

Zmluva o dielo

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

<u>Objednávateľ:</u>	Krajský súd v Košiciach
Sídlo:	Štúrova č. 29, 041 51, Košice
Štatutárny zástupca:	JUDr. Imrich Volkai, predseda krajského súdu
IČO:	215 783
DIČ:	2020785954
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
Č. účtu:	SK18 8180 0000 0070 0014 6765

Zhotoviteľ:	Elit plus s.r.o.
	Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro., vložka číslo : 17181/V
Sídlo:	Južná trieda 82, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca:	Ján Ivanko, konateľ spoločnosti
IČO:	36 598 615
DIČ:	2022068983
IČ DPH:	SK 2022068983
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s.
Č. účtu:	SK56 7500 0000 0040 0857 4090

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je zákazka „Odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach - 2. časť“ v rozsahu a špecifikácii podľa výzvy objednávateľa na predkladanie ponúk na zákazku číslo 08/2018 z 03.09.2018 a cenovej ponuky zhotoviteľa z 13.09.2018 a úradného záznamu z 23.10.2018 (Príloha).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 3 Čas plnenia

- 3.1 Termín ukončenia plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 je do 4 týždňov odo dňa uzatvorenia zmluvného vzťahu, pričom práce budú vzhľadom na charakter a miesto ich uskutočnenia vykonávané v čase a v dni stanovené objednávateľom.

- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví riadne dokončené dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3 Objednávatel' sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.5 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávatel'om alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - zväčšení rozsahu prác zo strany objednávatel'a alebo zväčšení prác na diele, ktoré strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať,
 - zmeny technického riešenia zo strany objednávatel'a,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávatel'a,
 - nepriaznivých klimatických podmienkach s negatívnym vplyvom na technologický postup a kvalitu diela
- V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov dohodne s objednávatel'om, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávatel' nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

Čl. 4 Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania na zákazku číslo 08/2018 „Odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Cena za zhotovenie celého diela v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy činí:

I. Etapa

Cena bez DPH	80,00 €
DPH 20%.....	16,00 €
CELKOM SPOLU s DPH	96,00 €

II. Etapa

Cena bez DPH	100,00 €
DPH 20%.....	20,00 €
CELKOM SPOLU s DPH	120,00 €

Cena je za 1 m² odstráneného poškodeného a uvoľneného obkladu i vykonanej izolácie. V cene je zahrnuté aj odstránenie uvoľneného obkladu z ríms a sľolamov budovy a jeho uloženie na skládku odpadov, ako aj zabezpečovacie opatrenia BOZP (oplotenie) počas realizácie prác i zabezpečenie ochrany kamerového systému inštalovaného na fasáde budovy, ako aj priebežné vykonávanie dokumentácie vykonaných prác. Celková cena za zákazku bude stanovená na základe odsúhlaseného rozsahu požadovaných a vykonaných prác až do výšky pridelených finančných prostriedkov objednávateľovi zo strany Ministerstva spravodlivosti SR.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Úhrada za zrealizované práce bude vykonaná po ukončení a písomnom prevzatí prác objednávateľom bez závad na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom 5 dní po ukončení prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 14 dní.

Čl. 6 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa súťažných podkladov - výzvy na predkladanie ponúk a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Záručná lehota je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom. Záruka neplatí v prípade mechanického poškodenia, zásahu a okolností vis maior.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať záručný a pozáručný servis do 48 hodín po písomnom nahlásení poruchy. Odstránenie vady objednávateľ prevezme od zhotoviteľa písomne.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku 1 tejto zmluvy.

Čl.7 Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s cenovou ponukou a s podmienkami zmluvy.

- 7.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov, za požiaru ochranu diela, bezpečnosť technických zariadení a zabezpečenie staveniska pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov. Zhotoviteľ zároveň prehlasuje, že práce bude vykonávať certifikovanou technikou pre práce vo výškach, zabezpečí osobné ochranné pracovné prostriedky pre práce vo výškach, ako aj odborne spôsobilých zamestnancov na práce vo výškach v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpad a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 7.6 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany do 5 dní po skončení stavebných prác a dodávok na základe výzvy zhotoviteľa.

Čl. 8 Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1, alebo nezačne realizáciu podľa bodu 3.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne uvedenom v ods. 5.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.

Čl. 9 Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ' bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ' sa bude riadiť cenovou ponukou, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.4 Ak nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia obchodného zákonníka.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Príloha: Úradný záznam z 23.10.2018

12.11.2018

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

12.11.18

Za objednávateľa:

JUDr. Imrich Volkai
predseda krajského súdu

Ján Ivanko
konateľ spoločnosti

/

Úradný záznam

k realizácii zákazky

Odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach"

Rozpočtovým opatrením č. 62, č. j. 36715/57341/2018-41 zo dňa 8.8.2018 bola Ministerstvom spravodlivosti SR pridelená suma 50 000 Eur na realizáciu predmetnej zákazky číslo 08/2018, ktorej rozsah sa predpokladal cca 500 m² asanovaného obkladu. Pri samotnej realizácii zákazky - fyzickej kontrole stavu obkladu rizikových častí fasády budovy krajského súdu bola však zistená potreba väčšieho rozsahu sanácie obkladu.

