

ZMLUVA č. UKB-2022-77/1201

O OBSLUHE PLYNOVEJ KOTOLNE

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

Objednávateľ:

Sídlo: Univerzitná knižnica v Bratislave
Zastúpený: Michalská 1, 814 17 Bratislava
Bankové spojenie: Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
Číslo účtu: Štátna pokladnica
IČO: SK77 8180 0000 0070 0007 0334
DIČ: 00164631
.....

(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ:

Miesto: EnergyPro Consult s.r.o.
Zastúpený: Fialová 4B, 851 07 Bratislava
Bankové spojenie: Mgr. Ján Flamík
Číslo účtu: TATRA BANKA a.s.
IČO: IBAN SK19 1100 0000 0029 4212 0160
DIČ : 54 255 856
IČ DPH: 2121616464
Zapísaný: SK 2121616464
v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro
Vložka číslo: 157183/B

(ďalej len „dodávateľ“)

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

- 1) Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie nižšie uvedených činností dodávateľom pre vykurovanie v objekte **Univerzitná knižnica v Bratislave** (kotelne v budove Ventúrska 11 a kotelne v budove Klariská 5, BA) v rozsahu:
 - a) občasná obsluha plynovej kotelne
 - b) odstraňovanie prevádzkových porúch v kotolni
 - c) vedenie písomnej dokumentácie pre plynovú kotelňu
 - d) odborná súčinnosť pri prevádzke plynovej kotelne a
 - e) nahlasovanie vzniknutých porúch objednávateľovi
- 2) Odbornú spôsobilosť na výkon predmetu zmluvy dodávateľ preukazuje nasledovnými dokladmi :
 - a) KURIČSKÝ PREUKAZ č. 325/TIBA/04-K-Ba_V- na obsluhu a teplovodných kotlov V. triedy.
 - b) OSVEDČENIE odbornej spôsobilosti obsluhy TNS - o spôsobilosti pracovníka obsluhovať tlakové nádoby stabilné v zmysle STN 69 0012, STN 06 0830, vyhlášky

Ministerstvo práce sociálnych vecí a rodiny SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Uvedené doklady (fotokópie) sú prílohou tejto zmluvy.

Článok II.

ZÁVÄZKY DODÁVATEĽA

Dodávateľ sa zaväzuje, že :

- 1) Bude vykonávať občasnú obsluhu plynovej kotolne a tým zabezpečovať prevádzku kotolne v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach, vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č.152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, STN 06 0830 ako aj podľa požiadaviek objednávateľa a technických možností daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v plynovej kotolni a to nasledovne :
 - a) Vykonávať pravidelné kontroly plynovej kotolne – podľa prevádzkového poriadku kotolne
 - b) Pri každej kontrole skontroluje samotnú prevádzku a reguláciu technologického zariadenia plynovej kotolne – kotle, obehové čerpadlá, rozvody ÚK a TÚV, ohrievač TÚV, expanzomat, poistné armatúry a ostatné zariadenia.
 - c) V prípade, že vykurovacie zariadenie nevyhovuje do takej miery, že by mohlo dôjsť k poškodeniu zdravia, k ohrozeniu života, alebo škode na majetku, prevádzku kotolne odstavi a túto skutočnosť neodkladne nahlási objednávateľovi.
- 2) V prípade vzniknutých prevádzkových porúch v kotolni (napr. výpadok elektrickej energie, aktivácia zabezpečovacích prvkov, alebo ak nastane iný poruchový stav – nekúri sa) - max. do 8 hodín od telefonického nahlásenia poruchy nastúpi na odstránenie poruchy, zistí príčinu poruchy a zabezpečí jej odstránenie. V prípade, že sa dodávateľovi nepodarí odstrániť poruchu, neodkladne nahlási vzniknutú poruchu objednávateľovi.
- 3) Písomná dokumentácia o prevádzke plynovej kotolne bude vedená v zmysle platných predpisov.
- 4) Zabezpečí odbornú súčinnosť pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok (revízií), pri pravidelných servisných prácach, pri opravách a údržbe vykurovacieho zariadenia.
- 5) Bude neodkladne nahlasovať objednávateľovi všetky vzniknuté poruchy a ostatné poruchy na technologickom zariadení plynovej kotolne.

