

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 3/2012/LMU
uzavretá podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 2 zákona
č. 364/2004 Z. z. ďalej len „Zmluva“

medzi

Požičiavateľom: **Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik**
 Sídlo: 067 67 Ulič 96
 Zastúpený: Ing. Alexej Németh, riaditeľ podniku
 IČO: 00492531
 IČ DPH: SK 2020511845
 Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Humenné, č. ú.: 5102 532/0200
 Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. PŠ, vl: 5/P

Vypožičiavateľom: **Obec Nová Sedlica**
 067 68 Nová Sedlica
 Zastúpená: Vasil' Dinič, starosta obce
 IČO: 00323314

Článok I.
Predmet výpožičky

1. SR je vlastníkom a Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik je správcom drobného vodného toku a to:
- Sedlický potok s prítokmi o celovej dĺžke 2,80 km.
v hydrologickom povodí 4-30-05, ktorý preteka v k.ú. Nová Sedlica po pozemkoch na parcelách KN-E:

Číslo parcely	výmera m ²	druh pozemku	číslo LV
87	540	ostatná plocha	1
88	2 269	vodná plocha	1
99	1 874	ostatná plocha	1

Uvedené parcely sú vo vlastníctve Obce Nová Sedlica

2. Vyššie uvedený DVT bol Rozhodnutím MLVH SSR č. 478/1985-162V zo dňa 12. júna 1986 určený do správy LPM Ulič, š.p., ktorý je požičiavateľom.
Vypožičiavaný úsek uvedeného DVT je v intraviláne a na tomto DVT nie sú žiadne vodné stavby požičiavateľa.
3. Predmetom výpožičky je úsek vodného toku v k.ú. Nová Sedlica o celkovej dĺžke 0,500 km a to:

DVT Sedlický potok (staničenie 0,000-0,500 km). Vypožičiavaný úsek začína v rkm 0,000 t.j. od ústia Sedlického potoka, kde sa napája na vodohospodársky významný tok Zbojského potoka. Samotný potok preteká cez intravilán obce, kde budú realizované protipovodňové opatrenia v zmysle predloženého projektu.

Článok II.

Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky uvedeného drobného vodného toku je zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce v zmysle projektu „Nová Sedlica – Regulácia Sedlického potoka“
2. Táto zmluva zakladá iné právo k pozemkom (uvedeným v článku I.) pre prípad stavebného konania v zmysle § 139 stavebného zákona.

Článok III.

Doba výpožičky

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú s dňom ukončenia 31.12.2021. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevylučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok IV.

Spôsob užívania

1. Vypožičanú časť DVT môže vypožičiavateľ využívať na účely zabezpečenia protipovodňovej ochrany v obci Nová Sedlica t.j. zrealizovať spevnenie brehov toku a vybudovanie operného múru v zmysle predloženého projektu „Nová Sedlica – Regulácia Sedlického potoka“ za účelom zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
2. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v bode I. Zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na vypožičanom toku a škody, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávanou činnosťou v povodí tokov.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorým by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať vodné toky pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako správcovi vodných tokov. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia §48, ods. 1-5, §49, ods. 1-5 a §50, odst. 1-5 zákona č. 364/2004 Z.z., ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle toho bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s písomným súhlasom požičiavateľa. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky ani právo na náhradu sumy, o ktorú sa zvýšila hodnota predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
9. Vypožičiavateľ zabezpečí opravy a údržby na predmete výpožičky a náklady s tým spojené sám.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno či inú ťarchu.

Článok V.
Stav predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

Článok VI.
Ukončenie výpožičky

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
3. Úpravy vodných tokov a iné riadne stavby v prípade postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale zabezpečí údržbu a povodňovú ochranu stavebných úprav.
4. V prípade realizácie stavby prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie zámeru.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.
2. Zmluva bola napísaná v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po dva exempláre.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení noviel a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona 546/2010 Z. z.

V Uliči, dňa

V Nová Sedlica, dňa :.....

.....
Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p.
zastúpený
Ing. Alexej Németh
riaditeľ podniku

.....
Obec Nová Sedlica
zastúpená
Vasiľ Dinič
starosta obce

