

ZMLUVA O DIELO

2.2 Dielo uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

projektová

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Okresný súd v Nitre
Zastúpený: Mgr. Adrianou Halajovou – predsedníčkou okresného súdu
Oprávnený konať vo veciach:
Zmluvných: JUDr. Eduard Heinrich
Technických: František Štós
Adresa: Štúrova 9, 949 68 Nitra
IČO: 165 662
DRČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel./fax: 037/6525221-2, 037/6526633
- 1.2 Zhotoviteľ:** INPEK s.r.o.
Zastúpený: Ing. Milan Kreškóci, Ing. Peter Kuppé
Oprávnený konať vo veciach:
Zmluvných: Ing. Milan Kreškóci, Ing. Peter Kuppé
Technických: Ing. Peter Kuppé, Ing. Milan Kreškóci
Adresa: Štefánikova 81, 949 01 Nitra
IČO: 34105620
DRČ: 2020406839
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel./fax: 037/6528 545-6, 037/6528 547

Článok II. Predmet diela

- 2.1 Dielo podľa tejto zmluvy je „Výmena suterénnych okien, kovových mreží a siet'ok“ na Okresnom súde v Nitre.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo v celom rozsahu podľa objednávateľom predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou STAPRING a.s., Piaristická 2, Nitra a zhotoviteľom doplneným „Popisom prác a dodávok potrebných a nevyhnutných k zrealizovaniu diela na základe vlastného zamerania, ktorého súčasťou je i rozpočet nákladov, t.j. položkovitý výkaz-výmer“.

Predmetné dielo sa zrealizuje v celom rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

2.2 Dielo podľa tejto zmluvy bude zhotovené a odovzdané v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie doplnenej „popisom prác a dodávok“ nasledovne:

- demontáž jestvujúcich mreží, okien a výplní
- dodávka a montáž nových drevených okien + nátery
- dodávka a montáž nových kovových mreží a sieťok + nátery
- opravenie poškodených omietok okolo novoosadených okien v interiéri a v exteriéri
- spôsob uchytenia okien, mreží a sieťok
- presun hmôt a ostatné vedľajšie náklady potrebné na realizáciu diela

2.3 Rozsah dodávok a prác jednotlivých stavebných objektov v bode 2 tejto zmluvy, zodpovedá rozsahu výkazu – výmeru spracovaného zhotoviteľom, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie doplnenej popisom prác a dodávok a tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2.4 Súčasťou predmetu plnenia zo strany zhotoviteľa bude:

- písomné odovzdanie predmetu diela

2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.6 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi spracovanú projektovú dokumentáciu potrebnú k splneniu diela podľa bodu 2.1 tejto zmluvy v 2 paré a to do 5 pracovných dní po podpísaní tejto zmluvy.

Článok III. Miesto plnenia diela.

3.1 Miesto plnenia diela je: Okresný súd v Nitre, Štúrova 9, 949 68 Nitra.

Článok IV. Čas plnenia diela.

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet diela podľa Článku II. tejto zmluvy, zrealizuje a odovzdá objednávateľovi v termíne:

zahájenie prác: do 2 pracovných dní od podpísania zmluvy o dielo, najneskôr dňa 23.7.2004

dokončenie prác: do 69 kalendárnych dní od podpísania zmluvy o dielo, najneskôr dňa 30.9.2004

4.2 Uvedený termín zahájenia a ukončenia prác na diele dodrží zhotoviteľ za podmienky riadneho spolupôsobenia objednávateľa vymedzeného v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok V. Cena diela.

5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č.87/1996 Z.z. ako i v súlade s Výmerom MF SR č.R-3/1996.

5.2 V cene sa uvažuje s kvalitou vykonaných prác zodpovedajúcou STN a cena musí vyjadrovať cenovú úroveň v čase spracovania cenovej ponuky a musí zodpovedať rozsahu prác obsiahnutého vo výkaze a výmere.