Ku dňu 23. 10. 2018 bola vykonaná fyzická kontrola stavu obkladu južnej a západnej časti traktu „A“; južnej, západnej a východnej časti traktu „B“: východnej časti traktu „C“ a časti traktu „D“; východnej, severnej a južnej časti časti traktu „D“ a následná sanácia obkladu o celkovej ploche 515,97 m² v rámci I. etapy zákazky, čo zodpovedá čiastke 49 533,12 Eur sDPH.

Vzhľadom na nutnosť pokračovania vo fyzickej kontrole stavu obkladu na :

- východnej časti časti traktu „D“, južnej časti traktu „C“, severnej časti traktu „B“ a severnej a západnej časti časti traktu „A“ v rámci I. etapy zákazky,
- južnej, východnej a západnej časti traktu „B“ v rámci II. etapy zákazky,

Krajský súd v Košiciach požiada Ministerstvo spravodlivosti SR o pridelenie ďalších finančných prostriedkov pre druhú časť zákazky vo výške 30 000 Eur, ktorá bude predmetom samostatnej zmluvy o dielo.

Po realizácii 2. časti zákazky bude opätovne prehodený stav obkladu administratívnej budovy a prípadná ďalšia potreba jeho sanácie.

Príloha : Situácia - rozsah 2. časti zákazky

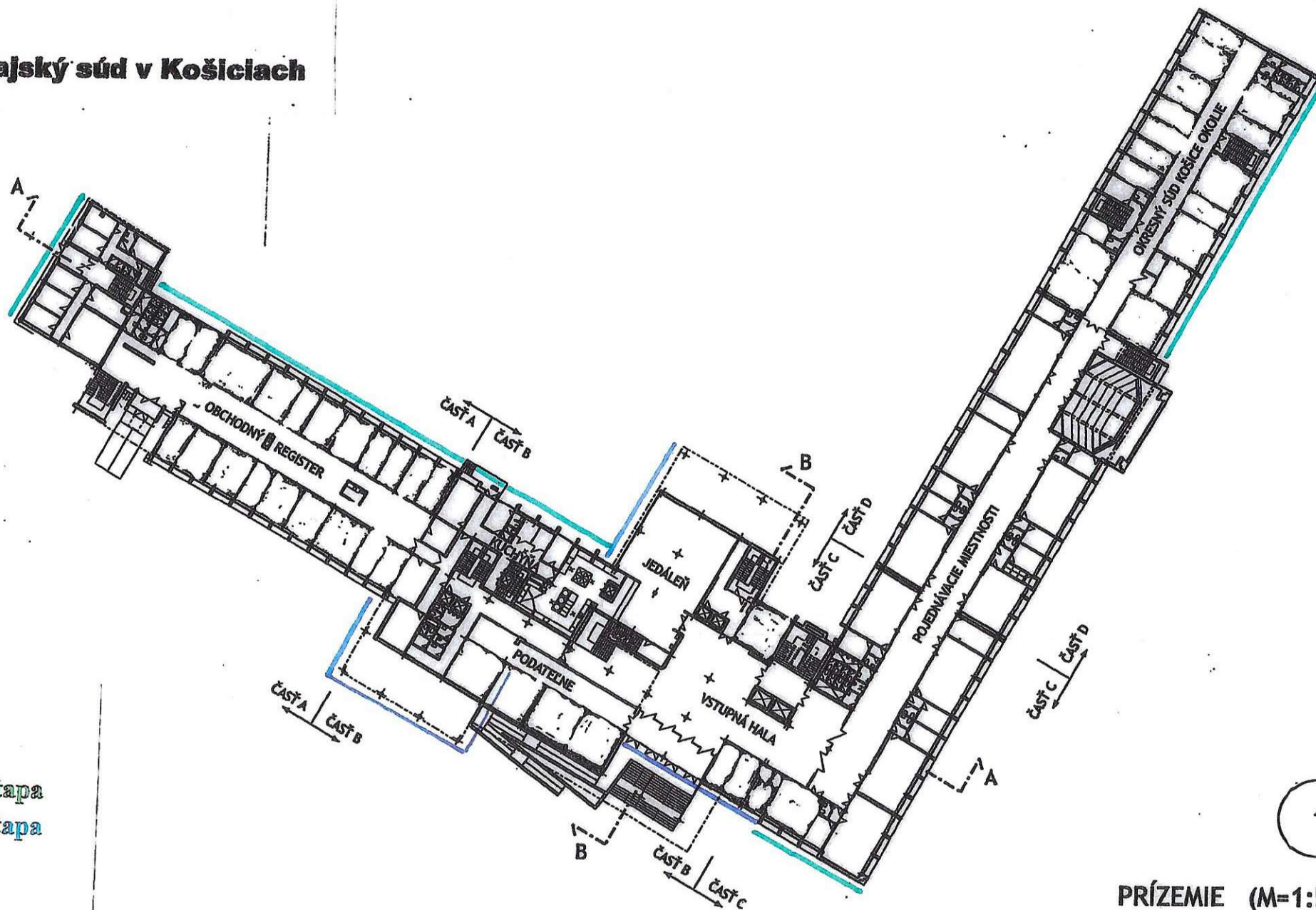
V Košiciach 23.10.2018

Zapísal: Ing. Marcel Laurenc Takáč - referent pre verejné obstarávanie

Krajský súd v Košiciach

I. etapa

II. etapa



PRÍZEMIE (M=1:500)