

a kupujúci kupuje od predávajúceho novovytvorenú parcelu ako celok so všetkým jej príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 45/2021 znalca Ing. Ján Mikita vo výške 9,38 EUR/1m² (slovom: deväť 38/100 eur), čo spolu predstavuje sumu 478,38 EUR (slovom: štyristosedemdesiatosem 38/100 eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 9.12.2022.

Prílohy: *Kúpna zmluva*
Uznesenie OZ č. 5/3/2022

Navrhovateľ:

Predávateľ:

Obec Bžaný

Ing. Rudolf Rákoš

zastúpená

Bc. Ladislav Vrabel'
starosta obce

Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou dňa 06.12.2022 a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

JUDr. M
a