

Dodatok č. 6 evidovaný u prenajímateľa pod č. Z72/2011-KV

k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre prevádzkovanie VNA - nápojového automatu, zo dňa 20. 9. 2005, uzatvorenej podľa §§ 663 a 684 Občianskeho zákonníka a podľa § 17 ods. 10 zákona o vysokých školách

Nájomca:

Obchodné meno: **DAVITAL, s.r.o.**
Sídlo: Zvolenská cesta 37A
974 03 Banská Bystrica
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka: 2175/S
IČO: 31 613 888
DIČ: 2020461245
IČ DPH: SK2020461245
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Konajúci prostredníctvom: Ing. Dalibor Pecho – konateľ spoločnosti
(ďalej ako „Nájomca“)

a

Prenajímateľ:

Názov organizácie: **AKADÉMIA UMENÍ V BANSKEJ BYSTRICI**
Sídlo organizácie: Ul. J. Kollára 22
974 01 Banská Bystrica
zriadená zákonom NR SR č.156/1997 Z. z. o zriadení Akadémie umení v Banskej Bystrici
IČO: 31 094 970
DIČ: 2021283935
IČ DPH: SK2021283935
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
v zastúpení: doc. Mgr. art. Matúš Ol'ha, PhD., rektor AU BB
(ďalej ako „Prenajímateľ“)
(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

uzatvorili dnešného dňa tento Dodatok č. 6/2011 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre prevádzkovanie VNA - nápojového automatu, zo dňa 20. 9. 2005, uzatvorenej podľa §§ 663 a 684 Občianskeho zákonníka a podľa § 17 ods. 10 zákona o vysokých školách (ďalej len „Dodatok“).

I.

Uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov pre prevádzkovanie nápojových automatov (Omnimatic, Saeco combi...v počte 5 kusov) zo dňa 20.9. 2005 vrátane dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5 k tejto zmluve sa po vzájomnej dohode zmluvných strán mení a dopĺňa takto:

II.

V Článku III. Doba nájmu sa ods. 1 mení nasledovne:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a končí dňom 31.12.2012.

V článku III. Doba nájmu body 2. a 3. zostávajú bez zmeny.

III.

Príloha č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov - uzatvorená medzi Akadémiou umení v Banskej Bystrici a DAVITAL s.r.o., Banská Bystrica sa v časti „Vyčíslenie ceny za nájom nebytových priestorov a spotrebu energií“ mení nasledovne:

Bod 2. Prílohy sa mení nasledovne: cena za spotrebu energií (voda + el. energia)

- a) výpočet spotreby energií a vody na jeden nápoj automat OMNIMATIC 1500
spotreba elektrickej energie v EUR na 1 nápoj:
32 sek/ohrev/nápoj = 0,0027 EUR bez DPH

spotreba vody v EUR na 1 nápoj:
 $0,00015\text{m}^3 \times 1,974 \text{ EUR} = 0,0003 \text{ EUR bez DPH}$

Spolu za jeden nápoj	0,003 EUR bez DPH
Spolu za 100 nápojov	0,3 EUR bez DPH
DPH	0,06 EUR
Spolu s DPH	0,36 EUR

- b) výpočet spotreby energií a vody na jeden nápoj automat SAECO COMBI 1700:
spotreba elektrickej energie v EUR na 1 nápoj:
32 sek/ohrev/nápoj = 0,003 EUR bez DPH

spotreba vody v EUR na 1 nápoj:
 $0,00015\text{m}^3 \times 1,974 \text{ EUR} = 0,0003 \text{ EUR bez DPH}$

Spolu za jeden nápoj	0,0033 EUR bez DPH
Spolu za 100 nápojov	0,33 EUR bez DPH
DPH	0,066 EUR
Spolu s DPH	0,4 EUR

- c) spotreba el. energie (chladenie):

$0,8 \text{ kWh za } 1 \text{ deň} \times 0,168 \text{ EUR} = 0,1344 \text{ EUR} \times 91 \text{ dní (štvrtrok)} = \mathbf{12,23 \text{ EUR bez DPH}}$

Spolu	12,23 EUR
DPH	2,44 EUR
Spolu s DPH	14,67 EUR

Podklad pre fakturáciu – skutočný odpočet vyrobených nápojov a vyúčtovanie za celkovú spotrebu vody a elektrickej energie sa bude realizovať **štvrt'ročne**, na základe vyrobeného množstva nápojov. Odpočet vykoná technik nájomcu za prítomnosti zodpovedného pracovníka prenajímateľa.

Poruchy prenajímateľ ohlásí v servisnom stredisku nájomcu na č. tel. 048/4161949.

IV.

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, resp. v Obchodnom vestníku.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Meniť obsah Dodatok je možné len formou písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tohto Dodatku zhodne porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v rozpore s dobrými mravmi, súhlasia s ustanoveniami Dodatku a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 30.12.2011

V Banskej Bystrici, dňa 30.12.2011

Za prenajímateľa :

Za nájomcu:

.....
doc. Mgr. art. Matúš OLHA, PhD.
rektor

.....
Ing. Dalibor Pecho
konateľ