

ZMLUVA O DIELO č. 19/22

Uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľom: Centrum sociálnych služieb – Jesienka

Staromyjavská 77

907 01 Myjava

Zastúpený: PhDr. Hana Feriancová

Sídlo: Staromyjavská 77, 907 01 Myjava

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č. účtu IBAN: SK71 8180 0000 0070 0050 7815

IČO: 00596264

DIČ: 2021039944

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľom:

Zastúpený: Stanislav Novosad

Sídlo: Dolný Lieskov 296, 018 21 Dolný Lieskov

Bankové spojenie: VUB Banka

Č. účtu: SK31 0200 0000 0000 3294 4372

IČO: 34362568

DIČ: 1023151613

IČ DPH: SK1023151613

Tel.: 0905 485 603

(ďalej len zhotoviteľ)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou – elektronická aukcia.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený predmet plnenia zhotoviť, má všetky potrebné oprávnenia na výkon činnosti podľa tejto zmluvy.
3. Osoba konajúca za zhotoviteľa prehlasuje, že je oprávnená konať v čase uzavretia tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zodpovedá za obsah a pravdivosť vyhlásení uvedených v tejto zmluve.

II.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo (práce) v zmysle cenovej ponuky na realizáciu prác: **Maľovanie a nátery.**

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie zmluvnú cenu podľa článku III. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VIII tejto zmluvy.

3. Súčasťou predmetu plnenia je rozpis prác v zmysle elektronickej aukcie **Maľovanie a nátery**, vrátane všetkých nákladov uchádzača súvisiacich s dodaním predmetu zákazky.

4. Predmetom plnenia je v zmysle cenovej ponuky maľovanie interiérov v CSS – Jesienka: zakrývanie podláh a zariadenia fóliami, zakrývanie okien, dverí, olepovanie maliarskou páskou, oškrabanie opadávajúcej omietky s vyspravením – v prácach sú zahrnuté aj menšie opravy a vyspravky stierkou a špaletárske práce, mechanické čistenie lokálnych nezrovnalostí, oprava spojov, oprášenie stien pred maľbou, potreby lokálne umytie mastnoty, v prípade potreby, penetrácia podľa potreby, maľovanie stropov, maľba biela, maľovanie stien dvojnásobná, maľba biela, farebná, olejový sokel – oškrabanie s vyspravením, olejový sokel – základný náter, olejový sokel – vrchný náter s linkou, dovoz a odvoz materiálu na miesto plnenia, denné čistenie priestorov, umytie podláh po maľovaní, odstránenie fólií a iných materiálov použitých na zakrývanie, použitie lešenia, odvoz a likvidácia odpadu vzniknutého pri realizácii zákazky.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhovanému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

III.

Cena

1. Celková cena za dielo podľa čl. II tejto zmluvy je 9 450,00 EUR s DPH a je výsledkom elektronickej aukcie, je zostavená na základe rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy), ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna.

2. V cene sú zahrnuté i náklady na dopravu a skladovanie materiálu, všetkých stavebných hmôt a materiálov a taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu diela, v súlade s právnymi záväzkami a príslušnými právnymi predpismi.

IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v dohodnutom čase:

Termín začatia prác: 12.12.2022

Termín dokončenia diela 21.12.2022

Zhotoviteľ odovzdá dielo: 21.12.2022 do 12.00 hod.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonávať v termínoch uvedených v ods. 1 tohto článku v čase od 08,00 hod do 17,30 hod podľa dohody s dodávateľom.

3. Realizácia diela v uvedených termínoch je podmienená podpísaním zmluvy o dielo.

V.

Miesto zhotovenie diela

1. Miesto vykonania práce je : Centrum sociálnych služieb - Jesienka, Staromyjavská 77, 907 01 Myjava

VI.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VII.

Zodpovednosť za chyby a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady poskytnutím nového plnenia v rozsahu vadnej časti. Vadu je zhotoviteľ povinný odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o vade od objednávateľa.
5. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného dokladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť ako sa prejavujú.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa písomnou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Termín dokončenia opravy sa určí v deň reklamačného konania a dohodne sa písomnou formou. V prípade vád ohrozujúcich prevádzku sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť vadu do 24 hodín.
7. Zhotoviteľ neručí za škody vzniknuté neodbornou alebo inou neprimeranou manipuláciou prevádzkovateľa.

