



Číslo konania: KPUNR-2022/18443-2/74010/THT
Nitra 02. 09. 2022

Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) miestne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy a podľa § 11 ods. 1 pamiatkového zákona vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Krajský pamiatkový úrad Nitra, po preskúmaní predloženej žiadosti o umiestnenie technického zariadenia podanej dňa 25. 08. 2022 Mestom Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6434 vlastníkom nehnuteľnosti, parc. č. 1818/4-19 v k. ú. Komárno, zapísanej v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) pod číslom 302/1-7 ako národná kultúrna pamiatka (ďalej len „kultúrna pamiatka“) pevnosť, Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/4-19 v k. ú. Komárno, podľa § 30 ods. 3 pamiatkového zákona **určuje, že predložený návrh umiestnenia technického zariadenia na fasádach PO Kasárne, č. v ÚZPF 302/3 na Hradnej ul. č. 3, parc. č. 1818/11 v Komárne, formou:**

- **otočná kamera umiestnená na nárožia ZF a VF Mestského ľavého a pravého krídla na 2. NP pod korunnú rímsu v počte 4 ks (typ DS-2DE4425IW-DE, rozmery kamery V 29 cm x Š 16 cm, materiál kov a plast),**
- **statická kamera umiestnená naľavo od vstupného rizalitu ZF Mestského ľavého krídla na 1. NP pod kordónovú rímsu v počte 1 ks (typ DS-2CD2347G2-L, rozmery kamery V 14 cm x Š 12 cm, materiál kov a plast),**
- **statická kamera umiestnená na prvú klenbu podbránia vstupného rizalitu Mestského ľavého krídla na 1. NP v počte 1 ks (typ DS-2CD2347G2-L, rozmery kamery V 14 cm x Š 12 cm, materiál kov a plast),**

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **prípustný** a pre jeho realizáciu a umiestnenie **určuje nasledovné podmienky:**

1. Technické zariadenie v počte 1 ks - statickú kameru umiestnenú na prvú klenbu podbránia vstupného rizalitu Mestského ľavého krídla nerealizovať.
2. Technické zariadenie v počte 4 ks - otočné kamery umiestniť na fasády v rámci vonkajšej a dvorovej strany tak, aby boli vnímateľné čo najmenej z pohľadov v rámci dotknutého priestoru Novej pevnosti. O odsúhlasenie presnej polohy umiestnenia kamier požiadať Krajský pamiatkový úrad Nitra v priebehu realizácie osadenia technického zariadenia.
3. Vedenie napájania a sieťového prepojenia kamier trasovať v povalovom priestore, nerealizovať vedenie kabeláže na fasádach objektu. O odsúhlasenie presnej polohy a trasovania vedenia

- napájania, sieťového prepojenia a umiestnenia kamier požiadať Krajský pamiatkový úrad Nitra v priebehu realizácie osadenia technického zariadenia.
4. Všetky technické zariadenia - kamery v počte 5 ks umiestniť na dobu dočasnú - do doby komplexnej obnovy pamiatky PO Kasárne, resp. zmeny funkčného využitia objektu (v súčasnosti bez využitia).
 5. Začiatok realizácie prác umiestnenia technického zariadenia na národnej kultúrnej pamiatke a predpokladaný koniec oznámiť preukázateľným spôsobom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
 6. Kópiu tohto rozhodnutia odovzdať zhotoviteľovi prác umiestnenia technického zariadenia a to ešte pred uzatvorením zmluvy alebo dohody, na základe ktorej práce vykoná.

Štátny pamiatkový dohľad nad dodržiavaním vydaného právoplatného rozhodnutia bude podľa § 9 ods. 8 pamiatkového zákona vykonávať Krajský pamiatkový úrad Nitra.

Toto rozhodnutie sa vzťahuje iba k predloženému návrhu umiestnenia technického zariadenia na Hradnej ul. č. 3 v Komárne a **nenahrádza** rozhodnutie alebo záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra k iným úpravám a prácam na predmetnej nehnuteľnosti.

V prípade akejkolvek zmeny nad rámec tohto rozhodnutia je nutné požiadať Krajský pamiatkový úrad Nitra o jej odsúhlasenie.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, povolenia alebo vyjadrenia vyžadované podľa osobitných právnych predpisov.