5.3 Cena je stanovená ako pevná cena, zodpovedajúca rozsahu stanovenému v predmete tohto diela.

5.3.1. Zmluvná cena bez DPH: =1.997.625,- Sk

5.3.2. Sadzba DPH vo výške 19% vyčíslená v Sk: =379.549,-Sk

5.3.3. Zmluvná cena vrátane DPH: =2.377.174,-Sk

5.3.4. Z toho vedľajšie rozpočtové náklady v Sk s DPH: =0,-Sk

5.4 Zmenu cena podľa bodu 5.3 tejto zmluvy si bude zhotoviteľ uplatňovať v prípade vzniknutých a opodstatnených navyš dodávok a prác oproti zmluve alebo pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom. Prípadné navyš práce musia byť zapísané do stavebného denníka a musia byť potvrdené stavebným dozorom objednávateľa a projektantom. Pre navyš práce bude spracovaný položkový rozpočet na základe ktorého bude vypracovaný a vzájomne odsúhlasený Protokol o cene, ktorý bude podkladom a bude tvoriť prílohu k dodatku k zmluve o dielo. V prípade, že zhotoviteľ vykoná navyš práce a dodávky bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať a nemôžu byť uplatnené pri fakturácii.

5.5 Zmena ceny podľa bodu 5.3 tejto zmluvy je prípustná vplyvom zmien daňových predpisov.

5.6 Potrebu vykonania všetkých navyš dodávok a prác zhotoviteľ predjedná s objednávateľom.

Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia.

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa bodu 5.3 tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry zo strany zhotoviteľa.

6.2 Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a potvrdený položkový súpis vykonaných prác – zisťovací protokol o vykonaných prácach, ktorý zhotoviteľ predloží technickému dozoru objednávateľa (TDI) na potvrdenie do 3 pracovných dní od ukončenia a odovzdania diela.

TDI potvrdí položkový súpis vykonaných prác – protokol o vykonaných prácach, do 5 pracovných dní. Tento protokol, potvrdený zhotoviteľom a zástupcom TDI objednávateľa, bude prílohou faktúry.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- faktúrovanú sumu vrátane DPH
- sadzbu dane a daňový základ
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
- označenie diela
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby, aby mali faktúry náležitosti daňového dokladu

6.4 Splatnosť faktúry je stanovená na 24 dní odo dňa doručenia faktúry (daňového dokladu) na adresu objednávateľa. Ako podklad k fakturácii bude slúžiť odovzdávací protokol uvedený v bode 6.2 tejto zmluvy.

6.5 Faktúra je zaplatená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu objednávateľa príslušným bankovým ústavom.

6.6 Zhotoviteľ je schopný zrealizovať dielo bez poskytnutia preddavku od objednávateľa.

Článok VII.

Spolupôsobenie objednávateľa.

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi do 3 pracovných dní po podpise tejto zmluvy 2 paré spracovanej projektovej dokumentácie a všetky potrebné doklady pre zhotovenie diela. Požiadavku na zabezpečenie týchto dokladov je zhotoviteľ povinný uplatniť najneskôr v deň podpisu zmluvy.

7.2 V prípade, že objednávateľ nie je schopný zabezpečiť všetky zhotoviteľom požadované podklady v stanovenej lehote, zabezpečí si ich zhotoviteľ sám po predchádzajúcom súhlase objednávateľa. Náklady s tým spojené má právo po predchádzajúcom súhlase objednávateľa, objednávateľovi faktúrovať.

7.3 V prípade, že zhotoviteľ ukončí dielo v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy pred termínom ukončenia podľa bodu 4.1, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa článku V. tejto zmluvy a v súlade s článkom IX. tejto zmluvy.

7.4 Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa k protokolárnemu prevzatiu staveniska najneskôr 3 dni pred zahájením prác a zabezpečí odstávku jednotlivých technologických častí podľa hraníc uvedených v predmete tejto zmluvy.

7.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko čisté, s vyznačením jeho hraníc spoľahlivým spôsobom, bez prekážok, ktoré by bránili plynulému postupu prác. Z odovzdania a prevzatia staveniska bude vyhotovený zápis, ktorý bude podpísaný zmluvnými stranami.

7.6 Objednávateľ zaistí uvoľnenie potrebných prístupových ciest.

7.7 Objednávateľ zabezpečí na čas plnenia predmetu diela osvetlenie pracoviska, energie a prevádzkové hmoty potrebné na vykonanie prác zhotoviteľa (vodu, vzduch a elektrickú energiu) na náklady zhotoviteľa.

7.8 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa šatňu a WC pre pracovníkov zhotoviteľa.

7.9 Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa vstup do areálu okresného súdu.

7.10 Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa uzamykateľnú miestnosť pre uskladnenie náradia zhotoviteľa.

