1 000,00	3 000,00
131	Trojbodový plachtový sťahovací systém plocha 14 m2	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
132	Trojbodový plachtový sťahovací systém plocha 11 m2	ks	1,000	2 200,00	2 200,00
133	Trojbodový plachtový sťahovací systém plocha 12,5 m2	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
134	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	161,000	0,90	144,90
Podlahy z dlaždíc					
135	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 600 x 600 mm	m2	340,000	24,00	8 160,00
136	Dlaždice keramické, 600x600x20 mm, protišmykové, béžové, vzhľad kameňa	m2	346,800	22,95	7 959,06
137	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	136,510	3,55	484,61
Podlahy syntetické					
138	Zošívanie trhlín v podkladných betónoch a poterach oceľovými sponami, zalatie živocou s kremičitým pieskom	ks	120,000	3,50	420,00
139	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	2,268	0,55	1,25
Nátery					
140	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií obrúsením	m2	28,000	3,25	91,00
141	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií dočistenie oceľovou kefou	m2	28,000	2,25	63,00
142	Nátery kov stav doplnk konštr. polyuretánové jednonásobné 2x s emalovaním. - 105µm	m2	28,000	21,96	614,88
143	Nátery kov stav doplnk konštr. polyuretánové farby šedej základné - 35µm	m2	28,000	8,21	229,88
144	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov oškrabaním s obrúsením	m2	50,000	2,00	100,00
145	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby bielej dvojnásobné 2x s emalovaním a 2x plným tmelením	m2	50,000	15,51	775,50
146	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby bielej napustením	m2	50,000	2,96	148,00
2 - Terénne a sadové úpravy					
Práce a dodávky HSV					
Zemné práce					
147	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 100-150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	3,75	361,16
148	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem do 0,01 m3	ks	635,000	0,60	381,00
149	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,01 do 0,02 m3	ks	52,000	1,10	57,20
150	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	485,000	0,45	218,25
151	Achillea millefolium 'Moonshine', K9	ks	144,000	4,00	576,00
152	Anemone hepatica, K9	ks	74,000	4,00	296,00
153	Geranium magnificum, K9	ks	92,000	4,00	368,00
154	Heuchera villosa, 1l	ks	53,000	6,60	349,80
155	Pachysandra terminalis, K9	ks	62,000	4,00	248,00
156	Kniphofia 'Amazing fun', 1l	ks	14,000	4,00	56,00
157	Pennisetum alopecuroides 'Hameln' 1l	ks	46,000	5,16	237,36
158	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami cibulek alebo hlúz	ks	150,000	0,40	60,00
159	Tulipa 'Flaming Prince'	ks	70,000	0,55	38,50
160	Narcissus 'Dutch Master'	ks	80,000	0,55	44,00
161	Rozrušenie pôdy na hĺbku nad 50 do 150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	1,32	127,13
162	Obrobenie pôdy prekopáním do hĺbky nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	0,80	77,05
163	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	0,75	72,23
164	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	0,50	48,16
165	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 300 do 400 mm	ks	52,000	3,54	184,08
166	Pinus mugo 'Mughus' 20/40	ks	52,000	7,20	374,40
167	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	8,000	78,00	624,00
168	Cornus mas, š 150 - 200, v 250 - 300 viackmeň	ks	4,000	480,00	1 920,00
169	Malus 'Evereste', š 150 - 200, 300 - 350 viackmeň	ks	4,000	600,00	2 400,00
170	Zakotvenie dreviny tromi a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov od 2 m do 3 m	ks	24,000	15,60	374,40
171	Týč z ihličnatej dreviny, hrúbka 10 cm, dĺžka 3,00 m, upravená, bez kôry	ks	24,000	7,20	172,80
172	Hnedý jutový motúz 80g	kg	2,000	24,00	48,00