Článok III.

CENA ZA VÝKON OBSLUHY

- 1) Cena za plnenie predmetu zmluvy, ktorý je uvedený v čl. I. bod 1 a za plnenie záväzkov dodávateľom uvedených v článku II. je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a to nasledovne:

**462,- € bez DPH (t.j. 554,40.-€ vrátane DPH) mesačne
za obidve kotolne Ventúrska 11 a Klariská 5, BA súhrnne.**

Dodávateľ je platca DPH.

Článok IV.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Platba ceny dohodnutej v čl. III. v bode 1 tejto zmluvy bude realizovaná mesačne na základe faktúry vystavenej dodávateľom a doručenej objednávateľovi do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

- 2) Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju objednávateľ dodávateľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
- 3) Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok V.

OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 2) V prípade porušenia povinnosti dodávateľa podľa čl. II. ods. 1/ písm. a/, alebo čl. II. ods. 1/ písm. b/ alebo čl. II. ods. 1/ písm. c/ alebo čl. II. ods. 2/ alebo porušenia povinnosti podľa čl. II. ods. 3/, alebo čl. II. ods. 4/ alebo čl. II. ods. 5/ tejto zmluvy a to či už riadnym nevykonaním daného plnenia, alebo jeho nevykonaním v určenej lehote, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každé neposkytnutie plnenia (ak sa jedná o porušenie, ktoré nie je viazané na lehotu) a zmluvnú pokutu 10,-€ za každú aj začatú hodinu omeškania, ak je lehota plnenia určená v hodinách alebo za každý aj začatý deň omeškania, ak je lehota na plnenie určená v dňoch. Dojednaním ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenú porušením povinnosti pokiaľ ako aj nad rámec zmluvnej pokuty.
- 3) Dodávateľ je oprávnený nárokovat' si za oneskorenú platbu faktúry úroky z omeškania v zákonnej výške podľa Obchodného zákonníka.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre dodávateľa vstup do objektu a to počas celého dňa (možnosť vstupu v prípade vzniknutých porúch aj v nočných hodinách), na základe predchádzajúceho oznámenia dodávateľa o potrebe vstupu (oznámenie musí byť dané aspoň jeden pracovný deň vopred). V prípade havarijného stavu alebo poruchy bude dodávateľovi umožnený vstup bezodkladne.
- 5) Dodávateľ a jeho pracovníci budú v objektoch UKB dodržiavať interné smernice objednávateľa, pričom zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy s predmetnými smernicami oboznámil a pri podpise tejto zmluvy mu tieto smernice boli odovzdané aj v listinnej forme.

Článok VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluva sa uzatvára na 24 mesiacov, nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2023, najneskôr však dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony-
- 2) Zmluvné strany dohodli právo zmluvných strán ukončiť túto zmluvu výpoveďou nasledovne (s rozdielnymi výpovednými lehotami pre zhotoviteľa a objednávateľa):
 - a) **dodávateľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **2 (dva) mesiace**; výpovedná lehota plynie od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
 - b) **objednávateľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **1 (jeden) mesiac**; výpovedná lehota plynie od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

- 3) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia tejto zmluvy.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne a za obojstrannej zrozumiteľnosti.
- 5) Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno uskutočniť len písomne za súhlasu oboch zmluvných strán.

V Bratislava dňa:

V Bratislave dňa:.....

za dodávateľa:

za objednávateľa

.....
EnergyPro Consult s.r.o.
Mgr. Ján Flamík – prokurista

.....
Univerzitná knižnica v Bratislave
Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka

Prílohy k zmluve: 1 x kópia kuričského preukazu
1 x kópia osvedčenia o obsluhu TNS