7.11 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa uzamykateľný alebo strážený priestor pre uskladnenie dodávok zhotoviteľa.

7.12 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa odborné preškolenie pracovníkov zhotoviteľa pred zahájením montážnych prác z BOZP a PPO na podmienky objednávateľa v zmysle interných predpisov. Poučenie bude zapísané v Zápisníku bezpečnosti práce.

7.13 Objednávateľ zabezpečí prevádzkový personál, dodávku a odber energií počas komplexných skúšok tak, aby zhotoviteľ mohol tieto vykonať v dohodnutom termíne.

Článok VIII. Povinnosti zhotoviteľa.

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude na stavbe zamestnávať nepoučený a nepreškolený personál a okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky za hrubé porušenie predpisov BOZP a PPO.

8.2 Zhotoviteľ bude viesť počas priebehu realizácie diela stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie zmluvy. Predovšetkým je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie, počet zamestnancov, počet a typ mechanizmov a podobne. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

8.3 Vedenie stavebného denníka musí byť v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Do stavebného denníka sa musia zapisovať najmä tieto údaje:

- dátum, pracovnú dobu a počasie, ak má vplyv na technológie
- počet pracovníkov na stavbe a ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
- druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony, prípadne opravy
- popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
- obsah a rozsah vykonávaných prác s posúdením kvality

- dodávky stavebných výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä identifikáciu osvedčení a certifikátov o výrobkoch, množstve a skutočnej kvalite
- všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na oneskorenie dodávky, ako aj okolnosti ovplyvňujúce zmluvný termín ukončenia diela
- druh vykonaných prác a dodávok s poukázaním na príslušnú položku v rozpočte alebo projektovej dokumentácii
- záznam o pripravenosti prác
- prerušenie alebo zastavenie prác s uvedením príčiny
- vykonanie skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
- rozhodujúce okolnosti ovplyvňujúce kvalitu diela
- informácie o vykonaných kontrolách stavby oprávnenými osobami prípadne informácie o návštevách
- závažné udalosti, škody spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác, prípadne nálezy na stavbe
- záznam o poučení nových pracovníkov
- záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii diela v porovnaní s projektovou dokumentáciou a zmluvou o dielo

8.4 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa.

8.5 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci v deň, kedy boli práce vykonané, keď nastanú okolnosti brániace ďalšiemu postupu prác, resp. keď je potrebné riešiť postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované, medzi jednotlivými záznamami nesmú byť voľné miesta a okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať záznamy iba objednávateľ, ním poverený zástupca alebo príslušné orgány štátnej správy.

Pokiaľ objednávateľ nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná stavbyvedúci, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr v lehote 3 pracovných dní, v prípade nezaujatia stanoviska v stanovenej lehote, platí uvedený zápis. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, slúžia ako podklad pre vypracovanie prípadných doplnkov a zmien zmluvy.

8.6 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti v zmysle všeobecných dodacích podmienok platných pre vykonanie celého diela a sú v súlade s projektovou dokumentáciou. Bez súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo vykonané zmeny voči projektovej dokumentácii.

8.7 Zhotoviteľ pri realizácii diela bude používať výrobky a materiály, ktoré majú certifikát štátnej skúšobne. Týka sa to materiálov a výrobkov, ktoré musia mať certifikát štátnej skúšobne.

8.8 Ak zhotoviteľ počas realizácie diela preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo materiály predpísané v projektovej dokumentácii obstať, bude objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných výrobkov alebo materiálov za predpokladu, že sa nezníži akosť dodaných materiálov a prác a nezvýši sa tým cena.

8.9 Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa.

8.10 Zhotoviteľ bude mať pre prípad, že by spôsobil škody na majetku objednávateľa v dôsledku stavebnej činnosti, uzatvorenú poisťňu zmluvu ku dňu zahájenia prác, až do ukončenia predmetu diela.

8.11 Zhotoviteľ umožní objednávateľovi v priebehu realizácie predmetu diela kontrolovať priebeh a vykonávané práce.

8.12 Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom pri vykonávaní diela na vlastné náklady ochranné pracovné pomôcky.

8.13 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 3 dni vopred ku kontrole a prevereniu prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je zhotoviteľ povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly na svoje náklady. Objednávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa (môže byť vykonaná zápisom do stavebného denníka) prísť do 3 dní preveriť práce v ďalšom postupe zakryté alebo neprístupné. Ak tak neurobí, považujú sa práce za správne vykonané.