Podľa § 44a pamiatkového zákona, toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie:

Podkladom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení technického zariadenia na kultúrnej pamiatke Pevnosť - PO Kasárne, č. v ÚZPF 302/3, Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/11 v k. ú. Komárno, bola žiadosť vlastníka Mesta Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, zo dňa 25. 08. 2022; informatívna kópia z listu vlastníctva č. 6434; informatívna kópia z katastrálnej mapy na parc. č. 1818/11 v k. ú. Komárno; dokumentácia „*Návrh rozmiestnenia a technického prevedenie kamerového systému na Kasárenskej budove v NKP Pevnosť*“; dokumentácia architektonicko-historického výskumu „*Nová pevnosť v Komárne, IV. etapa komplexného architektonicko - historického výskumu Protitureckej pevnosti v Komárne - časť Kasárenská budova, Komárno parc. č. 1818/11*“ (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň a kol., 11/2012).

Objekt kasárenskej budovy (PO Kasárne) bol postavený v roku 1810 v duchu strohého klasicizmu s ubytovacou funkciou pre vojakov cisárskej armády, v súčasnosti je objekt bez využitia (okrem stredového rizalitu Mestského ľavého krídla). Štvorkrídlová budova je veľmi rozsiahlou budovou obrovských pôdorysných rozmerov v tvare otvoreného päťuholníka v rámci priestoru Novej pevnosti, kopírujúcou priebeh a tvar Korunnej hradby po jej vnútornom obvode.

Podľa § 30 ods. 3 pamiatkového zákona, umiestniť reklamné, informačné, propagačné alebo akékoľvek technické zariadenie na nehnuteľnej kultúrnej pamiatke možno len na základe rozhodnutia krajského pamiatkového úradu. Krajský pamiatkový úrad v rozhodnutí určí, či je predložený návrh

z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný a určí podmienky jeho realizácie a umiestnenia.

Zámerom žiadateľa je umiestnenie technického zariadenia formou: - otočná kamera umiestnená na nárožia ZF a VF Mestského ľavého a pravého krídla na 2. NP pod korunnú rímsu v počte 4 ks (typ DS-2DE4425IW-DE, rozmery kamery V 29 cm x Š 16 cm, materiál kov a plast); - statická kamera umiestnená naľavo od vstupného rizalitu ZF Mestského ľavého krídla na 1. NP pod kordónovú rímsu v počte 1 ks (typ DS-2CD2347G2-L, rozmery kamery V 14 cm x Š 12 cm, materiál kov a plast); - statická kamera umiestnená na prvú klenbu podbránia vstupného rizalitu Mestského ľavého krídla na 1. NP v počte 1 ks (typ DS-2CD2347G2-L, rozmery kamery V 14 cm x Š 12 cm, materiál kov a plast). Informačné, propagačné a technické zariadenia musia byť na pamiatkach sohľadom na architektonický výraz a pamiatkové hodnoty objektu a okolitého prostredia, tak aby svojím výrazom a rozmermi neovplyvňovali negatívne na prezentáciu pamiatkových hodnôt dotknutej kultúrnej pamiatky. Plánované umiestnenie technického zariadenia v exteriéri je potrebné pre zabezpečenie ochrany dotknutého objektu. Priestory kasárne sú v súčasnosti bez využitia, pričom v rokoch medzi 2015-2022 bola zrealizovaná komplexná obnova strechy kasárenskej budovy aj s osadením medeného okapového systému. Následne došlo v poslednom období k viacerým krádežiam, kedy boli odcudzené súčasti medeného okapového systému a aj časti medeného oplechovania ukončenia strešného plášťa na Dunajskom krídle.

Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal dňa 25. 03. 2014 pod číslom KPUNR-2014/6281-3/18889/THT záväzné stanovisko k prípravnej dokumentácii architektonicko-historického výskumu *„Nová pevnosť v Komárne, IV. etapa komplexného architektonicko - historického výskumu Protitureckej pevnosti v Komárne - časť Kasárenská budova, Komárno parc. č. 1818/11“* (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň a kol., 11/2012), realizovanej na kultúrnej pamiatke Pevnosť - PO Kasárne, č. v ÚZPF 302/3, Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/11 v k. ú. Komárno. Návrh obnovy pamiatky stanoveného v architektonicko-historickom výskume *„Nová pevnosť v Komárne, IV. etapa komplexného architektonicko - historického výskumu Protitureckej pevnosti v Komárne - časť Kasárenská budova, Komárno parc. č. 1818/11“* (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň a kol., 11/2012) určil rámcovo postup, spôsob obnovy a prezentácie dotknutých častí a prvkov kultúrnej pamiatky. Umiestnenie technických zariadení na fasády objektu kasárne by negatívne vplývalo na ochranu a prezentáciu pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky. V časti *„I.3.1 Zásady pre riešenie infraštruktúry vrátane jej technických zariadení (elektrina, plyn, voda, kanalizácia, kúrenie, dátové rozvody, telefón a pod.)“* je uvedené *„Hlavnou podmienkou na umiestňovanie technickej a technologickej infraštruktúry je ochrana nerušeného vizuálneho vnímania pôvodnej architektúry NKP - t.j. všetky prípojky a rozvody inžinierskych sietí je nevyhnutné viesť pod terénom a pod konštrukciami, či ich povrchmi tak, aby nielen vizuálne, ale aj stavebne do prostredia vnímania architektúry a do autentických konštrukcií zasahovali minimálne.“* *„Prípojky rozvodov k lokálnym rozvodným odberným miestam, ističom, vedenia k jednotlivým spotrebičom je potrebné navrhnuť a realizovať tak, aby sa v čo najväčšej miere využili existujúce deštrukčné zásahy do murív (už vysekané rozvody sietí, prieryzy stenami, zahĺbenia pre súvisiace ovládače, merače a pod.), aby trasy nových vedení využili úložné, prípadne stykové škáry murív, ktoré sú vyplnené maltou a aby vedenia prechádzali cez plochy stien bez presekávania architektonických článkov, v líniách rovnobežných s hranami a kútmi miestností a podobne.“*

Plánované umiestnenie technického zariadenia na dotknutej kultúrnej pamiatke síce svojím výrazom a rozmermi vplýva negatívne na architektonický výraz fasád, resp. na prezentáciu pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky, ale v súčasnosti je nevyhnutné pre potreby zabezpečenia ochrany objektu, aby nedochádzalo k ďalšiemu poškodzovaniu objektu (v dôsledku odcudzeného okapového systému dochádza k poškodzovaniu hmoty pamiatky dažďovou vodou). Po realizácii

komplexnej obnovy kultúrnej pamiatky a využitia objektu, bude potrebné znovu prehodnotiť realizáciu ochranného kamerového systému (počet, typ a rozmery kamier, miesta umiestnenia). Plánované umiestnenie statickej kamery podľa predloženej žiadosti v polohe na prvej klenbe podbránia vstupného rizalitu Mestského ľavého krídla, je zbytočné, nakoľko v bránovom otvore vstupného rizalitu má byť v blízkej budúcnosti (obnova dotknutej časti Mestského ľavého krídla má začať ešte v roku 2022) umiestnená plná drevená dverná výplň, ktorá znemožní pohľad na Leopoldovu bránu (umiestnenie kamery z dôvodu ochrany samotného podbránia je zároveň zbytočné).

Pri rozhodovaní o prípustnosti umiestnenia technického zariadenia, v rozsahu špecifikovanom v žiadosti predloženej dňa 25. 08. 2022, Krajský pamiatkový úrad Nitra vzal do úvahy záujmy chránené pamiatkovým zákonom, najmä nutnosť zachovania pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky, situovanie, aktuálnu podobu a stav predmetnej nehnuteľnosti a dotknutého priestoru, špecifikáciu predpokladaných zmien so svojím vplyvom na predmetnú nehnuteľnosť, požiadavky, usmernenia a odporúčania vzťahujúce sa k predmetnej nehnuteľnosti uvedené v odborných materiáloch archivovaných na KPÚ Nitra: požiadavky architektonicko-historického výskumu „*Nová pevnosť v Komárne, IV. etapa komplexného architektonicko - historického výskumu Protitureckej pevnosti v Komárne - časť Kasárenská budova, Komárno parc. č. 1818/11*“ (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň a kol., 11/2012), vzťahujúce sa na predmetnú nehnuteľnosť.

Z týchto dôvodov v rámci ochrany, obnovy a prezentácie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Pevnosť - PO Kasárne, č. v ÚZPF 302/3, Hradná ul. č. 3, parc. č. 1818/11 v k. ú. Komárno je návrh umiestnenia technického zariadenia, prípustný pri dodržaní hore stanovených podmienok.

Rozhodnutie bolo vydané v zmysle pamiatkového zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajskom pamiatkovom úrade Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Peter Jurkovič
riaditeľ

Doručuje sa

Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno (elektronicky)