

DAROVACIA ZMLUVA A ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV K DIELU

Táto **darovacia zmluva a zmluva o postúpení práv k dielu** (ďalej len „**zmluva**“) je uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi stranami:

Mesto Dolný Kubín

so sídlom: Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 00 314 463

v mene koná pán **Ing. Ján Prílepok**, primátor

(ďalej len „**mesto**“)

a

Nadácia Kia Slovakia

so sídlom Sv. Jána Nepomuckého 1282/1, 013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 42 349 826

v mene ktorej koná **Tomáš Kováč**, správca

zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácií, registrový úrad: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, registračné číslo: 203/Na-2002/1070

(ďalej len „**nadácia**“)

(mesto a nadácia ďalej spoločne len „**strany**“ alebo jednotlivito len „**strana**“).

Strany sa dohodli nasledovne:

1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 Strany uzavreli dňa 6. mája 2022 memorandum o spolupráci v súvislosti s projektom „Pumptrack Dolný Kubín“ (ďalej len „**memorandum**“).
- 1.2 Na základe memoranda nadácia zabezpečila realizáciu stavebného objektu podľa bodu 2.2 písm. a) memoranda, najmä uzavrela zmluvu o dielo so zhotoviteľom.
- 1.3 Nadácia vyhlasuje, že splnila alebo si riadne a včas splní svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o dielo, najmä povinnosti súvisiace so zaplatením ceny za vykonanie diela a riadnym prevzatím diela. Mesto vyhlasuje, že je oboznámené so znením zmluvy o dielo a súhlasí s prevzatím diela a nadobudnutím práv vzniknutých pri realizácii stavebného objektu zo zmluvného vzťahu uzavretého so zhotoviteľom alebo v súvislosti s ním.
- 1.4 Mesto vyhlasuje, že je oprávnené nadobudnúť vlastnícke právo k stavebnému objektu.
- 1.5 Táto zmluva predstavuje darovaciu zmluvu a zmluvu o postúpení práv, ktorú sa strany zaviazali uzavrieť podľa bodu 6.2 memoranda. Pojmy použité v tejto zmluve majú rovnaký význam, aký im je pridelený v memorande, pokiaľ táto zmluva neurčuje inak.

2 Definície

2.1 Tieto pojmy použité v tejto zmluve majú nasledovný význam:

- a) **deň účinnosti** znamená moment, v ktorom nastávajú účinky postúpenia práv podľa tejto zmluvy a ktorý je zhodný s momentom účinnosti tejto zmluvy, o ktorom mesto bezodkladne informuje nadáciu,
- b) **doklady potrebné na riadne užívanie diela** znamenajú doklady, ktoré odovzdal zhotoviteľ nadácii pri odovzdaní diela a ktoré sú potrebné pre jeho riadne užívanie podľa článku 9. (Odovzdanie a prevzatie Diela) zmluvy o dielo,
- c) **práva** znamenajú všetky práva, vrátane akýchkoľvek pohľadávok a nárokov, ktoré vznikli nadácii na základe zmluvy o dielo alebo v súvislosti s ňou, najmä práva vyplývajúce zo záruky za akosť diela;

právami sa rozumejú aj povinnosti súvisiace s výkonom práv, najmä povinnosť poskytnúť súčinnosť zhotoviteľovi pri plnení povinností zo záruky za akosť diela,

- d) **protokol o odovzdaní a prevzatí diela** znamená dokument, na základe ktorého nadácia prevzala od zhotoviteľa dielo a ktorý obsahuje údaje podľa článku 9. (Odovzdanie a prevzatie Diela) zmluvy o dielo,
- e) **stavebný objekt** znamená stavebný objekt Pumptrack dráha (veľký okruh, malý okruh), spevnené plochy (a to v súlade s memorandom),
- f) **zhotoviteľ** znamená spoločnosť EXTREME SPORT FABRIK s. r. o., IČO: 46 999 710, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 77584/L,
- g) **zmluva o dielo** znamená zmluvu o dielo, ktorú uzavreli dňa 10. mája 2022 nadácia a zhotoviteľ a predmetom ktorej bolo vykonanie stavebného objektu.