VIII.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za práce po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí.
2. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela (bez vád a nedorobkov).
3. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou, môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.
4. Lehota splatnosti faktúry dodávateľa je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

IX.

Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi súčasne s odovzdaním pracoviska priestor v objekte CSS- Jesienka, kde je možné uschovať materiál.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že po celú dobu zhotovenia diela (vykonania prác) bude dbať na to, aby priebeh prác zhotoviteľa nebol rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci dodržali predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri prác.
4. Všeobecné zásady bezpečného správania sa na pracovisku, pri pohybe v areáli a objektoch objednávateľa budú predložené pri podpise tejto zmluvy. Vedúci pracovník zhotoviteľa sa zaväzuje oboznámiť svojich spolupracovníkov s dodržiavaním zásad bezpečnosti, bežných pracovných postupov, čo potvrdí svojim podpisom v priloženom prehlásení.
5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu diela a harmonogram plnenia prác.
6. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a normy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa dohodnutými požiadavkami objednávateľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
8. Práce v jednotlivých priestoroch budú realizované po dohode s vedením zariadenia a nebude narúšať prevádzku zariadenia.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov ako aj zamestnancov zariadenia. Berie do úvahy skladbu prijímateľov sociálnej služby ako aj ich zdravotný stav a zodpovedá za ich ochranu zdravia a bezpečnosť. Práce budú vykonávané za plnej prevádzky zariadenia.

X.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela oznámi zhotoviteľ objednávateľovi časový harmonogram preberania odovzdávaného diela.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi formou písomného protokolu.
3. Objednávateľ dňom podpísania preberacieho protokolu preberá dielo (práce), respektíve uvedie dôvody pre ktoré dielo (práce) nepreberá.

XI.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v článku IV. Tejto zmluvy.
3. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0.05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

XII. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
2. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv.
3. Vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a súvisiacimi slovenskými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, vážne a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Zmeny tejto zmluvy musia byť vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných predpísaným spôsobom zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ a zhotoviteľ po jednom vyhotovení.

Miesto:

Dňa:

Za ob.
PhDr. Fe.

Miesto: Dolný Lieskov

Dňa:

Za zhotoviteľa:

Stanislav Novosad

Stanislav NOVOSAD

IC

Súpis prác

Dodávateľ:							
Stanislav Novosad Dolný Lieskov 296 Dolný Lieskov 018 21 IČO: 34362568 DIČ: 1023151613 IČ DPH: SK1023151613 Tel./fax: 042/ 436 3713 mobil: 0905/ 485 603		Odberateľ: IČO: 00596264 DIČ: 2021039944 CSS - JESIENKA Staromyjavská 889/77 907 01 Myjava					
Dátum vystavenia:		22.11.2022					
Označenie dodávky	Množstvo	Merná jednotka	Jedn. cena v EUR	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena celkom v EUR
Predmet zákazky: Maľovanie a nátery							
Pavilon A							
Chodba							
Penetračný náter	185,20	m2	0,30	55,56	20,00	11,11	66,67
Maľba 2x	185,20	m2	1,70	314,84	20,00	62,97	377,81
Náter olej.sokel zákl.+vrchný email 2x+pásik	185,20	m2	5,40	1 000,08	20,00	200,02	1 200,10
Škrábanie,Vyspravky stien a stropov	85,00	m2	2,25	191,25	20,00	38,25	229,50
Zakrývanie zaliepanie, upratanie	1,00	ks	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Náter zárubní	18,00	ks	11,00	198,00	20,00	39,60	237,60
Vestibul + vrátnica + návštevná miestnosť							
Penetračný náter	169,50	m2	0,30	50,85	20,00	10,17	61,02
Maľba 2x	162,40	m2	1,70	276,08	20,00	55,22	331,30
Vyspravky stien a stropu	45,80	m2	3,00	137,40	20,00	27,48	164,88
Zakrývanie zaliepanie, upratanie	1,00	kpt	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Náter olejový sokel,zákl.+ vrchný 2x email, pásik	8,00	m2	5,50	44,00	20,00	8,80	52,80
Náter el. skriniek	5,00	m2	5,00	25,00	20,00	5,00	30,00
Veľká jedáleň							
Penetračný náter	298,50	m2	0,30	89,55	20,00	17,91	107,46
Maľba 2x protipliesňová	298,50	m2	1,70	507,45	20,00	101,49	608,94
Škrábanie,Vyspravka stien a stropu	95,00	m2	1,00	95,00	20,00	19,00	114,00
Zakrývanie zaliepanie, upratanie	1,00	kpt	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Škrábanie stropu a stien	130,00	m2	0,80	104,00	20,00	20,80	124,80
malá jedáleň							
Penetračný náter	74,00	m2	0,30	22,20	20,00	4,44	26,64
Maľba 2x	74,00	m2	1,70	125,80	20,00	25,16	150,96
Vyspravky stien a stropov škrábanie stien	25,50	m2	1,00	25,50	20,00	5,10	30,60
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	krát	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Kuchyňa							
Penetračný náter	225,00	m2	0,30	67,50	20,00	13,50	81,00
Maľba biela 2x Protipliesňová	225,00	m2	1,70	382,50	20,00	76,50	459,00
Škrábanie,Vyspravky stien oprava omietok	95,00	m2	1,00	95,00	20,00	19,00	114,00
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	kpt	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Náter olej.sokel zákl.+vrchný 2x email, pásik	8,00	m2	5,50	44,00	20,00	8,80	52,80
Spojovacia chodba medzi A a D pavilonom							
Penetračný náter	233,25	m2	0,30	69,98	20,00	14,00	83,97
Maľba protipliesňová 2x	233,25	m2	1,69	394,19	20,00	78,84	473,03
Vyspravky stien oprava omietok, škrábanie	62,00	m2	1,00	62,00	20,00	12,40	74,40
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	krát	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Sanačná omietka	45,25	m2	2,50	113,13	20,00	22,63	135,75

