

ZMLUVA O DIELO č. 1/2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník") a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "ZVO")

(ďalej len "Zmluva")

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	Obec Kuková
Sídlo:	Obecný úrad Kuková 75 086 44 Kuková
Štatutárny zástupca:	Ing. Štefan Kožlej, starosta obce
IČO:	00322237
DIČ:	2020778859
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK 98 5600 0000 0036 3334 1001

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

Kontakt: 054/732 28 15
E-mail: starosta@obeckukova.sk
Webová adresa (URL): <https://obeckukova.sk/>
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:	BAČA S-B s.r.o.
	Sídlo:Želmanovce 45,08644 Kuková
	Štatutárny orgán:Štefan Bača
	IČO:52854493
	DIČ:2121176684
	IČ DPH:SK2121176684
	Bankové spojenie:Slovenská sporiteľňa
	Číslo účtu (IBAN):SK4209000000005168920794
	Kontakt:0910966546
	E-mail:stefanbaca1976@gmail.com
	Zapísaný:Okresný úrad Prešov

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. PREAMBULA

2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „**Rekonštrukcia šatní TJ Kuková**“ v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela: **„Rekonštrukcia šatní TJ Kuková“.**
- 3.2 Predmet Zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č.1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii projektu potrebné.
- 3.5 Uzavretím tejto Zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom naceným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta (ďalej ako „Rozpočet“) a ktorý tvorí Prílohu č.1 k tejto Zmluve.
- 5.2 Cena za vykonanie celého diela je stanovená ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO.
- 5.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena diela je dohodnutá ako konečná a maximálna cena za vykonanie diela, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania diela.
Cena bez DPH: 11436,02, - EUR
DPH 20 %: 2287,20, - EUR
Cena celkom vrátane DPH: 13723,22, - EUR
Slovom: trinásťtisícšesťstodvadsaťtri EUR.
**Ceny budú zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.*
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za realizované práce v súlade so Zmluvou.

- 5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác schváleného stavebným dozorom. Prílohou faktúry budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi štyri originály príslušnej faktúry so súpismi prác a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry. Obidve zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj na mesačnej úhrade faktúr.
- 5.7 Faktúra je splatná do **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej boli faktúry preukázateľne doručené Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.8 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c) forma úhrady,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - f) prílohou faktúry bude dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH),
 - g) názov projektu,
 - h) prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.
- V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. dopnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.7 tohto článku Zmluvy.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať dielo **do 60 kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska. Predmetom odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávatelom bude Dielo ako celok. Do doby plnenia sa nezahrňa obdobie, počas ktorého z objektívnych príčin nemohol zhotoviteľ realizovať stavebné dielo na základe skutočností, ktoré nebolo možné predvídať alebo vznikli na základe skutočností, ktoré nevedel ovplyvniť. Dôvody a dobu prerušenia realizácie stavebných prác, musí zhotoviteľ vopred oznámiť objednávatelovi na odsúhlasenie. Nedodržanie lehoty bude

považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- 6.2 Dodržiavanie lehoty podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

Článok VII.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: obec **Kuková**, Obecný úrad Kuková 75, 086 44 Kuková, k. ú. **Kuková**, okres **Svidník**, kraj **Prešovský**.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:
- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát týždenne ako aj pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor na základe výzvy niektorej zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami.
 - c) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
 - d) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - e) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V. bod 5.3 tejto Zmluvy.
- 8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:
- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
 - b) Zhotoviteľ poskytuje záruku po dobu 5 rokov od odovzdania diela.
 - c) Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: **Emil Mati**.
 - d) Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.

e) Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:

- odstúpiť od Zmluvy,
- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

Povinnosti vyplývajúce zo zákona o registri partnerov verejného sektora sa vzťahujú na Zhotoviteľa v prípade splnenia podmienok uvedených v ust. § 2 registri partnerov verejného sektora.

- 8.3 Ak Zhotoviteľ nesplní termíny podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak Objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.7 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 8.5 Ak Zhotoviteľ poruší všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa ochrany archeologických pamiatok alebo ochrany prírody a krajiny, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 8.6 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 9.2 Plnenie má vady, ak:
- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 9.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

- 9.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do piatich pracovných dní. V prípade závažnej reklamácie, ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do 2 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 10.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XI.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 11.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 11.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 11.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 11.5 Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné realizovať v súlade s § 18 ZVO. Akékoľvek

zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.