173	Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juťy v dvoch vrstvách v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	8,000	6,60	52,80
174	Tkanina jutová z prírodných materiálov - bagging, 500 g/m2, šírky 1 m	m	17,600	5,28	92,93
175	Ošetrovanie vysadených drevín solitérných, v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	8,000	3,72	29,76
176	Položenie mulčovacej textilie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	3,00	288,93
177	Mulčovacia textilná plošná hmotnosť 50 g/m2	baľ	0,674	154,80	104,34
178	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	96,310	5,76	554,75
179	Okrasný štrk, voľne ložený, andežit frakcie 16/32	kg	9 000,000	0,10	900,00
180	Hnojenie pôdy alebo trávniku s rozprestretím alebo rozdelením hnojiva v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom s rozdelením k jednotlivým rastlinám	t	0,015	1 800,00	27,00
181	hydrogél TerraCotem	kg	9,000	24,00	216,00
182	hnojivo Silvamix	kg	5,000	6,00	36,00
183	Zalatie rastlín vodou, plochy jednotlivá do 20 m2	m3	15,000	36,00	540,00
Presun hmôt HSV					
184	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,289	78,00	22,54
3 - Drobná architektúra					
Práce a dodávky PSV					
Atypické plató P1					
185	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	375,00	375,00
186	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
Atypické plató P2					
187	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	750,00	750,00
188	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
Atypické plató P3					
189	Suma materiálu podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	375,00	375,00
190	Suma realizácie podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

Stavebné práce na vybudovaní školskej záhrady ZŠ Bánová

SO 01 - Vybudovanie školskej záhrady

Práce a dodávky HSV					
Zemné práce					
191	Odstránenie stariny s naložením, odvozom odpadu do 20 km v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	10,140	7,80	79,09
192	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3	m3	3,042	9,00	27,38
193	Založenie trávniku parkového výšvom v rovine do 1:5	m2	75,000	1,56	117,00
194	Ošivá tráv - výber trávových semien	kg	2,625	7,80	20,48
195	Rozprestretie omice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 300 mm	m2	10,140	6,36	64,49
196	Zemina pre terénne úpravy - omica	t	1,825	48,00	87,60
197	Rašeňina zahradná kompostová tr. 2, vlhká	t	1,825	78,00	142,35
198	Plošná úprava terénu s urovnaním povrchu, bez doplnenia omice, v hornine 1 až 4, pri nerovnostiach terénu nad + 50 do + 100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	75,000	3,12	234,00
199	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmencou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0, 40 do 1,00 m3	ks	4,000	55,20	220,80
200	Rašeňina zahradná kompostová tr. 2, vlhká	t	1,000	78,00	78,00
201	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmencou pôdy do 100% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,02 do 0,05 m3	ks	20,000	5,88	117,60
202	Rašeňina zahradná kompostová tr. 2, vlhká	t	2,500	78,00	195,00
203	Výsadba kvetín a trvaliek do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami	ks	26,000	0,75	19,50
204	<i>Lavandula angustifolia</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
205	<i>Melissa officinalis</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
206	<i>Mentha piperita</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
207	<i>Thymus vulgaris</i> K9	kus	6,000	4,00	24,00
208	<i>Majorana hortensis</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
209	<i>Salvia officinalis</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
210	<i>Ocimum basilicum</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
211	<i>Origanum vulgare</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
212	<i>Petroselinum crispum</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
213	<i>Allium schoenoprasum</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
214	<i>Hyssopus officinalis</i> K9	kus	2,000	4,00	8,00
215	Založenie záhonu na rovine alebo na svahu do 1:5 v hornine 1 až 2	m2	10,000	11,40	114,00
216	Obrobenie pôdy frézovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	75,000	0,75	56,25
217	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	75,000	0,50	37,50
218	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	75,000	0,20	15,00
219	Príprava nádob pre vysádzovanie rastlín so zhotovením vsakovacej vrstvy a naplnením nádob zeminou a substrátom (vrstvene dodania), pri výške nádoby do 700 mm a ploche nádoby nad 1,00 do 2,00 m2	ks	8,000	118,00	944,00
220	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu do 100 mm	ks	20,000	1,92	38,40
221	<i>Vaccinium corymbosum</i> Patriot 30-40	kus	4,000	12,00	48,00
222	<i>Aronia melanocarpa</i> 40-60	kus	3,000	7,20	21,60
223	<i>Ribes nigrum</i> 80-100	kus	3,000	7,20	21,60
224	<i>Ribes rubrum</i> Bianca 80-101	kus	3,000	7,20	21,60
225	<i>Ribes nigrum</i> Titania 80-102	kus	3,000	7,20	21,60
226	<i>Ribes rubrum</i> Rovada 80-103	kus	2,000	7,20	14,40
227	<i>Ribes rubrum</i> Jonkheer van Tets 80-104	kus	2,000	7,20	14,40
228	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm	ks	2,000	24,00	48,00