3 Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je dohoda strán týkajúca sa bezodplatného prevodu vlastníckeho práva k stavebnému objektu v prospech mesta a postúpenia práv z nadácie na mesto.

3.2 Na základe tejto zmluvy, dňom účinnosti a v celom rozsahu:

- a) nadácia bezodplatne prenecháva mestu vlastnícke právo k stavebnému objektu, ktoré nadobudla na základe zmluvy o dielo,
- b) mesto nadobúda stavebný objekt do svojho vlastníctva a vyhlasuje, že mu je známy jeho stav, a
- c) nadácia postupuje práva na mesto, ktoré mesto prijíma.

4 Osobitné ustanovenia

4.1 Postúpenie práv podľa tejto zmluvy je bezodplatné a nadácia nezodpovedá mestu za pravosť, kvalitu ani za vymožiteľnosť postupovaných práv.

4.2 Nadácia vyhlasuje, že v súlade s bodom 6.3 memoranda splnila svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o dielo, najmä riadne kontrolovala priebeh zhotovovania stavebného objektu, jeho súlad so zmluvou a projektovou dokumentáciou a dokončené dielo po predchádzajúcej kontrole a právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia dňa 25. novembra 2022 bez námietok prevzala dňa 5. decembra 2022.

4.3 Nadácia vyhlasuje, že nie je a ku dňu účinnosti tejto zmluvy nebude v omeškaní so splnením žiadnej povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy o dielo.

4.4 Mesto dňom účinnosti vstupuje na miesto nadácie ako objednávateľa zo zmluvy o dielo. Nadácia vyhlasuje, že do dňa účinnosti neuplatnila voči zhotoviteľovi žiadne práva.

4.5 Mesto potvrdzuje, že mu nadácia odovzdala nasledovné dokumenty (nadácia si ponechala kópie uvedených dokumentov):

- a) zmluvu o dielo,
- b) projektovú dokumentáciu,
- c) protokol o odovzdaní a prevzatí diela, a
- d) doklady potrebné na riadne užívanie diela.

4.6 Uzavretím tejto zmluvy nie sú dotknuté povinnosti mesta, ktoré vyplývajú z memoranda a majú trvať aj po jeho skončení, najmä povinnosti mesta podľa bodov 4.4 a 4.5 memoranda.

5 Záverečné ustanovenia

5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zo strany oboch strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka. Mesto sa

zaväzuje elektronicky oznámiť nadácii zverejnenie tejto zmluvy bezodkladne, najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

- 5.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými a očíslovanými dodatkami.
- 5.3 Ak niektoré ustanovenia zmluvy sú alebo sa stanú neplatné alebo neúčinné, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
- 5.4 Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, 2 vyhotovenia pre mesto, 2 vyhotovenia pre nadáciu a 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa.

PRÍLOHY:

Príloha č. 1 - Súhlas zhotoviteľa s postúpením práv v zmysle tejto zmluvy zo dňa 05.12.2022

Mesto Dolný Kubín

V Dolnom Kubíne dňa

.....

Meno: **Ing. Ján Prílepok**

Funkcia: primátor

Nadácia Kia Slovakia

V Tepličke nad Váhom dňa

.....

Meno: **Tomáš Kováč**

Funkcia: správca Nadácie Kia Slovakia

Príloha č. 1

Súhlas zhotoviteľa:

EXTREME SPORT FABRIK s. r. o. súhlasí s postúpením všetkých práv, ktoré vznikli Nadácii Kia Slovakia na základe zmluvy o dielo zo dňa 10. mája 2022 alebo v súvislosti s ňou, na Mesto Dolný Kubín v zmysle darovacej zmluvy a zmluvy o postúpení práv.

V Rajeckých Tepliciach dňa

.....
Meno: Jana Vasová

Funkcia: konateľ