Schodisko								
Penetračný náter	75,49	m2	0,30	22,65	20,00	4,53	27,18	
Maľba biela 2x	75,49	m2	1,70	128,33	20,00	25,67	154,00	
Vyspravky	52,00	m2	1,00	52,00	20,00	10,40	62,40	
Náter olej.sokle zákl.+ 2x vrch,email pásik	52,92	m2	5,50	291,06	20,00	56,21	349,27	
Lešenie	150,00	m2	1,00	150,00	20,00	30,00	180,00	
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	krát	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00	
Chodba suteren								
Penetračný náter	235,00	m2	0,31	72,85	20,00	14,57	87,42	
Maľba 2x protipliesňová	235,00	m2	1,70	399,50	20,00	79,90	479,40	
Vyspravky stien a stropov	35,00	m2	1,00	35,00	20,00	7,00	42,00	
Náter olej.sokle zákl.+ 2x vrch,email pásik	122,98	m2	5,50	676,39	20,00	135,28	811,67	
Zakrývanie obliepanie manipul.s nábytkom	1,00	krát	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00	
Murárske vyspravky nové omietky	15,00	m2	3,00	45,00	20,00	9,00	54,00	
Kancelária ekonómky								
Penetračný náter	79,50	m2	0,30	23,85	20,00	4,77	28,62	
Maľba 2x	79,50	m2	1,70	135,15	20,00	27,03	162,18	
Pavilón C								
Izba č.16 Izba č. 1.09, +Spoločen.miestnosť								
Penetračný náter	212,20	m2	0,31	65,78	20,00	13,16	78,94	
Maľba 2x	212,20	m2	1,70	360,74	20,00	72,15	432,89	
Vyspravky stien	45,00	m2	0,99	44,55	20,00	8,91	53,46	
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	kpt	20,00	20,00	20,00	4,00	24,00	
Šatňa sestry								
Penetračný náter	225,20	m2	0,20	45,04	20,00	9,01	54,05	
Maľba 2x	225,20	m2	1,70	382,84	20,00	76,57	459,41	
Zakrývanie zaliepanie upratanie	1,00	kpt	23,26	23,26	20,00	4,65	27,91	
Vyspravky stien	45,00	m2	1,00	45,00	20,00	9,00	54,00	
Režijné náklady + presuny	1,00	kpt	205,16	205,16	20,00	41,03	246,19	
Cena spolu v €				7 875,00	1 575,00	9 450,00 €		

Stanislav NOVOSAD

Dolný Lieskov 296
 018 27 POVAŽSKÁ BYSTRICA
 IČO: 34362568 IČ DPH: SK1023161613
 Tel./fax: 042/ 4363713, 0905 485 803

