

RÁMCOVÁ ZMLUVA č. 2022 ZJ078

uzavretá medzi:

Zákazník:

NB Označenie pre interné účely

Názov: Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava
Adresa objektu: Ulica J. G. Tajovského 20.21, Trnava
Sídlo:
Zastúpený:
(meno, funkcia):
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN:
Tel.:
E-mail:

DIČ:

IČ DPH:

SWIFT:

Mobil:

v zastúpení správcom/ mandátom (v zmysle plnej moci, zmluvy o správe, mandátnej zmluvy a pod.)

Splnomocnenec: Obchodné meno:

Zapísaný:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Kontaktné údaje:

Fakturácia na:

Správca: ☒Vlastníci BaNP: ☒SVB: ☐

Doručovací adresa:

Elektronická faktúra:

Objednávateľ súhlasí so zasielaním elektronickej faktúry na emailovú adresu:

faktura@stefetrnava.sk

Kontaktná osoba:

Meno: Lukáš Krajčír

Funkcia:

správca nájomných bytov

Telefón: 0908 747 983

E-mail:

lukas.krajcir@stefetrnava.sk

ďalej ako "objednávateľ" (na jednej strane)

Dodávateľ:

Obchodné meno:

Zapísaný:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel.:

E-mail:

ista Slovakia, s.r.o.

v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 5270/B

Podunajská 25, 821 06 Bratislava

Mgr. Jana Machková, konateľka a riaditeľka spoločnosti

31437028

DIČ:

2020330961

Tatra Banka, a.s.

IČ DPH:

SK2020330961

SK37 1100 0000 0029 4803 4896

SWIFT:

TATRSKBX

00421(02) 402 409 99 (sekretariát)

WEB:

www.ista.sk

ista@ista.sk

ďalej ako "dodávateľ" (na druhej strane)

I.

Objednávateľ a dodávateľ uzatvárajú nižšie označené časti zmluvy na 4 roky od dátumu podpisu zmluvy, pričom obsah týchto zmlúv je vymedzený v samostatných prílohách, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy. Poznámka: Prílohy sú označené krížikom.

- ☐ Čiastková zmluva na dodávku a montáž PRT a meračov tepla
☐ Čiastková zmluva na dodávku a montáž vodomerov domaqua m
☐ Čiastková zmluva na dodávku a montáž vodomerov istameter m
☐ Čiastková zmluva na dodávku a montáž zbernice dát memonic radio net
☒ Služby rozpočítavania - špecifikácia
☐ Čiastková zmluva o rozpočítaní ostatných nákladov v objekte
☐ Dohoda o poskytovaní online služieb ista24
☐ Dohoda o poskytovaní online služieb ista24 s predajom dát
☐ Zmluva o prenájme prístrojov
☐ Elektronická výmena dát

☐ Predaj dát zo zariadení
☐ Predaj dát zo zariadení

☒ Osobitné ustanovenia

II.

„Objednávateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený so všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti ista Slovakia, s. r. o., tieto všeobecné obchodné podmienky prevzal, akceptuje ich a súhlasí s nimi.“

V TRNAVE dňa 11.11.2022

V Bratislave dňa 16.11.2022



za objednávateľa (meno, podpis, pečiatka)

Mgr. Jana Machková, konateľka ista Slovakia, s.r.o.



Príloha číslo: k zmluve č:

Zoznam objektov:

1. Ulica J. G. Tajovského 20,21, Trnava



ista Slovakia, s. r. o.
Cenník služieb 2022

Cena za rozúčtovanie jedného objektu sa stanoví ako súčet nasledujúcich poplatkov.

Základné poplatky

Rozúčtovanie tepla

PRT (pomerný rozdeľovač tepla)

za 1 PRT

1,05 €

Poplatok zahŕňa spracovanie dát a rozúčtovanie nákladov na teplo na jednotlivých užívateľov za jedno zúčtovacie obdobie

Správa údajov o servise bytu

1 byt ročne

1,70 €

Odpočty PRT

Diaľkové odpočty (bez vstupu do bytu)

za 1 prístroj

0,30 €

Ročný poplatok zahŕňa odpočty z rádiového pomerného rozdeľovača tepla

Ak súčet vyššie uvedených poplatkov nedosiahne výšku 99 Eur, (ďalej len "minimálna cena rozúčtovania"), bude zákazníkovi fakturovaná minimálna cena za rozúčtovanie.

Platnosť cien, DPH

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Pri zasielaní sa účtuje poštovné a balné.

Zmluvné strany sa dohodli, že cenník platný pre rok 2022 sa bude počnúc rokom 2022 každoročne upravovať o oficiálne oznámené percento inflácie oznámenej za predchádzajúci kalendárny rok Štatistickým úradom Slovenskej republiky.



ista Slovakia, s. r. o.

