

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Mesto Nováky

Adresa: Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky

zastúpený: Ing. Dušan Šimka, primátor mesta

IČO: 00 318 361

DIČ: 2021211775

Bankové spojenie: VÚB

Číslo účtu: 902118728382/0200

IBAN:SK45 0200 0090 2100 1872 8382

BIC: SUBASKBX

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: Carcoustics Slovakia Nováky, s. r. o.

so sídlom: Andreja Hlinku 1514/86, 972 71 Nováky

zastúpený: Ing. Jánom Vidom, riaditeľ spoločnosti

IČO: 47 220 899

DIČ: 2023796390

IČ DPH: SK2023796390

Bankové spojenie: Tatra banka Prievidza

Číslo účtu: 2923896924/1100

IBAN: SK32 1100 0000 0029 2389 6924

BIC: TATRSKBX

(ďalej len „nájomca“)

Článok II.

Predmet a účel nájmu

Predmetom zmluvy je prenájom Domu kultúry na ulici M. R. Štefánika č. 9 za účelom uskutočnenia „Vianočného večierku 2022“. V súvislosti s prenájomom nebytových priestorov prenajíateľ poskytne nájomcovi súvisiace služby ako dodávka elektrickej energie, vody, tepla. Ďalej podľa požiadaviek nájomcu poskytne potrebný inventár, stoly, stoličky a iné. Nájomca je povinný poskytnutý inventár a prenajaté priestory vrátiť po ukončení doby prenájomu v pôvodnom stave a neporušený.

Článok III.
Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a služieb

Výška nájomného a prevádzkových nákladov je dohodnutá cenou: 40 €/ hod.
Nájomné je v súlade s Čl. II tejto zmluvy splatné do 10 dní od ukončenia nájmu na účet prenajímateľa IBAN: SK45 0200 0000 0000 1872 8382, alebo do pokladne Mestského úradu v Novákoch, **variabilný symbol 10820**.

Článok IV.
Doba platnosti a ukončenia nájmu

1. Prenájom je dohodnutý od: 10. 12. 2022 – 17⁰⁰ hod., do: 11. 12. 2022 – 05⁰⁰ hod.
Nebytové priestory budú v dohodnutom termíne rezervované výhradne pre nájomcu.
2. Priestory je nutné vrátiť v stave v akom ich nájomca preberá.
3. Za škody spôsobené na majetku, inventári a budove počas doby prenájmu zodpovedá nájomca a je povinný ich primerane uhradiť.
4. V celom objekte je prísny zákaz fajčiť a manipulovať s otvoreným ohňom.
5. Zákaz vstupu na 1. poschodie budovy.
6. Zákaz manipulovania s javiskovou technikou a javiskovými ťahmi.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana prevezme 1 vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Novákoch, dňa 05. 12. 2022

V Novákoch, dňa 05. 12. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

v. r.

v. r.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Ing. Ján Vida
riaditeľ spoločnosti