

Zmluva č. 42/2022/ZAB

o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku mesta v kultúrnych zariadeniach uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Trenčín
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., korporátna pobočka Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243

Nájomca:

Názov: JUDr. Martina Poláčková, správca
Sídlo: Štúrovo nám. 120/1, 911 01 Trenčín
IČO: 37 662 139
DIČ: 1032472694

uzatvárajú v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Trenčín č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutelného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v platnom znení a jeho prílohy č.2 - Zásadami krátkodobého a jednorazového prenájmania majetku Mesta Trenčín v kultúrnych zariadeniach a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín túto zmluvu.

Článok 1

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti : KS Záblatie

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v kultúrnom zariadení uvedenom v čl.1 ods.1 priestory:

miestnosť č. 1: KS Záblatie, cena: 70 €/deň

v dňoch: 17.12.2022 v čase: celý deň

účel: predajná akcia / Správca konkurznej podstaty úpadcu JARA s.r.o. organizuje priamy predaj skladových zásob./

Článok 2

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov uvedených v čl. 1 ods. 2 mestu, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

Článok 3

1. Výška nájomného je určená v súlade so Zásadami krátkodobého a jednorazového prenájmania majetku mesta Trenčín v kultúrnych zariadeniach. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške 70EUR najneskôr do 17.12.2022 v hotovosti do pokladne Mesta Trenčín, alebo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, variabilným symbolom bude číslo faktúry.

Článok 4

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň/dni uvedené v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.
2. Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí priestorov vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní nehnuteľného a hnutel'ného majetku*.
3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

V Trenčíne

V Trenčíne

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mgr. Richard Rybníček,
primátor mesta Trenčín

JUDr. Martina Poláčková
správca