

260/15538/2022

## Dodatok č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 85/5418/2012 uzavretej podľa § 3 ods. 3 zákona 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 22.05.2012 medzi zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ:** Mesto Svätý Jur,  
zastúpené: **primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom**  
Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur  
IČO: 00 304 832  
DIČ: 2020662138  
bank. spoj. : VÚB, a. s. Pezinok  
číslo účtu : 624112/0200  
IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112  
e-mail: msu@svatyjur.sk

/ďalej prenajímateľ/

a

**Nájomca :** Svätójurský vinohradnícky spolok  
zastúpená: **Lukášom Achbergerom, predsedom SVS**  
Sídlo: Ul. Dr. Kautza 9, 900 21 Svätý Jur  
e-mail: lukasachberger@gmail.com

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k zmluve o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v suteréne domu č. 9/20 na ul. Dr. Kautza vo Svätom Jure, okres Pezinok, na časti pozemku parc. 42/3, o výmere 84,6 m<sup>2</sup>, zapísanej na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Pezinku na LV č. 4429 pre okres Pezinok, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur, za účelom prevádzkovania – Svätójurského vinohradníckeho spolku, č. Z 85/5418/2012 uzavretej podľa § 3 ods. 3 zákona 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 22.05.2012 (ďalej len "Zmluva"), uzatvárajú dodatok č. 1 tohto znenia:

**Mení sa:**

**Čl.II. Doba a cena nájmu:**

2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 31.12.2027.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 85/5418/2012 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom tri prevzal prenajímateľ a jeden nájomca.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 85/5418/2012 zo dňa 22.05.2012 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, 7.12.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Šimon Gabura  
primátor mesta



Lukáš Achberger  
predseda SVS