

Dohoda o používaní učebne

medzi:

Poskytovateľ: **Mesto Revúca**
Adresa: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00 328 693
zastúpené primátorom mesta Ing. Júliusom Buchtom, MBA
Číslo účtu: SK80 5600 0000 0020 0196 7001, Prima banka Slovensko , a. s.
Organizačná zložka: **Centrum voľného času** (ďalej len „CVČ“)
Adresa: Kollárova 352, 050 01 Revúca
zastúpené riaditeľom Mgr. Marošom Raffayom

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Užívateľ: **Základná organizácia Jednoty dôchodcov Slovenska v Revúcej**
Adresa: Vladimíra Clementisa 1211/14, 050 01 Revúca
IČO: 00897010626
zastúpené predsedom Ing. Vlastimilom Chabom

(ďalej len „Užívateľ“)

uzatvárajú túto dohodu o užívaní učebne (ďalej len „Dohoda“).

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Poskytovateľ je výlučným vlastníkom nebytového priestoru – učebne č. 5 s rozlohou 45 m² (ďalej len „učebňa“), ktorá sa nachádza v budove Centra voľného času (ďalej len „CVČ“) č. s. 352 na ulici Kollárova 9 v Revúcej, ktorá stojí na pozemku parcely. reg. C-KN p. č. 15, zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 2360, v katastrálnom území Revúca, okres Revúca.

Článok II.

Účel a predmet užívania

1. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi učebňu uvedenú v Článku I ods. 1 tejto Dohody, aby ju používal len na dohodnutý účel, a to: - kondičné cvičenie.

Článok III.

Doba a rozsah užívania

1. Doba používania učebne je určená na dobu určitú od 01.01.2023 do 15.06.2023 s 1 mesačnou výpovednou lehotou takto:
 - a) 1x týždenne / 1 hodinu

Článok IV.

Poplatok a spôsob úhrady poplatku

1. Poplatok ako cena za používanie cudzej veci je dojednaný v zmysle Sadzobníka poplatkov Mesta Revúca, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 7/2018 dňa 18.01.2018 na **sumu 4 € / vstup skupiny / za 60 minút (1 hodina)**.
2. Užívateľ sa zaväzuje poplatok uhradiť na základe vystavenej faktúry, ktorú vyhotoví Mestský úrad, po skončení doby užívania učebne.
3. Užívateľ uhradí faktúru, na základe údajov a lehôt v nej uvedených.

Článok V.

Práva a povinnosti poskytovateľa a užívateľa

1. Poskytovateľ odovzdáva učebňu užívateľovi v stave spôsobilom na dojednané užívanie, a v takom stave ju bude na svoje náklady udržiavať.
2. Užívateľ je oprávnený používať spoločné priestory iba primeranom rozsahu podľa podmienok tejto Dohody, a aby neobmedzoval rovnaké oprávnenia iných užívateľov.
3. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv poskytovateľovi a umožniť vykonanie týchto opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla
4. Užívateľ nemôže meniť dohodnutý účel používania učebne bez súhlasu poskytovateľa.
5. Užívateľ je povinný starať sa o učebňu a zabezpečovať jeho čistotu a poriadok.
6. Užívateľ nemôže bez súhlasu poskytovateľa, dať učebňu do užívania inej osobe.

7. Užívateľ zodpovedá za protipožiarnu ochranu používanej učebne, bezpečnosť a ochranu zdravia v čase používania učebne. Zaväzuje sa uhradiť alebo odstrániť vzniknuté škody počas používania učebne.
8. Užívateľ ručí poskytovateľovi za šetrenie elektrickou energiou a vodou.
9. Poskytovateľ má právo vykonávať kontrolu používania učebne.
10. Užívateľ ručí vlastníkovi za to, že nebude ďalej rozmnožovať kľúče do učebne, že v nej nebudú používané vlastné elektrospotrebiče ako napr. ohrievače, a ručí za škody, ktoré zaviní sám alebo členovia skupiny v priamej súvislosti s používaním učebne.
11. Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať dojednaný čas používania učebne podľa Článku III. tejto Dohody.
12. Po ukončení cvičenia je užívateľ povinný skontrolovať, či sú riadne uzavreté okná, vodovodné kohútiky, vypnuté svetlá, a či sa v priestoroch nenachádzajú osoby, a až potom učebňu a budovu uzamknúť.
13. Po ukončení doby používania učebne, ktorá je uvedená v Článku III. tejto Dohody, je užívateľ povinný vrátiť používanú učebňu v stave, v kom mu bola prenechaná do užívania.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky Dohody je možné vykonať písomnými Dodatkami k tejto Dohode.
2. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá strana obdrží jeden exemplár s platnosťou originálu.

V Revúcej, dňa

.....
Ing. Július Buchta, MBA

primátor mesta
za Poskytovateľa

.....
Ing. Vlastimil Chaba

predseda ZO JDS
za Užívateľa