- 11.6** Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Dodávateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 11.7** Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s poskytovateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a poskytovateľom a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov
- 11.8** Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvar vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit/overovania,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ

Článok XII.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 12.1** Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov zmluvných strán.
- 12.2** Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľ, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 12.8 tohto článku Zmluvy.
- 12.3** Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 12.4** Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;

- c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - d) neuhradenie faktúry zo strany Objednávateľa po splnení podmienok uvedených v čl. V. bod 5.6 tejto Zmluvy;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy;
 - g) opakované porušenie záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastali okolnosti podľa § 19 ZVO.

- 12.5** V prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 12.6** Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.7** Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 12.8** Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1** Zmluva s úspešným uchádzačom nadobudne platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v zmysle príslušných právnych predpisov. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES.

13.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- a. Príloha č.1 - Rozpočet (ocenené Zadanie - Výkaz výmer úspešného uchádzača - Cenová ponuka),
- b. Príloha č.2 - Informácie o subdodávateľoch (ak relevantné, doplní sa v čase podpisu zmluvy).

13.4 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 obdrží Objednávateľ a 2 obdrží Zhotoviteľ.

13.5 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sú alebo sa stanú neplatnými alebo neúčinnými, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Kukovej, dňa 14.10.2022

V Kukovej, dňa 14.10.2022.



Ing. Štefan Kožlej
starosta obce



BAČA S-B s.r.o.
Želmanovce 45, 086 44
IČO: 52 854 493
DIČ: 212 117 6684
e-mail: stefanbaca1976@gmail.com

Štefan Bača konateľ

Príloha č.2 k Zmluve o dielo

Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia šatní TJ Kuková

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45,08644 Kuková

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:52854493

IČ DPH:2121176684

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

11 436,02

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	11 436,02	20,00%	2 287,20

Cena s DPH

v EUR

13 723,22

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



BAČA S-B s.r.o.

Želmanovce 45, 086 44

IČO: 52 854 493

DIČ: 212 117 6684

e-mail: stefanbaca1976@gmail.com

Dátum a podpis:

14.10.2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

14.10.2022

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia šatní TJ Kuková

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45,08644 Kuková

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

11 436,02

HSV - Práce a dodávky HSV

1 555,69

2 - Zakladanie

288,69

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

176,02

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

672,95

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

385,29

99 - Presun hmôt HSV

32,74

PSV - Práce a dodávky PSV

9 434,13

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

115,50

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

311,80

725 - Zdravotechnika - zariadenia predmety

1 383,00

766 - Konštrukcie stolárske

4 870,85

771 - Podlahy z dlaždíc

548,05

781 - Obklady

2 086,21

784 - Maľby

118,72

M - Práce a dodávky M

446,20

21-M - Elektromontáže

446,20

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia šatní TJ Kuková

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ BAČA S-B s.r.o., Želmanovce 45, 08644 Kuková

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 436,02

D HSV Práce a dodávky HSV 1 555,69

D 2 Zakladanie 288,69

1	K	273321721	Betónovanie základových dosiek, betón železový (bez výstuže)	m3	1,200	29,00	34,80
2	M	589310006300	Betón STN EN 206-1-C 30/37-XC4, XD2 (SK)-CI 0,4-Dmax 16 - S2 z cementu portlandského	m3	1,284	92,00	118,13
3	K	273361931	Zhotovenie výstuže základových dosiek zo zvarovaných sietí a KARI sietí	t	0,280	202,00	56,56
4	M	3139553040	Siete KARI rozmer siete 3x2m, veľkosť oka 150x150mm, D drôtu 8/8mm	m2	7,200	11,00	79,20

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 176,02

5	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	7,653	23,00	176,02
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 672,95

6	K	611481119	sadrokartonový strop	m2	11,300	21,50	242,95
7	K	612453521	Omietka rýh v stenách maltou cementovou šírky rýhy do 150 mm hladená drev.hladidlom	m2	2,550	12,00	30,60
8	K	612467171	Vnútrotná omietka stien CEMIX, strojné miešanie, ručné nanášanie, Vnútrotný štuk, ozn. 033, hr. 2,5 mm	m2	32,550	5,45	177,40
9	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	32,00	96,00
10	M	553310004700	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x60 mm L	ks	3,000	42,00	126,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 385,29

