

Dohoda o urovnaní a o vyporiadaní duplicitného vlastníctva

I.	SR - VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK
so sídlom:	P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
IČO:	00 156 752
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Pš, vložka č.: 32/B
štatutárny orgán:	Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ štátneho podniku ako Účastník 1 na strane jednej

a

II.	Medzičilizie, a.s.
so sídlom:	930 08 Čiližská Radvaň 329
IČO:	00 191 396
zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č.: 220/T
štatutárny orgán:	Ing. Pavol Majerčák - podpredseda predstavenstva, Peter Čuchran - člen predstavenstva,
ako Účastník 2	na strane druhej a spolu s Účastníkom 1 ako zmluvné strany (ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 51 a ust. § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v platnom znení túto

dohodu o urovnaní a o vyporiadaní duplicitného vlastníctva (ďalej len „Dohoda“):

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany si Dohodou upravujú duplicitné vlastnícke práva medzi nimi
sporné a konštatujú nasledovné skutočnosti:

2. Účastník 2 je evidovaný ako spoluvlastník nehnuteľnosti v podiele 1/5
vzhľadom k celku zapísanej v katastri nehnuteľností v Slovenskej republike na liste
vlastníctva číslo 665, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym
odborom, okres: Dunajská Streda, obec: Sap, katastrálne územie: Sap, ako: pozemok
parcelné číslo 814/2, register „E“, druh pozemku: trvalé trávnaté porasty, o výmere 2995
m² (ďalej ako „**Duplicitná nehnuteľnosť**“).

3. Účastník 2 má na liste vlastníctva číslo 665 k Duplicitnej nehnuteľnosti zapísanú
poznámku duplicity.

4. Na základe zmluvy o prevode vlastníctva č. 4-0207-96 zo dňa 30. 5. 1996
uzatvorenej medzi Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdkova
36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, ako prevodcom na jednej strane a Slovenská
republika - VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, ako nadobúdateľom na
druhej strane, nadobudol Účastník 1 vlastnícke právo k Duplicitnej nehnuteľnosti.

5. Účastník 1 má na liste vlastníctva číslo 665 k Duplicitnej nehnuteľnosti zapísanú
poznámku duplicity.

6. Vlastnícke právo zmluvných strán k Duplicitnej nehnuteľnosti v podiele 1/5
vzhľadom k celku je duplicitné.

7. Účastníci tejto dohody sú zároveň stranami sporu v konaní vedenom na
Okresnom súde Dunajská Streda pod spis. zn. 19Cb/12/2017 na základe žaloby podanej
Účastníkom 1 ako žalobcom proti Účastníkovi 2 ako žalovanému (ďalej len „**Žaloba**“).

predmetom ktorého je určenie vlastníckeho práva k Duplicitnej nehnuteľnosti (ďalej len „**Súdne konanie**“).

Článok II. Predmet Dohody

1. Za účelom zosúladenia zápisu vlastníckych vzťahov k Duplicitnej nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto Dohody, Účastník 2 uznáva, že Účastník 1 je vlastníkom Duplicitnej nehnuteľnosti v podiele 1/5 vzhľadom k celku.

2. Účastník 2 súhlasí, aby bol v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky vykonaný zápis vlastníckeho práva k Duplicitnej nehnuteľnosti v prospech Účastníka 1 v podiele 1/5 vzhľadom k celku a vykonaný výmaz duplicitného vlastníckeho práva Účastníka 2 k Duplicitnej nehnuteľnosti v podiele 1/5 vzhľadom k celku.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Účastník 1 vezme Žalobu späť v súlade s ust. § 144 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilného sporového poriadku v platnom znení, a to najneskôr do 10 dní od vkladu vlastníckeho práva k Duplicitnej nehnuteľnosti v podiele 1/5 do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky v prospech Účastníka 1. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že žiadna zo Zmluvných strán nemá nárok na náhradu trov Súdneho konania.

3. Uzavretím tejto Dohody Zmluvné strany považujú všetky svoje práva a povinnosti medzi nimi sporné za vyporiadané a urovnané.

4. Dohoda sa uzatvára bezodplatne.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy, ktoré si Zmluvné strany nedojednali v tejto Dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

2. Na základe Dohody je Účastník 1 oprávnený požiadať príslušný okresný úrad, katastrálny odbor o vklad vlastníckeho práva k Duplicitnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky vo svoj prospech, s čím Účastník 2 súhlasí. Správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva k Duplicitnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky znáša Účastník 1.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť v prípade, ak podľa požiadaviek príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru bude pre uskutočnenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky na základe Dohody potrebné urobiť v Dohode akékoľvek opravy, zmeny, odstrániť zrejmé chyby v písaní alebo počítaní, prípadne bude potrebné k Dohode vyhotoviť dodatok. Za týmto účelom Účastník 2 splnomocňuje v plnom rozsahu Účastníka 1, aby uskutočnil všetko potrebné na to, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal zápis vkladu vlastníckeho práva na základe Dohody do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky, t. j., aby doplnil alebo upravil návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky alebo Dohodu, podával vysvetlenia a návrhy, doručoval a prijímal písomnosti a vôbec, aby vykonal všetko, čo je nevyhnutné pre právoplatné skončenie katastrálneho konania v predmetnej veci.

4. Nakoľko Účastník 1 je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, Zmluvné strany súhlasia s tým, že Dohoda bude zverejnená takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ustanovení § 5a. Za týmto účelom Účastník 2 udeľuje Účastníkovi 1 súhlas na vykonanie potrebných úkonov týkajúcich sa zverejnenia Dohody, ako aj na označenie Duplicitnej nehnuteľnosti podľa zákona č. 162/1995 Z. z. v platnom znení.

5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že sa riadne oboznámili so všetkými ustanoveniami Dohody, tieto sú im jasné a zrozumiteľné,

pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom. Dohodu uzatvorili na základe pravdivých údajov, neodporuje zákonu a neprieči sa dobrým mravom, Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, omyle, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

8. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, jedno vyhotovenie pre Účastníka 1 a jedno vyhotovenie pre Účastníka 2.

V Bratislave, dňa

V *Čil. Radvan*, dňa *7.8.2018*

Účastník 1:

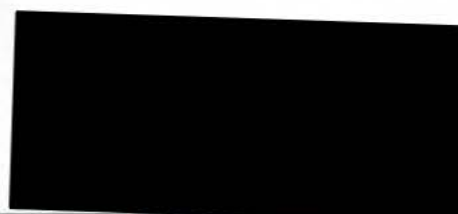


Slovenská
prostredníctvom podniku
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK
Ing. Daniel Kvocera
generálny riaditeľ štátneho podniku

Účastník 2:



Medzičilizie, a.s.
Ing. Pavol Majerčák
podpredsa predstavenstva



Medzičilizie, a.s.
Peter Čuchran
člen predstavenstva



OBEC ČILIŽSKÁ RADVAN
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Pavol Majerčák Ing.
r.č. [redacted]
bytom [redacted]
pod p. č. [redacted] totožnosť
osoby podľa OP [redacted]
v Čil. Radvani, dňa *7.8.2018*



OBEC ČILIŽSKÁ RADVAN
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Peter Čuchran
r.č. [redacted]
bytom [redacted]
pod p. č. [redacted] totožnosť
osoby podľa OP [redacted]
v Čil. Radvani, dňa *7.8.2018*





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Daniel Kvocera**, dátum narodenia [REDACTED], r.č. [REDACTED] bytom [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [REDACTED]

Bratislava dňa 29.10.2018

JUDr. Ondrej Ďuriač
notár

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