229	<i>Malus domestica</i> 120-150 voľnokorenná	kus	2,000	16,00	36,00
230	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 600 do 800 mm	ks	2,000	84,00	168,00
231	<i>Prunus sargentii</i> 'Accolade' o 14-16 ZB, v. km 2,2 m	kus	2,000	348,00	696,00
232	Zakotvenie dreviny tromi koľmi	ks	4,000	16,80	67,20
233	Týč z ihličnatej dreviny, hrúbka 10 cm, dĺžka 3,00 m, upravená, bez kôry	ks	12,000	7,20	86,40
234	Hnedý jutový motúz 80g	kg	1,000	24,00	24,00
235	Ošetrovanie vysadených drevín solitérných, v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	4,000	3,72	14,88
236	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	15,000	3,00	45,00
237	Mulčovacia kôra	l	1 500,000	0,80	1 200,00
238	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom s rozdelením k rastlinám	t	0,010	1 800,00	18,00
239	Sílvamix MG, tablety (pomaly sa uvoľňujúce hnojivé tablety), 10kg balenie	bal	1,000	72,00	72,00
240	Vyhrazenie trávnik v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	75,000	0,36	27,00
241	Zalatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2	m3	1,000	36,00	36,00
Komunikácie					
242	Kryt mlátový chodníka z vápencovej drviny fr. 0-4 mm s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením do hr. 50 mm, plochy do 200 m2	m2	1,415	35,50	50,23
243	Podklad pre mlátový chodník zo štrkopiesku fr. 8-16 mm s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením hr. 50 mm, plochy do 200 m2	m2	1,415	5,50	7,78
244	Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 80 mm, plochy do 200 m2	m2	1,415	8,50	12,03
245	Kladenie stupnic z jednotlivých kusov do lôžka zo štrkopiesku alebo z prehodenej zeminy s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, odvozom na vzdialenosť do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	19,950	15,00	299,25
246	ABW Eden Fein terasová dlažba	ks	133,000	8,80	1 170,40
Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
247	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. fr. C 16/20 s bočnou oporou	m	6,280	9,50	59,66
248	Obrubník parkový, hrškv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	6,406	2,35	15,05
249	Lôžko pod obrubník, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prosieho fr. C 16/20	m3	0,188	75,00	14,10
250	Montáž zostavy skleníka z hliníkových profilov a polykarbonátových dosiek, skladaných na mieste, kotvené do vopred osadených zemných skrutiek	súb.	1,000	800,00	800,00
251	Hliníkový skleník, z eloxovaných profilov, presklenie z tepelnoizolačných komárkových polykarbonátových dosiek, rozmery: š 257 x d 383 x v 246 cm	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
252	Montáž konštrukcie vyvýšeného záhonu	súb.	8,000	45,00	360,00
253	BETÓNOVÝ VYVÝŠENÝ ZÁHON 180x90x67 cm	ks	8,000	335,00	2 680,00
Presun hmôt HSV					
254	Presun hmôt pre sadovnické a krajinnárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	92,070	3,00	276,21
Práce a dodávky PSV					
Konštrukcie doplnkové kovové					
255	Montáž zemnej skrutky, priemeru 34 mm, dĺžky 550 mm	ks	8,000	22,50	180,00
256	Zemná skrutka 34x550, d 34 mm, dl. 550 mm	ks	8,000	22,61	180,88
257	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	2,450	0,90	2,21
Celkom bez DPH:					161 225,64
DPH:					32 245,13
Celkom s DPH:					193 470,77

