

## ZMLUVA O DIELO

Spr. č. 709/18

uzavretá podľa § 269 ods. 2, § 261 ods. 2 a 36 a nasl. Obchodného zákonníka

### Článok

#### 1 Zmluvné strany

**1.1. Objednávateľ:** Okresný súd Námestovo, Námestie Antona Bernoláka 332/16, 029 Námestovo

Štatutárny orgán : JUDr. Gabriela Kysel'ová, predsedníčka okresného súdu

Osoba oprávnená na rokovanie o zmluve a k uzavretiu zmluvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx predsedníčka okresného súdu

IČO: 42061385

DIČ: 2022505815

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000316373/8180

IBAN : SK69 8180 0000 0070 0031 6373 **(ďalej**

**len „objednávateľ“)**

**1.2. Zhotoviteľ:** Milan Svrček, Juraja Závodského 137/48, 010 04 Žilina

Osoba oprávnená na rokovanie a k uzavretiu zmluvy: Svrček Milan

IČO:10982299

DIČ: 1020541247

IČ DPH: SK1020541247

Bankové spojenie: Tatra banka

Číslo účtu:2629858716/1100

IBAN: SK0911000000002629858716

**(ďalej len „zhotoviteľ“)**

## Čl. 2

### Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledku verejnej súťaže na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky:

#### **„Sanácia a stavebné úpravy suterénu budovy Okresného súdu Námestovo“**

v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 2.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň ubezpečuje objednávateľa, že má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v článku 3 tejto zmluvy, a to za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase ich uskutočňovania, ktoré sa na uvedené činnosti vzťahujú.

## Čl. 3

### Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo **„Sanácia a stavebné úpravy suterénu budovy Okresného súdu Námestovo\* (ďalej len „dielo“)** za podmienok stanovených v tejto zmluve, vo výzve na predkladanie ponúk a zároveň v rozsahu a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou PROGRESSTAV PROJEKT, s.r.o., Závodská 4,010 01 Žilina.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela vo výške, rozsahu a spôsobom podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a kvalite.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s technickými, bezpečnostnými, protipožiarnymi a inými všeobecne záväznými normami, ktoré sa týkajú zhotovenia diela a

jeho následného užívania. Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie bezodplatne.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho realizáciu cenu uvedenú v článku 6 tejto zmluvy.

#### **ČI 4**

##### **Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

- 4.1. Dielo bude zhotovené zhotoviteľom v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej PROGRESSTAV PROJEKT, s.r.o., Závodská 4, 010 01 Žilina, podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve o dielo a v lehote podľa harmonogramu odsúhlaseného objednávateľom stavebných prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.2. Stavebné práce na budove okresného súdu budú zhotoviteľom vykonávané za úplnej prevádzky okresného súdu iba počas pracovných dní v čase od 06:30 do 18:00 hod. V pracovnej dobe od 8,00 hod. do 14,00 hod. sa musí zhotoviteľ zdržať hlučných prác podľa pokynu objednávateľa.
- 4.3. Objednávateľ zabezpečí po celú dobu zhotovovania diela zodpovednú osobu, ktorá bude zastupovať objednávateľa vo všetkých potrebných úkonoch plnenia zmluvy (vstup do dvora okresného súdu, prípadne do budovy okresného súdu, napojenia sa na elektrinu, uloženie materiálu, sústredovanie odpadov, uzatváranie a otváranie dvora okresného súdu, budovy okresného súdu a pod.).
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný v deň zahájenia prác oznámiť objednávateľovi mená a kontaktné údaje zodpovedných osôb za vykonávanie diela a následne v prípade zmien tieto zmeny denne nahlásiť poverenému zástupcovi objednávateľa.
- 4.5. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 5.4. Zhotoviteľ je povinný denne spolupracovať so zástupcom objednávateľa.

## Č1.5

### Termín zhotovenia diela

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa ČI. 3 tejto zmluvy realizovať a odovzdať v lehote maximálne **do 14.12.2018.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a zahájiť stavebné práce najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.

Súčasťou tejto zmluvy je podrobný Harmonogram realizácie Diela, a to rozpracovaný na realizáciu Diela v poradí do jednotlivých týždňov. Harmonogram stavebných prác je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 1 (ďalej len „Harmonogram“).

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky stavebné a montážne práce, resp. zhotoviť časti Diela v termínoch uvedených v tomto harmonograme. Dohodnutý termín zhotovenia stavby podľa ods. 5.1 tejto zmluvy je za každých okolností pre zhotoviteľa záväzný a nemenný, a to najmä bez ohľadu na poveternostné podmienky, ročné obdobie alebo postup subdodávateľov zhotoviteľa.

Harmonogram (ods. 5.3. tejto zmluvy) je možné meniť len so súhlasom objednávateľa, a to iba vo výnimočných prípadoch, napr. keď dôjde k prekážke zo strany objednávateľa (potreba vykonania zmien v PD za účelom zistených rozdielov oproti skutočnému stavu a pod.). V takomto prípade sa o tom vykoná zápis do stavebného denníka, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a súčasne sa primerane upraví Harmonogram. Všetky zmeny musia byť súčasne zohľadnené v dodatku k zmluve o dielo.

Ak bude zrejmé podľa skutkového stavu v porovnaní s predpokladaným postupom prác uvedeným v tejto zmluve alebo v Harmonograme, že zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením Diela alebo jeho časti o viac ako 10 dní, za predpokladu, že omeškanie je zapríčinené zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť na náklady zhotoviteľa vykonanie zameškaných stavebných prác, ako aj iné opatrenia za účelom dodržania dohodnutých termínov, prostredníctvom tretej osoby, pričom zhotoviteľ znáša všetky náklady s tým spojené.

## Čl. 6

### Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

Cena za vykonanie diela je medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vychádza zo záväzného oceneného výkazu výmer, ktorý bol predložený v ponuke uchádzača vo verejnom obstarávaní a je vo výške :

**45 403,27      EUR bez DPH**

**9 080,65      EUR 20 % DPH**

**54 483,92      EUR s DPH.**

Slovom : päťdesiatštyritisícštyristoosemdesiattri eur a deväťdesiatdva centov

Súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer. Ocenený výkaz výmer je neoddeliteľnou

súčasťou tejto zmluvy o dielo a tvorí prílohu č. 2. Celková cena diela uvedená vo výkaze

výmer je pre zhotoviteľa záväzná a nemenná.

- 6.2. Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela, faktúra bude splatná do 14 dní od jej predloženia objednávateľovi.
- 6.3. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.5. Objednávateľ neposkytuje a neuhrádza zhotoviteľovi žiadne zálohové faktúry.

## Čl. 7

### Sankcie

- 7.1. V prípade neodovzdania diela zo strany zhotoviteľa do termínu ukončenia uvedeného v čl. 5.1. tejto zmluvy, môže uplatniť objednávateľ voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania zo zmluvnej ceny diela, ktorá je predmetom plnenia zmluvy a určenou cenou v čl. 6 zmluvy bod 6.1. tejto zmluvy.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa zhotoviteľ a objednávateľ dohodli, že budú postupovať v súlade s § 369 a § 502 Obchodného zákonníka.

## Č1.8

### Iné dojednania

- 8.1. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená iba písomne, dohodou zmluvných strán, a to podpísaným dodatkom zmluve o dielo oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.3. Zmluva je splnená odovzdaním diela objednávateľovi v mieste určenia s vystavením a prevzatím Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ak tieto chyby boli spôsobené odovzdaním nevhodných, alebo neúplných podkladov a pokynov v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov, alebo pokynov nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
- 8.5. Zhotoviteľ v súvislosti s realizáciou tohto diela vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy, a že pri stanovení ceny sa oboznámil riadne so zadaním, preveril pri obhliadke budúceho diela miestne podmienky a v návrhu zmluvy uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 8.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Námestove, dňa 19.11.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

XX

XX

Prílohy:

Príloha č. 1 - Harmonogram realizácie Diela, a to rozpracovaný na realizáciu Diela v poradí do jednotlivých týždňov

Príloha č. 2. Ocenený výkaz výmer

