



Váš list číslo/zo dňa: 58397/725/OŠSVKaŠ/2021, 08. 09. 2021

Naše číslo: KPUNR-2021/19505-2/78329/THT

Vybavuje/kontakt: Tóth/+421 35 2452121

Nitra 24. 09. 2021

Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy a podľa § 9 ods. 5 citovaného zákona ako miestne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad Nitra podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona, po preskúmaní predloženej žiadosti o rozhodnutie k zámeru obnovy pamiatky, podanej dňa 10. 09. 2021 Mestom Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6434 vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky Pevnosť, číslo v Ústrednom zozname pamiatkového fondu 302/1-7 (ďalej len č. ÚZPF), Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/4-19 v k. ú. Komárno, podľa predloženej dokumentácie „Optický prepoj Univerzity J. Selyeho a Pevnosti v Komárne.“ (sprac.: Ing. Vojtech Lelkes, autorizovaný stavebný inžinier, Edictum, s.r.o, 05/2021), po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona dospel k záveru, že navrhovaný zámer obnovy pamiatky v rozsahu:

- realizácia polozenia telekomunikačného optického kábla na parc. č. 1818/8, 1818/9,

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **prípustný** a pre prípravu a vykonanie tohto zámeru **určuje nasledovné podmienky:**

1. Krajský pamiatkový úrad Nitra požaduje ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
2. Krajský pamiatkový úrad Nitra počas realizácii zemných, výkopových resp. terénnych prác súvisiacich so stavbou vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania archeologického výskumu na území stavby.
3. V prípade zistenia archeologického náleziska alebo archeologických nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu, v zmysle § 32 ods. 13 pamiatkového zákona, vykonáva Krajský pamiatkový úrad Nitra.

Predmetné rozhodnutie sa vzťahuje iba k zámeru obnovy pamiatky Pevnosť, číslo v ÚZPF 302/1-7 na Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/4-19 v k. ú. Komárno, v rozsahu realizácia položenia telekomunikačného optického kábla na parc. č. 1818/8, 1818/9, vymedzenom vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra k iným úpravám a prácam na predmetnej kultúrnej pamiatke.

Podľa § 44a pamiatkového zákona, toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahujú.

Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Odôvodnenie:

Podkladom pre rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Nitra o zámere obnovy pamiatky bola žiadosť vlastníka Mesto Komárno podaná dňa 10. 09. 2021 spolu so zámerom obnovy národnej kultúrnej pamiatky Pevnosť, číslo v ÚZPF 302/1-7 na Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/4-19 v k. ú. Komárno, v rozsahu: realizácia položenia telekomunikačného optického kábla na parc. č. 1818/8, 1818/9; výpis z listu vlastníctva č. 6434; informatívna kópia z katastrálnej mapy na parc. č. 1818/8, 1818/9 v k. ú. Komárno.

V zmysle § 27 ods. 1 pamiatkového zákona základná ochrana kultúrnej pamiatky je súhrn činností a opatrení, vykonávaných na predchádzanie ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu kultúrnej pamiatky, na trvalé udržiavanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu.

V zmysle § 32 ods. 2 pamiatkového zákona pred začatím obnovy je vlastník kultúrnej pamiatky povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy.

V zmysle § 32 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v rozhodnutí o obnove pamiatky uvádza, či navrhovaný zámer je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný a určuje podmienky vykonania obnovy, zároveň určuje, či zámer obnovy možno vykonať iba na základe výskumov a inej prípravnej a projektovej dokumentácie.

Podľa pamiatkového zákona obnova kultúrnej pamiatky t.j. údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia alebo rekonštrukcia kultúrnej pamiatky alebo jej časti je prípustná s cieľom zachovania jej pamiatkových hodnôt. Za prípustnú obnovu pamiatky je možné považovať iba takú, ktorá nespôsobí zničenie, poškodenie či zánik pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky. V rámci ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkového fondu je potrebné zachovať existujúce pamiatkové hodnoty objektu a všetky stavebné zásahy a úpravy v rámci obnovy pamiatky je nutné vykonávať tak, aby neboli ohrozené zachované pamiatkové hodnoty.

Zámerom je obnova pamiatky v rozsahu: realizácia položenia telekomunikačného optického kábla na parc. č. 1818/8, 1818/9. Predmetná poloha (cestná komunikácia od Leopoldovej brány cez podbránie objektu Kasárne do priestoru medzi budovou Kasárne a Budovou veliteľskou) sa nachádza v priestore, ktorá bola v minulosti realizáciou cestnej komunikácie a rôznych inžinierskych sietí viackrát narušená. Navyše praveké a historické súvrstvia boli zničené pri výstavbe mohutnej hradnej priekopy Novej pevnosti. Rozsah zemných prác podľa predloženej dokumentácie je minimálny. V priestore pevnosti boli v priebehu 20. storočia vedené inžinierske siete, kedy došlo k devastácii nálezových situácií. Rozsah tejto devastácie bol dokumentovaný počas archeologického výskumu v roku 2021. Za dostatočnú ochranu

archeologického dedičstva považujeme obhliadku terénnych a výkopových prác správnym orgánom. V širšom okolí sú evidované archeologické náleziská z obdobia mladšej a neskorej doby kamennej, mladšej a neskorej doby bronzovej, mladšej doby železnej, aj doby rímskej a včasného stredoveku.

Pri určovaní prípustnosti tohto zámeru Krajský pamiatkový úrad Nitra vzal do úvahy ochranu nehnuteľnosti ako kultúrnej pamiatky, nutnosť zachovania pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky, aktuálny stav dotknutej časti pamiatky, ako aj špecifikáciu predpokladaných zmien so svojím vplyvom na predmetnú pamiatku. Pri posudzovaní predloženého zámeru bolo prvoradé posúdenie vplyvu na objekt kultúrnej pamiatky z hľadiska princípov ochrany a prezentácie pamiatkových hodnôt.

Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že počas zemných, výkopových resp. terénnych prác súvisiacich so stavbou nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojťždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.

Rešpektovaním podmienok stanovených v tomto rozhodnutí sa z hľadiska ochrany pamiatkového fondu vytvoria predpoklady pre zachovanie a prezentáciu pamiatkových hodnôt národnej kultúrnej pamiatky Pevnosť. Z týchto dôvodov v rámci ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkového fondu nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky je navrhovaný zámer obnovy pamiatky v rozsahu realizácia položená telekomunikačného optického kábla na parc. č. 1818/8, 1818/9, prípustný pri dodržaní hore stanovených podmienok.

Rozhodnutie bolo vydané v zmysle zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Peter Jurkovič
riaditeľ

Doručuje sa

Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno, IČO: 00306525 (elektronicky)

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra - pre spis