

Delimitačný protokol č. 02788/2022-OS-0140102/22-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach a patria do správy preberajúceho podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Štátna ochrana prírody SR**

Tajovského 28B

974 01 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: RNDr. Dušan Karaska – generálny riaditeľ

IČO: 17058520

DIČ: 2021526188

IČ DPH: SK2021526188

(ďalej len „preberajúci“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu



1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá, podľa § 65a ods. 2 písm. s) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky nasledovne:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	podiel
K.ú.: Iňačovce Obec: Iňačovce Okres: Michalovce	1043	3393/2	Zastavaná plocha a nádvorie	5963	1/1
		3342/1	Trvalý trávny porast	81369	1/1
	1761	3343/10	Trvalý trávny porast	36452	934626/6230840
		3343/110	Trvalý trávny porast	2692	934626/6230840
	1772	3343/25	Trvalý trávny porast	1790	3/256
		3349/36	Trvalý trávny porast	1790	3/256

ďalej len „predmet odovzdania“

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach, ktoré podľa § 65a ods. 2 písm. s) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sú v zákonnej správe preberajúceho a zároveň podľa ustanovenia §17 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov nepatria do správy odovzdávajúceho.

Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.



Predmetom odovzdania sú pozemky, ktoré sú súčasťou chránených území v okrese Michalovce k.ú. Iňačovce a nachádzajú sa v chránenom území NPR Senianske rybníky.

II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o z mene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmierňovaní niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

III. Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamovom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.



4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

RNDr. Dušan Karaska
generálny riaditeľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

