

Dodatok č. 11

k Protokolu č. 4 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.07.2015
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 a č. 2

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa ciest Košického samosprávneho kraja
zastúpený: doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA, generálny riaditeľ
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 555 777

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 4 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.07.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 10 (ďalej len „Protokol č. 4“).

Čl. II.

1. V súlade s § 3b a § 5c zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prechádzajú z majetku štátu pozemky pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a § 3a citovaného zákona a osobitného predpisu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
2. Košický samosprávny kraj v súlade s vyššie citovaným zákonom sa stal vlastníkom pozemku registra E KN v katastrálnom území Sobrance, Vyšné Nemecké, Choňkovce, Klokočov, Trhovište, Jenkovce, Bunkovce, Úbrež, Pinkovce a Stretava nachádzajúcich sa pod stavbami – cestami 2. a 3. triedy.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. prílohy č. 1 k Protokolu č. 4 nasledovne :
 - 3.1. v bode č. 18 za slová „List vlastníctva: 393, 2463“ vkladá sa číslo „2530“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 24 a č. 25 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
24.	2530	E	697/2	940	1/1	ostatná plocha	139,50
25.	2530	E	824/1	5574	1/1	ostatná plocha	827,18

v katastrálnom území Sobrance

3.2. v bode č. 23 za slová „List vlastníctva: 612“ vkladá sa číslo „653“ a dopĺňa sa položka s por. č. 2 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
2.	653	C	549/2	13127	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	1 942,80

v katastrálnom území Vyšné Nemecké

3.3. v bode č. 25 za slová „List vlastníctva: 880, 934“ vkladá sa číslo „963“ a dopĺňa sa položka s por. č. 6 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
6.	963	C	882/3	11970	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	7 946,88

v katastrálnom území Choňkovce

3.4. v bode č. 48 za slová „List vlastníctva: 1150“ vkladá sa číslo „1220“ a dopĺňa sa položka s por. č. 5 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
5.	1220	C	573/2	275	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	16,19

v katastrálnom území Klokočov

3.5. v bode č. 56 sa dopĺňajú položky s por. č. 3 a č. 4:

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
3.	1908	C	1609/1	8514	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	1 518,05
4.	1908	C	3636/2	5887	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	1 049,65

v katastrálnom území Trhovište

3.6. v bode č. 62 za slová „List vlastníctva: 1010“ vkladá sa číslo „1025“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 2 až č. 11 :

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
2.	1025	E	1119	5627	1/1	ostatná plocha	860,93
3.	1025	E	1124	16081	1/1	ostatná plocha	2 460,39
4.	1025	E	1127/1	25774	1/1	ostatná plocha	3 943,42
5.	1025	E	1127/2	2709	1/1	ostatná plocha	414,48
6.	1025	E	1130/1	23396	1/1	ostatná plocha	3 579,59
7.	1025	E	1130/2	727	1/1	ostatná plocha	111,23
8.	1025	E	1134/1	17537	1/1	ostatná plocha	2 683,16
9.	1025	E	1142/2	214	1/1	vodná plocha	32,74
10.	1025	E	1142/3	175	1/1	ostatná plocha	26,78
11.	1025	E	1142/4	176	1/1	ostatná plocha	26,93

v katastrálnom území Jenkovce

3.7. dopĺňa sa bod č. 64 a položky s por. č. 1 až č. 3 :

64. Okresný úrad Sobrance
Katastrálne územie: Bunkovce
List vlastníctva č.: 538

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	538	E	489/1	13875	1/1	ostatná plocha	1 889,78
2.	538	E	490/1	4706	1/1	ostatná plocha	640,96
3.	538	E	493/6	7411	1/1	ostatná plocha	1 009,38

3.8. dopĺňa sa bod č. 65 a položky s por. č. 1 až č. 5 :

65. Okresný úrad Sobrance
Katastrálne územie: Úbrež
List vlastníctva č.: 1071

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	1071	E	576/3	12230	1/1	orná pôda	957,61
2.	1071	E	1348	25962	1/1	ostatná plocha	2 032,82
3.	1071	E	1352	35	1/1	ostatná plocha	2,74
4.	1071	E	1354	50	1/1	ostatná plocha	3,92
5.	1071	E	1360	4541	1/1	ostatná plocha	355,56

3.9. dopĺňa sa bod č. 66 a položka s por. č. 1:

66. Okresný úrad Sobrance
Katastrálne územie: Pinkovce
List vlastníctva č.: 491

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	491	C	373	6626	1/1	orná pôda	1 178,77

3.10. dopĺňa sa bod č. 67 a položka s por. č. 1:

67. Okresný úrad Michalovce
Katastrálne územie: Stretava
List vlastníctva č.: 1081

Por. číslo	LV	Register	Parcela číslo	Výmera v m ²	Podiel	Druh pozemku	Obstarávacia cena v €
1.	1081	E	1382/3	362	1/1	ostatná plocha	62,37

4. Na zverovaných pozemkoch registra C KN a E KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverovaný pozemok nie je predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie je zaťažovaný takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaného pozemku.
5. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemky uvedené v bode č. 3 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. III.

1. Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor vydal Rozhodnutie č. X – 68/2022/Mič zo dňa 19.04.2022, ktorým na základe svojej činnosti z vlastného podnetu vo veci opravy chyby v katastrálnom operáte opravuje údaje katastra nehnuteľností v katastrálnom území Kaluža, a to zmenu výmery pozemku registra C KN parc. č. 977/3, zastavaná plocha a nádvorie, vedený v liste vlastníctva č. 1319 z výmery 868 m² na 479 m².
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. prílohy č. 1 k Protokolu č. 4 v bode č. 32 sa vypúšťa a nahrádza položka s por. č. 3 :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
3.	1319	C	977/3	479	1/1	zastavaná plocha	28,19

Čl. IV.

1. Na základe Zmluvy č. 268/06/2022/MI zo dňa 07.07.2022 boli realizované stavebné práce v rámci projektu „Pokles vozovky na ceste III/3741 za obcou Staré“, ktorými došlo k technickému zhodnoteniu cesty III/3741 v celkovej sume **141 639,51 €**. Z odovzdania a prevzatia bol vyhotovený „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 23.08.2022.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty, bezpečnostné zariadenia)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 4, a to vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 19 :

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
19.	CESTA III/3741 (050222) Michalovce - Zbudza - Str.	01.01.1964	3 118 026,22

Čl. V.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu č. 4, a to *v Čl. II bod 2 nasledovne* „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **57 669 738,31 €**“.

Čl. VI.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu č. 4, zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy, a to:
 - Zoznam nehnuteľností – pozemky ako Príloha č. 1,
 - Zoznam nehnuteľností – budovy, stavby ako Príloha č. 2,
 - Zoznam nehnuteľností – stavby (cesty, mosty) ako Príloha č. 3.

2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 4 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.

V Košiciach dňa
Vlastník:

V Košiciach dňa
Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA
generálny riaditeľ