8.14 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržujú v priestore vykonávaného diela (staveniska). Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce a pri vykonávaní stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.

8.15 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Článok IX.

Splnenie a preberanie diela.

9.1 Predmet diela bude považovaný za splnený uskutočnením prác uvedených v článku 2 tejto zmluvy, odovzdaním certifikátov výrobkov, záručných listov použitých výrobkov, kópie stavebného denníka a jedno paré projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien a odchýliek od odsúhlasenej projektovej dokumentácie poverenému pracovníkovi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi aspoň 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.

9.2 Poverený pracovník objednávateľa potvrdí odovzdaný predmet diela v stavebnom denníku a vo vystavenom Preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí a tým odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi predmet diela do užívania.

9.3 Objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo aj v prípade nepodstatných väd (nekvalitné nátery a pod.), ktoré by inak nemali vplyv na bezpečnosť a spoľahlivosť

prevádzky. Tieto vady zhotoviteľ odstráni v dohodnutej lehote nie však dlhšej ako 10 dní a následne môže dôjsť k protokolárnemu odovzdaniu diela.

Článok X.

Vady diela a záručná doba.

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za zrejmé vady diela v čase jeho odovzdávania. Na zodpovednosť za vady diela sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.2 Zhotoviteľ dáva na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy záruku 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.

10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy po dobu stanovenú (záručnú dobu) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a vymienené objednávateľom.

10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade vady diela odstrániť ju bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní po obdržaní oprávnenej reklamácie zo strany objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje v prípade oprávnenej reklamácie, umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

10.5 Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení, písomne na adresu zhotoviteľa.

10.6 Zhotoviteľ taktiež ručí za kompletnosť rozsahu diela, funkčnosť a bezpečnosť ním zhotoveného diela za predpokladu, že zariadenie bude dokázateľne prevádzkované podľa projektových údajov, technických podmienok a podľa prevádzkových predpisov zariadenia.

Článok XI.

Zmluvné pokuty.

11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta nebude uplatnená, ak omeškanie bolo spôsobené objednávateľom, alebo vyššou mocou.

11.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou vystavených faktúr zhotoviteľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z faktúrovanej sumy bez DPH za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta nebude uplatnená, ak omeškanie bolo spôsobené zhotoviteľom alebo vyššou mocou.

11.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje za stáleho chodu okresného súdu – objednávateľa a z tohto dôvodu sa zhotoviteľ zaväzuje, že v prípade, ak objednávateľ neuvolní zhotoviteľovi označené priestory v stanovenej lehote, nebudú voči objednávateľovi vyhovené sankcie.

11.4 V prípade nedodržania stanoveného termínu na odstránenie väd predmetu diela uvedených v bode 9.3 a 10.4 tejto zmluvy, má objednávatel' právo faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške =1.000,-Sk za každý deň omeškania až do ich odstránenia.

11.5 Ak zhotoviteľ nezrealizuje predmet diela do začiatku vykurovacieho obdobia roku 2004 (15.9.2004), je povinný uhradiť objednávatel'ovi alikvotnú časť nákladov (t.j. ¼ mesačných nákladov) objednávatel'a spojených s dodávkou tepla v budove Okresného súdu v Nitre až do doby ukončenia diela. Toto ustanovenie sa použije aj v prípade bodu 16.2 tejto zmluvy.

Článok XII.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej.

12.1 Objednávatel' nadobúda vlastnícke právo k dielu, ktoré je predmetom tejto zmluvy, dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om a uhradením zmluvnej ceny predmetu diela.

12.2 Vlastnícke právo ku všetkej dokumentácii odovzdanej ako súčasť tejto zmluvy prechádza na objednávatel'a dňom prevzatia diela objednávatel'om.

12.3 Súčasne s prechodom vlastníckeho práva k dielu, prechádza zodpovednosť zaň a jeho ochranu, spoločne s rizikom jeho straty alebo poškodenia, na objednávatel'a.

Článok XIII.

Vykonanie predmetu diela.

13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet diela v kvalite a rozsahu určenom projektovou dokumentáciou, v súlade so zhotoviteľom doplneným popisom prác a dodávok, podľa príslušných platných technických noriem STN, v súlade s právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike a v súlade s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok XIV.