Cenník služieb 2022

Poplatky za ďalšie služby (na vyžiadanie)

Poplatok za spracovanie spotreby TÚV ako podklad pre fakturáciu dodávateľa	za 1 vodomér	0,35 €
Ďalšie rozúčtovanie za byt/ užívateľskú jednotku pri zmene užívateľa	za 1 byt	7,94 €
Zaslanie odpočtov nad rámec vyúčtovania (odpočet cez zbernicu dát zaslaný emailom)	za 1 byt	4,76 €
Spracovanie sumarizácie nákladov na rozúčtovanie z podkladov dodávateľa	1 spracovaný dokument	20,79 €
Dátový výstup celkových výsledkov rozúčtovania v elektronickej podobe	za 1 byt	0,20 €
Opakované rozúčtovanie pri zmene zadania vstupných parametrov - z ceny pôvodného rozúčtovania	% z ceny	30,0%
Vystavenie duplikátu celkového rozúčtovania za objekt	za 1 objekt	3,45 €
Vystavenie duplikátu rozúčtovania za byt	za 1 byt	2,14 €
Oprava údajov v databáze prístrojov (pri zmene údajov)	za 1 údaj	1,79 €
Zadanie prístrojov do systému	za prístroj	0,22 €
Rozúčtovanie ostatných nákladov - podľa jedného kritéria (vrátane zohľadnenia záloh)	za 1 byt	0,33 €
Výpočet náhradnej spotreby - neodčítaný byt SV, TÚV	za byt	ako pri štandardnom rozúčtovaní
Výpočet náhradnej spotreby - neodčítaný byt teplo	za byt	ako pri štandardnom rozúčtovaní
Náhradné individuálne rozúčtovanie pre užívateľa so zmenou vstupných údajov	za byt	17,49 €
Spracovanie rozúčtovania do 30 pracovných dní na vyžiadanie objednávateľa	% z ceny	na vyžiadanie
Spracovanie rozúčtovania do 20 pracovných dní na vyžiadanie objednávateľa	% z ceny	na vyžiadanie
Spracovanie rozúčtovania do 15 pracovných dní na vyžiadanie objednávateľa	% z ceny	na vyžiadanie
Koeficienty zohľadňujúce nepriaznivú polohu miestnosti v objekte	na byt	1,35 €
Zmena koeficientu v ďalšom roku	na byt	1,35 €
Uplatnenie koeficientu nepriaznivej polohy bytu	ročne /na byt	0,30 €
Porovnanie nákladov v EUR v grafickej podobe	na byt	0,88 €
Zaslanie údajov nad rámec vyúčtovania (vykurovacie telesá, spotreby a pod.)	1 údaj	0,30 €
Hromadné zapracovanie zmien (variabilné symboly, plochy a pod.)	1 údaj	0,30 €
Rozúčtovanie oprávnených nákladov za predchádzajúce obdobie	1 byt	1,08 €
Elektronické zasielanie rozúčtovania vo formáte pdf za každý byt zvlášť	1 byt	0,22 €
Odpočet so vstupom do bytu	1 prístroj	2,11 €
Enviromentálny poplatok (len pre odparovacie pomerové rozdeľovače tepla)	1 prístroj	3,15 €

Platnosť cien, DPH

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Pri zasielaní sa účtuje poštovné a balné.

Zmluvné strany sa dohodli, že cenník platný pre rok 2022 sa bude počnúc rokom 2022 každoročne upravovať o oficiálne oznámené percento inflácie oznámenej za predchádzajúci kalendárny rok Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Rámcová zmluva č.

2022 ZJ078

Čiastková zmluva – príloha č.

4

OSOBITNÉ USTANOVENIA

Objednávateľ podpísal túto zmluvu potvrdzujú, že je oboznámený so všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti ista Slovakia, s. r. o., tieto všeobecné obchodné podmienky prevzal, akceptuje ich a súhlasí s nimi.

Spoločnosť ista Slovakia, s.r.o. zabezpečí servisné služby pre merače E-ITN 30.2 počas trvania tejto zmluvy v zmysle nášho aktuálneho servisného cenníka.

Prvé výúčtovacie obdobie: za rok 2022



ista Slovakia, s.r.o.
ská 25
Bratislava

tel.: +421 (02) 40 24 09 99
e-mail: ista@ista.sk
www.ista.sk
IČO: 31437028
DIČ: 2020330961
IČ DPH: SK2020330961

V

TRNAVA

dňa

11.11.2022

V

Bratislava

dňa

16.11.2022

Za

21





Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OM/1852-113339/2022/Ma	Macková/kl. 214	3. 11. 2022

VEC

Súhlas s uzatvorením zmluvy

V zmysle Zmluvy o výkone správy majetku zo dňa 16. 4. 2007 v znení dodatkov ste požiadali o súhlas s uzatvorením Rámcových zmlúv s dodávateľom *ista Slovakia, s.r.o.* - na zabezpečenie odpočtov z pomerových rozdeľov tepla, spracovanie a vyhodnotenie nameraných údajov a písomné vyhotovenie vyúčtovacích zostáv pre bytové domy na ul. Gen. Golina 3, ul. J. G. Tajovského 20, 21 a nebytové priestory V jame 14, 15 v Trnave.

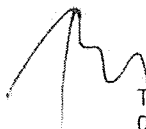
Obstarávanie na výber dodávateľa realizovala Vaša spoločnosť, ktorá v plnom rozsahu zodpovedá za celý proces verejného obstarávania. K výberu víťazného uchádzača nemám námietky a súhlasím s uzatvorením rámcových zmlúv na vyššie uvedené služby na dobu určitú 4 roky.

Týmto súhlasom Mesto Trnava nepreberá zodpovednosť za verejné obstarávanie realizované Vašou spoločnosťou na výber dodávateľa.

S pozdravom



JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta Trnava



Telefón
033/32 36 214

Fax
033/32 36 400

IČO
00 313 114

E-mail
emilia.mackova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk