

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**OBZ**“) a na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok

MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI:

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno: Národné rehabilitačné centrum
Sídlo: Sládkovičova 1, 962 37 Kováčová
IČO: 00 518 140
DIČ: 2021285090
IČ DPH: nie je platca DPH
NRC zriadené zriaďovacou listinou č. : Z-6270/1985-D/2
zast.: Ing. Oľga Zábojníková MPH – riaditeľka NRC Kováčová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK11 8180 0000 0070 0028 5116
BIC: SPSRSK BA

(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: MALPEX s.r.o.
Sídlo: Senohrad 46, 962 43 Senohrad
Zast.: Pavel Pechovský, konateľ
IČO: 45 636 427
DIČ: 2023070632
IČ DPH: SK2023070632
obchodná spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 18632/S

Číslo účtu:
Názov banky:
Tel.:

(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej aj len ako „**Zmluvné strany**“)

(Objednávateľ alebo Zhotoviteľ jednotlivo ďalej aj len ako „**Zmluvná strana**“)

I. PREDMET ZMLUVY

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že touto Zmluvou sa upravujú zmluvné vzťahy, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami počas trvania jej platnosti a v súvislosti s vykonávaním diela, t. j. „**Maliarske a murárske práce**“ (ďalej aj len ako „**Dielo**“) podľa požiadaviek Objednávateľa a presného opisu predmetu zákazky.
- (2) Predmetom tejto Zmluvy je (a) záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo na základe opisu predmetu zákazky a v zmysle predloženej cenovej ponuky a za podmienok stanovených touto Zmluvou a (b) záväzok Objednávateľa prevziať riadne vykonané Dielo a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.
- (3) Predpokladaný rozsah prác je nezáväzný, objednávatel si vyhradzuje právo znížiť alebo zvýšiť výmeru položiek podľa aktuálnej potreby, pričom súhrn prác počas platnosti zmluvy je limitovaný sumou do výšky **43 009,56 s DPH**.

- (4) Zhotoviteľ vyhlasuje, že s ohľadom na predmet jeho podnikateľskej činnosti, možnosti a ním získanú odbornú kvalifikáciu a kvalifikáciu svojich zamestnancov, je osobou spôsobilou na vykonanie diela a Dielo sa zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou.

II. OBJEDNÁVKA

- (1) Zhotoviteľ bude Dielo vykonávať na základe jednotlivých písomných objednávok Objednávateľa (ďalej aj len ako „objednávka“) a Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a jeho písomnej objednávky.
- (2) Objednávateľ je oprávnený vystaviť jednotlivé objednávky na základe tejto Zmluvy momentom účinnosti tejto Zmluvy.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ v jednotlivých objednávkach určí rozsah maliarskych a murárskych prác, ktoré majú byť vykonané Zhotoviteľom na základe objednávky.
- (4) Samostatná objednávka Objednávateľa sa považuje za prijatú (akceptovanú) okamihom vyznačenia (akceptácie) objednávky Zhotoviteľom, na mieste na to určenom v písomnej objednávke doručenej Zhotoviteľovi.

III. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- (1) Zmluvné strany sú povinné plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy tak, aby nedochádzalo k omeškaniu s plnením a k omeškaniu úhrad peňažných záväzkov.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to na základe najlepších profesionálnych štandardov a v súlade s obvyklými zvyklosťami v predmetnej oblasti.
- (3) Zhotoviteľ vykoná Dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.
- (4) Zhotoviteľ je povinný použiť pri realizácii Diela len také veci a materiály, ktoré majú len také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola zaručená požadovaná kvalita, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní Diela. Veci a materiály potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ.
- (5) Zhotoviteľ bude pri realizácii prác postupovať čo najohľadupľnejšie, vzhľadom k neprerušeniu činnosti Objednávateľa, pričom bude harmonogram prác sústavne konzultovať s povereným pracovníkom Objednávateľa a rešpektovať jeho usmernenia a požiadavky
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím realizácie Diela vypratať potrebné priestory. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Po vykonaní jednotlivých častí Diela, Zhotoviteľ zabezpečí odstránenie vzniknutej nečistoty podľa svojich možností.
- (7) Zhotoviteľ je oprávnený a zároveň povinný požadovať od Objednávateľa poskytnutie všetkých jemu dostupných informácií a poskytnutie súčinnosti, ktorú Zhotoviteľ nevyhnutne potrebuje k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela podľa tejto Zmluvy.
- (8) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadne a včasné zhotovenie Diela.
- (9) Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené Dielo podľa tejto Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Objednávateľovi dohodnutú cenu za Dielo.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr do 15. 1. 2023. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním prác dňa 12. 12. 2022.
- (2) O odovzdaní Diela resp. časti Diela spíšu Zmluvné strany Preberací protokol (ďalej aj len „Protokol“) podpísaný osobami, ktoré na tento účel, vo svojom mene poveril Objednávateľ i Zhotoviteľ.
- (3) Miesto plnenia je sídlo Zhotoviteľa.

V. VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU, NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- (1) Vlastníkom zhotovenej veci je Zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na nej.
- (2) Vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovenej veci prechádza na Objednávateľa v rozsahu a momente, kedy Objednávateľ uhradil Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Ak bola cena uhradená iba sčasti, vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovenému Dielu prechádza na Objednávateľa iba v tejto časti.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- (4) V prípade, že sa pri kontrole diela a spisovaní Preberacieho protokolu nezistia žiadne vady diela ani nedorobky, Zmluvné strany v Protokole uvedú „Dielo vykonané bez vád a nedorobkov.“ Inak, zmluvné strany pri spisovaní Protokolu uvedú (a) dátum vyhotovenia Protokolu, (b) uvedú zistené vady Diela prípadne nedorobky a (c) pripoja vlastnoručné podpisy osôb poverených na spísanie Protokolu za každú zmluvnú stranu.
- (5) Zmluvné strany pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zhodne uvádzajú, že vadou sa na účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, kvantite alebo iných parametroch Dielach určených v Opise predmetu zákazky alebo Cenovej ponuke, právnymi predpismi, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a v zmysle Opisu predmetu zákazky a podľa cenovej ponuky a že počas záručnej doby bude spĺňať kvalitatívne podmienky podľa tejto Zmluvy a platných právnych predpisov.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktorá má Dielo pri jeho odovzdaní a počas trvania záručnej doby. V prípade, ak by boli pri odovzdaní a prevzatí Diela zistené vady alebo nedorobky, ktoré boli Zmluvnými stranami opísané v Protokole, je Zhotoviteľ povinný tieto vady a/alebo nedorobky odstrániť v lehote najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa odovzdania Diela.
- (8) Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záručnú dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom vyhotovenia Protokolu.
- (9) V prípade zistenia vád Diela podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote siedmich (7) pracovných dní od zistenia vady, vystaví a doručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o vadách (reklamácia), ktorého obsahom bude najmä (a) odkaz na Zmluvu (b) popis vady a opis prejavu vady, (c) požiadavky Objednávateľa na spôsob odstránenia vady.
- (10) Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote siedmich (7) kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vadách podľa bodu (9) tohto článku Zmluvy doručiť Objednávateľovi písomné vyjadrenie k uplatneným nárokom z vád Diela.
- (11) Zhotoviteľ je povinný reklamované vady Diela odstrániť v čo možno najkratšom čase s prihliadnutím na povahu vady Diela.

VI. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Cenník prác a materiálu je neoddeliteľnou súčasťou Prílohy č. 1 tejto rámcovej zmluvy.
- (2) Cena za 1 m² je konečná, vrátane všetkých nákladov na zhotovenie diela, ako sú náklady na vybudovanie, údržbu, materiál a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom a likvidáciu odpadu.
- (3) Doprava je zahrnutá v cene, konkrétne miesto a rozsah vykonania práce určí objednávatel podľa potreby vystavením samostatných objednávok.
- (4) Cena diela bude uhradená v dvoch splátkach na základe Zhotoviteľom vystavených faktúr. Zhotoviteľ vystaví jednotlivé faktúry nasledovne:
 - k 31. 12. 2022, vo výške uskutočnených prác, so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi;
 - do 14 dní odo dňa odovzdania diela, so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.Fakturované sumy spolu, nepresiahnu celkovú hodnotu zákazky, t. j. 43 009, 56 EUR.
- (5) V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.

VII. UKONČENIE ZMLUVY

- (1) Táto Zmluva zanikne (a) zanikne splnením všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, (b) písomnou dohodou Zmluvných strán, (c) písomným odstúpením od Zmluvy niektorou Zmluvnou stranou, (d) výpoveďou, (e) vyčerpaním finančného limitu uvedeného v bode I. ods. (4).
- (2) V prípade zániku Zmluvy dohodou Zmluvných strán, táto Zmluva zaniká dňom uvedeným v Dohode. V tejto Dohode sa upraví aj vzájomné nároky vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy.
- (3) Výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- (4) Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna Zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá Zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
a/ ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní,
b/ ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
c/ zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- (5) Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

VIII. OSOBNÉ USTANOVENIA

- (1) Každá zo zmluvných strán zodpovedá v súlade s platnými právnymi predpismi za škodu, ktorú spôsobí druhej strane v dôsledku preukázateľného porušenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k predchádzaniu škodám a minimalizácii vzniknutých škôd.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že pri riadnom plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy si budú vzájomne poskytovať akúkoľvek objektívne potrebnú súčinnosť, ktorú je od druhej Zmluvnej strany možné s prihliadnutím na všetky okolnosti spravodlivo požadovať tak, aby bol čo najrýchlejší dosiahnutý účel tejto Zmluvy a splnené všetky záväzky Zmluvných strán založené touto Zmluvou a/alebo na základe tejto Zmluvy.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ako veriteľ nie je oprávnený, bez súhlasu Objednávateľa ako dlžníka, postúpiť pohľadávku voči Objednávateľovi podľa ust. § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na inú osobu. Udelenie súhlasu Objednávateľa ako dlžníka k cesii je podmienené predchádzajúcim písomným súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Právny úkon, na základe ktorého by k cesii došlo, sa bude považovať za absolútne neplatný.

IX. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Právne vzťahy zmluvných strán založené touto Zmluvou a/alebo vzniknuté v súvislosti s jej plnením sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie budú riešené pred súdom Slovenskej republiky, vecne a miestne príslušným podľa príslušného právneho predpisu.
- (2) Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými očíslovanými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
- (3) Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť dohodou neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením platným, účinným a vykonateľným, ktoré bude najviac zodpovedať hospodárskemu účelu pôvodného neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia. Do toho času platí zodpovedajúca právna úprava Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- (4) Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dva rovnopisy, zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.

- (5) Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto Zmluvy.
- (6) Táto Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- (7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojej vážnej a slobodnej vôle plniť záväzky v nej uvedené, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, nižšie uvedeného dňa vlastnoručne túto Zmluvu podpísali.

V Kováčovej, dňa 6. 12. 2022

V Senohrade, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

NRC Kováčová
Ing. Oľga Zábojníková, MPH
Riaditeľka

MALPEX s.r.o.
Pavel Pechovský
konateľ

Príloha:
Cenová kalkulácia
Opis predmetu zákazky