Technická sprievodná dokumentácia.

14.1 Zhotoviteľ dodá objednávatel'ovi k zrealizovanému predmetu diela sprievodnú dokumentáciu v zmysle noriem a predpisov platných v Slovenskej republike (protokoly, revízne správy, návody na obsluhu a údržbu a pod.). Dokumentácia bude objednávatel'ovi dodaná v slovenskom jazyku.

Článok XV. Zvláštne ustanovenia.

15.1 Zmluvné strany budú oslobodené od zodpovednosti za čiastočné alebo celkové neplnenie zmluvných povinností v prípade zásahu vyššej moci. Za prípad vyššej moci bude považovaná živelná katastrofa, vojna, mobilizácia, násilné povstanie, teror a štrajky, teda okolnosti, ktoré zmluvná strana nemohla predvídať, ani im zabrániť.

15.2 Tá zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, je povinná toto oznámiť druhej strane neodkladne, najneskôr do 3 kalendárnych dní po jej vzniku.

15.3 Ak udalosť uvedená v bode 15.1 tejto zmluvy, trvá do troch mesiacov, predĺži sa termín splnenia tejto zmluvy o dobu trvania udalosti – vyššej moci. Ak udalosť uvedená v bode 15.1 tejto zmluvy trvá viac ako tri mesiace, dohodne sa termín splnenia tejto zmluvy dodatkom k zmluve.

Článok XVI. Odstúpenie od zmluvy.

16.1 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov ustanovených v Obchodnom zákonníku.

16.2 V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy o dielo pred splnením predmetu diela, uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené s realizáciou diela (týkajúce sa len predmetu diela), ktoré zhotoviteľovi vznikli ku dňu odstúpenia objednávateľa od zmluvy, pričom tieto náklady budú navýšené o medzироčný inflačný koeficient vydaný Štatistickým úradom SR (resp. prepočítané na mesiac). Vzniknuté náklady uhradí objednávateľ do 24 dní po ich písomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.

16.3 V prípade, ak zhotoviteľ jednostranne odstúpi od tejto zmluvy pred splnením predmetu diela, uhradí objednávateľovi všetky preukázateľné náklady spojené s realizáciou tohto diela, ktoré objednávateľovi vznikli do doby odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, ako aj náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti so zabezpečením nového zhotoviteľa diela, pričom tieto náklady budú navýšené o medzироčný inflačný koeficient vydaný Štatistickým úradom SR (resp. prepočítaným na mesiac). Vzniknuté náklady zhotoviteľ uhradí objednávateľovi do 24 dní po ich písomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.

Článok XVII. Záverečné ustanovenia.

17.1 Objednávateľ je oprávnený použiť predmet diela tejto zmluvy výlučne len pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho využitie pre iné účely ako sú definované v predmete tejto zmluvy tretími osobami, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

17.2 Prípadné zmeny, týkajúce sa jednotlivých častí tejto zmluvy sa budú riešiť dodatkami k tejto zmluve. Dodatky budú uzatvorené písomnou formou a potvrdené oboma zmluvnými stranami.

17.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou pokonávky. Pokiaľ rokovania nepovedú k vyriešeniu rozporov, požiadajú o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky.

17.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sú vzájomne viazané len textom tejto zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

17.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že ju uzatvárajú na základe svojej vážnej a slobodnej vôle, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné, zmluvu neuzatvárajú v tiesni, alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán. Svojim podpisom potvrdzujú správnosť obsahu a pravosť zmluvy.

17.6 Zmluva sa uzatvára v 4 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

17.7 Zhotoviteľ splnomocňuje pre styk s objednávatelom pri vykonávaní zmluvného diela:

Vo veciach zmluvných a realizačných:	Ing. Milan Kreškóci, Ing. Peter Kuppé
Vo veciach realizačných a technických:	Ing. Peter Kuppé, Ing. Milan Kreškóci

17.8 Objednávateľ splnomocňuje pre styk so zhotoviteľom pri vykonávaní zmluvného diela:

Vo veciach zmluvných :	JUDr. Eduard Heinrich
Vo veciach realizačných a technických:	František Štós

17.9 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Zmluvné strany sú prejavom vôle viazané až do splnenia účelu a predmetu zmluvy. Táto zmluva je právne záväzná i pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.