11	K	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t	m2	8,550	3,50	29,93
12	K	974082112	Vybúranie starých okien,zárubní	ks	13,000	8,50	110,50
13	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	74,200	3,30	244,86

D 99 Presun hmôt HSV 32,74

14	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	4,365	7,50	32,74
----	---	-----------	--	---	-------	------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 9 434,13

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 115,50

15	K	721100911	D+M kanalizčného potrubia	m	5,500	21,00	115,50
----	---	-----------	---------------------------	---	-------	-------	--------

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 311,80

16	K	722171111	Potrubie plastlinikové ALPEX - DUO 16x2 mm v kotúčoch	m	18,500	16,00	296,00
17	K	722181111	Ochrana potrubia plstenými pásmi do DN 20	m	15,800	1,00	15,80

D 725 Zdravotechnika - zariad. predmety 1 383,00

18	K	725119107	Montáž splachovacej nádržky keramickej s bočným napúšťaním	ks	3,000	20,00	60,00
19	M	554320000100	Splachovacia nádržka	ks	3,000	115,00	345,00
20	K	725119215	Montáž záchodovej misy voľne stojacej s rovným odpadom,pisoár 3ks	ks	6,000	28,00	168,00
21	M	642350000300	Misa záchodová keramická stojaca,pisoár 3ks	ks	6,000	65,00	390,00
22	K	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb.	3,000	28,00	84,00
23	M	642110005000	Umývadlo keramické	ks	3,000	60,00	180,00
24	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	3,000	7,00	21,00
25	M	551450000200	Batéria nástenná	ks	3,000	45,00	135,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 766			Konštrukcie stolárske				4 870,85
26	K	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	55,900	6,50	363,35
27	K	766662112	Montáž dverového krídla	ks	3,000	16,00	48,00
28	M	549150000600	Kľučka dverová	ks	3,000	18,50	55,50
29	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia	ks	3,000	90,00	270,00
30	M	611410006200	Plastové okno, vxš 1460x1780 mm	ks	2,000	290,00	580,00
31	M	611410001000	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 580x860 mm	ks	4,000	100,00	400,00
32	M	611410002100	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 1480x1460 mm	ks	3,000	305,00	915,00
33	M	611410004300	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 600x1200 mm	ks	1,000	197,00	197,00
34	K	998766102	Parapety vonkajšie+vnútorne	m	22,000	18,50	407,00
35	M	6114122400	Plastové dvere vxš 2000/900 mm	ks	3,000	545,00	1 635,00
D 771			Podlahy z dlaždíc				548,05
36	K	771541015	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	11,300	23,00	259,90
37	M	597740001901	Dlaždice keramické	m2	11,526	25,00	288,15
D 781			Obklady				2 086,21
38	K	781441023	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x400 mm	m2	59,200	23,00	1 361,60
39	M	597640001500	Obkladačky keramické	m2	60,384	12,00	724,61
D 784			Maľby				118,72
40	K	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	11,300	1,00	11,30
41	K	7844522711	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	32,550	3,30	107,42
D M			Práce a dodávky M				446,20
D 21-M			Elektromontáže				446,20
42	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	6,000	1,80	10,80
43	M	345410002400	Krabica univerzálna z PVC pod omietku	ks	6,000	0,50	3,00
44	K	210110201	vypínač	ks	4,000	8,70	34,80
45	K	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená	ks	2,000	6,80	13,60
46	M	345510001900	Zásuvka ŠTANDARD	ks	2,000	6,00	12,00
47	K	210201002	Zapojenie svetidla IP20, 2 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	4,000	7,00	28,00
48	M	348140000600	Svietidlo interiérové stropné	ks	4,000	38,00	152,00
49	K	210800061	Vodič medený uložený pod omietkou CYY 450/750 V 2,5mm2	m	45,000	1,70	76,50
50	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	1,30	58,50
51	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	95,000	0,60	57,00
52	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	95,000	0,00	0,00